

ತೆರಿಗೆ ವಿಧಿಸುವಿಕೆ ಮತ್ತು ಹಣಕಾಸು ಮತ್ತು ಅಪೀಲು ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ ಬೃಹತ್
ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ಆಡಳಿತಗಾರರ
ದಿನಾಂಕ: 13 -06 -2024ರ ನಡವಳಿಗಳು

ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ: 30/2024-25

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ :

ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, ಮಾನ್ಯ ಅಪರ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ ರವರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ : 23-01-2024 ರಂದು ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಸಾರಿಗೆ ಸಂಸ್ಥೆ ರವರು ಮಾತನಾಡುತ್ತಾ, ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಸಾರಿಗೆ ಸಂಸ್ಥೆಯು ಬೆಂಗಳೂರಿನ ಸುತ್ತಲೂ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಉತ್ತಮ ಸಾರಿಗೆ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯನ್ನು ಕಲ್ಪಿಸಿದ್ದು, ಪ್ರಸ್ತುತ ತುಂಬಾ ನಷ್ಟದಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ. ಮುಂದುವರೆದಂತೆ, ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರವು ಕರ್ನಾಟಕದ ಮಹಿಳೆಯರಿಗೆ ಸ್ತ್ರೀಶಕ್ತಿ ಯೋಜನೆ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಉಚಿತ ಸಂಚಾರವನ್ನು ಕಲ್ಪಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಇದರಿಂದ ಹೆಚ್ಚಿನ ನಷ್ಟ ಉಂಟಾಗುತ್ತಿರುತ್ತದೆ. ಆದುದರಿಂದ ಬಿಎಂಟಿಸಿ ಸಂಸ್ಥೆಯು ಬಿಎಂಆರ್‌ಸಿಎಲ್ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಮಾದರಿಯಲ್ಲಿಯೇ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುವುದರಿಂದ ಅದರಂತೆ ತೆರಿಗೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲು ಬಿಎಂಟಿಸಿ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ.

ಆದುದರಿಂದ ಸದರಿ ವಿಷಯದ ಬಗ್ಗೆ ತನ್ನ ಅಭಿಪ್ರಾಯವನ್ನು ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ನಿರ್ಣಯದೊಂದಿಗೆ ಸರ್ಕಾರದ ಪರಿಗಣನೆಗೆ ಮಂಡಿಸುವಂತೆ ಸದರಿ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಈ ಸಂಬಂಧ ಬಿಬಿಎಂಪಿ ಕಾಯ್ದೆ 2020 ರ ಪ್ರಕರಣ 152 (ಜೆ) ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಅನ್ವಯ ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ, ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಇತರ ವಾಣಿಜ್ಯ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳಿಗೆ ಅಥವಾ ವಸತಿ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಉಪಯೋಗಿಸುತ್ತಿದ್ದಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೂ ಆಸ್ತಿತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಯಿಂದ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಿ ಸೇವಾ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಲು ಅವಕಾಶವಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಮುಂದುವರೆದಂತೆ, ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಸಂಸ್ಥೆಯು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ನೀಡುವ ಸೇವೆಗೆ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ವಿಧಿಸಿ ಸಂಗ್ರಹಿಸುತ್ತಿದ್ದು, ವಾಣಿಜ್ಯ ಚಟುವಟಿಕೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದುದರಿಂದ ಸದರಿ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ ಆಸ್ತಿತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಯಿಂದ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಿ ಸೇವಾ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಲು ಕಾಯ್ದೆಯಲ್ಲಿ ಅವಕಾಶವಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಬಿಎಂಟಿಸಿ ಮತ್ತು ಇತರ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದಿಮೆಗಳಿಗೆ ಆಸ್ತಿತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಯಿಂದ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಿದ್ದಲ್ಲಿ ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಸುಮಾರು 1000 ಕೋಟಿಗಳಷ್ಟು ನಷ್ಟ ಉಂಟಾಗುತ್ತದೆ. ಬಿಬಿಎಂಪಿಗೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯು ಆದಾಯದ ಏಕೈಕ ದೊಡ್ಡ ಮೂಲವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಬಿಎಂಟಿಸಿಗೆ ಶಕ್ತಿ ಯೋಜನೆಯಿಂದ ಉಂಟಾಗುತ್ತಿರುವ ಹಣಕಾಸಿನ ನಷ್ಟವನ್ನು ಬಿಬಿಎಂಪಿಯು ಉತ್ತಮಗೊಳಿಸಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ.

ಮುಂದುವರೆದಂತೆ, ಈ ಹಿಂದೆ ಬಿಎಂಟಿಸಿ ಸಂಸ್ಥೆಯು ಕೆಎಂಸಿ ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಕ್ಕೆ ತಿದ್ದುಪಡಿ ತಂದು ಆಸ್ತಿತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಯಿಂದ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡುವಂತೆ ಕೋರಿದ್ದು, ಸರ್ಕಾರವು ಬಿಬಿಎಂಪಿಯ ಆದಾಯದ ದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಕಾಯ್ದೆಗೆ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮಾಡುವುದು ಸಮಂಜಸವಲ್ಲವೆಂಬುದನ್ನು ಪುನರುಚ್ಚಿಸಿ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಕೈಬಿಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆಂದು ದಿನಾಂಕ:07-06-2018 ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಮೇಲಿನ ಅಂಶವನ್ನು ತಮ್ಮ ಅವಗಾಹನೆಗೆ ತರುತ್ತಾ, ಪಾಲಿಕೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಬಿಎಂಟಿಸಿ ಸ್ಥಳಗಳಿಗೆ ಆಸ್ತಿತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಯಿಂದ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಲು ಬಿಬಿಎಂಪಿ ಕಾಯ್ದೆ 2020 ಪ್ರಕರಣ 152 ರ ಅನ್ವಯ ಅವಕಾಶವಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಮುಂದುವರೆದಂತೆ ದಿನಾಂಕ : 23-01-2024 ರಂದು ಮಾನ್ಯ ಅಪರ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿಗಳಲ್ಲಿ ಪಾಲಿಕೆಯು ತನ್ನ ಅಭಿಪ್ರಾಯವನ್ನು ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ನಿರ್ಣಯದೊಂದಿಗೆ ಮಂಡಿಸುವಂತೆ ತಿಳಿಸಿರುವ ಮೇರೆಗೆ, ತೆರಿಗೆ ವಿಧಿಸುವಿಕೆ ಮತ್ತು ಹಣಕಾಸು ಮತ್ತು ಅಫೀಲು ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ಸೂಕ್ತ ತೀರ್ಮಾನಕ್ಕಾಗಿ ಆಡಳಿತಗಾರರ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿರುವ ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಕಂದಾಯ) ರವರ ದಿನಾಂಕ: 03-06-2024ರ ಟಿಪ್ಪಣಿ

ತೀರ್ಮಾನ: ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೊಳಪಟ್ಟು,
ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಕಂದಾಯ)ರವರ ದಿನಾಂಕ:
03-06-2024 ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪಿದೆ

(ಉಮಾಶಂಕರ್.ಎಸ್.ಆರ್)

ಆಡಳಿತಗಾರರು

**ಶಿಕ್ಷಣ ಮತ್ತು ಸಾಮಾಜಿಕ ನ್ಯಾಯ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು
ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ಆಡಳಿತಗಾರರ
ದಿನಾಂಕ: 19 - 06 - 2024ರ ನಡವಳಿಗಳು**

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ:27/2024-25

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ:

ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ದಕ್ಷಿಣ ಹಾಗೂ ರಾ.ರಾ.ನಗರ ವಲಯದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿನ ಶಾಲಾ ಕಾಲೇಜುಗಳಿಗೆ ಭದ್ರತಾ ಸಿಬ್ಬಂದಿಗಳ ಸೇವೆಯನ್ನು ಒದಗಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಪಾಲಿಕೆಯ 2023-24ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೆಕ್ಕ ಶೀರ್ಷಿಕೆ P-0089 ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತವಾದ ರೂ.1,92,20,040.00 ಗಳಿಗೆ ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಶಿಕ್ಷಣ) ರವರು ಟೆಂಡರ್ ಆಹ್ವಾನಿಸಲು ಅನುಮೋದನೆ ಹಾಗೂ ಆದೇಶದ ಮೇರೆಗೆ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು, ಯೋಜನೆ (ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಇ-ಪ್ರಕ್ಯೂರ್‌ಮೆಂಟ್ ಮುಖಾಂತರ ದಿನಾಂಕ:10-03-2023 ರಂದು ಟೆಂಡರ್‌ನ್ನು ಆಹ್ವಾನಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಟೆಂಡರ್‌ನ ಹಾಗೂ ಬಿಡ್‌ದಾರರ ವಿವರಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಇರುತ್ತದೆ.

Sl. no	Name of Work	Estimated Cost (in Rs)	Budget Code & P-Code
1	Providing Security Guards to BBMP Schools and Colleges of South and RR Nagar Zone on outsources basis.	1,92,20,040.00	11-210913 (0089)
Total		1,92,20,040.00	

- | | | |
|---|------------------------------|-------------------------------------|
| 1 | Estimated Cost | ➤ Rs. 1,92,20,040.00 |
| 2 | Amount put to Tender | ➤ Rs. 1,92,20,040.00 |
| 3 | SR.Adopted | ➤ 2023-24 Karnataka Labour Rate |
| 4 | Budget Code | ➤ 11-210913 |
| 5 | Indent Number | ➤ EEPS/24/2023-24 |
| 6 | Budget Head | ➤ P-0089 |
| 7 | No of Bidders | ➤ 08 |
| 8 | Technical Evaluation Details | ➤ Approved by Chief Engineer(South) |
| 9 | Financial Bid Details | ➤ Opened on 05-07-2023. |

ಸದರಿ ಟೆಂಡರ್‌ನಲ್ಲಿ 08 ಜನ ಎಜೆನ್ಸಿದಾರರುಗಳು ಭಾಗವಹಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿಯವರುಗಳು ಟೆಂಡರ್‌ನಲ್ಲಿ ಕೋರಲಾದ ಅರ್ಹ ದಾಖಲಾತಿಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿ, ತಾಂತ್ರಿಕ ಬಿಡ್‌ನಲ್ಲಿ ಅರ್ಹರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿರವರುಗಳ ತಾಂತ್ರಿಕ ಬಿಡ್ ಅನ್ನು ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು (ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಅನುಮೋದಿಸಿ, ಆರ್ಥಿಕ ಬಿಡ್‌ನ್ನು ತೆರೆಯಲು ಸೂಚಿಸಿರುವ ಮೇರೆಗೆ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು, ಯೋಜನೆ (ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಆರ್ಥಿಕ ಬಿಡ್‌ನ್ನು ದಿನಾಂಕ:05-07-2023 ರಂದು ತೆರೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಇಬ್ಬರು ಬಿಡ್‌ದಾರರುಗಳ ಆರ್ಥಿಕ ಬಿಡ್‌ನ ವಿವರಗಳು ಕೆಳಕಂಡಂತಿದೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ	ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ಹೆಸರು	ಟೆಂಡರ್‌ಗಿಟ್ಟ ಮೊತ್ತ	ಸೇವಾ ಶುಲ್ಕ ಶೇಕಡವಾರು	ನಮೂದಿಸಿರುವ ಸೇವಾ ಶುಲ್ಕ	ಸೇವಾ ಶುಲ್ಕ ಸೇರಿದಂತೆ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ
1	THANDRE NARASEGOWDA GANGADHAR (SPOORTHY INTEGRATED SOLUTIONS (I) PRIVATE LIMITED FORMERLY KNOWN AS SPOORTHY SECURITY AND ALLIED SERVICES PRIVATE LIMITED)	1,92,20,040.00	2.00%	3,84,400.00	1,96,04,400.00
2	KUDUVATHI CHANDRASHEKAR KIRAN KUMAR (FIRST MAN MANAGEMENT SERVICES PVT LTD)		2.00%	3,84,400.00	1,96,04,400.00
3	M NAGARAJ (SHARPMATCH INVESTIGATION SECURITY SERVICES PRIVATE LIMITED)		2.00%	3,84,400.00	1,96,04,400.00
4	MYTHRRRI N RAJ (DETECTWELL SECURITY SERVICES PVT LTD)		2.00%	3,84,400.00	1,96,04,400.00
5	REVANNA (S R SECURITY SERVICES)		2.00%	3,84,400.00	1,96,04,400.00
6	SHIVAKUMAR B M (SHIVALI SECURITY AND MANAGEMENT SERVICES)		2.00%	3,84,400.00	1,96,04,400.00
7	SHIVANNA SHIVARAJ KUMAR (KSF 9 CORPORATE SERVICES PRIVATE LIMITED)		2.00%	3,84,400.00	1,96,04,400.00
8	D S RAGHAVENDRA (Also Proprietor of NOVEL SECURITY SERVICES)		23631%	Invalid	Invalid

ಮೇಲಿನ ವಿವರಗಳಂತೆ ಇ-ಪ್ರಕ್ಯೂರ್‌ಮೆಂಟ್‌ನಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸಿರುವ 08 ಜನ ಎಜೆನ್ಸಿದಾರರುಗಳು ಭಾಗವಹಿಸಿದ್ದು, ಇದರಲ್ಲಿ ಕ್ರ.ಸಂ. 01 ರಿಂದ 07 ವರೆಗಿನ ಎಜೆನ್ಸಿದಾರರುಗಳು ಟೆಂಡರ್‌ನಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವಂತೆ ಸೇವಾ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಶೇಕಡವಾರು 2.00% ರಷ್ಟು ನಮೂದಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಕ್ರ.ಸಂ. 08 ರಲ್ಲಿನ ಎಜೆನ್ಸಿದಾರರಾದ D S RAGHAVENDRA (Also Proprietor of NOVEL SECURITY SERVICES) ರವರು ಟೆಂಡರ್‌ನಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವ ಸೇವಾ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಶೇ.2.00% ಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿಗೆ ಅಂದರೆ ಶೇ.23631.4% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಿನ ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಲ್ಲದ ದರಗಳನ್ನು ನಮೂದಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಟೆಂಡರ್‌ನಲ್ಲಿ 07 ಜನ ಎಜೆನ್ಸಿದಾರರುಗಳು ಕಾಮಗಾರಿಯ ಟೆಂಡರ್ RFP ನಿಯಮಾವಳಿಯಂತೆ ಸರ್ವಿಸ್ ಚಾರ್ಜ್ ದರವನ್ನು ಸಮಾನವಾಗಿ ನಮೂದಿಸಿರುವುದರಿಂದ, ಟೆಂಡರ್‌ನ RFP Document ನಲ್ಲಿರುವಂತೆ **Clause No 5.7** "If multiple bidders quotes same service charges, then in the presence of all the qualified bidders, lottery method will be followed to finalize the L1 bidder, this will be final and binding" ರಂತೆ ದಿನಾಂಕ 10-07-2023 ರಂದು ಸಮಯ ಸಂಜೆ 4.00 ಗಂಟೆಗೆ ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯ ಲಾಟರಿ ಪದ್ಧತಿಯಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿ, ಎಜೆನ್ಸಿದಾರರುಗಳಿಗೆ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಮುಂದುವರೆದು, ದಿನಾಂಕ 10-07-2023 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿ ವತಿಯಿಂದ ಲಾಟರಿ ಮೂಲಕ ಆಯ್ಕೆ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ ಪದ್ಧತಿಯನ್ನು ಕೈಗೊಂಡಿದ್ದು, ಲಾಟರಿ ಪದ್ಧತಿಯಲ್ಲಿ SHIVAKUMAR B M (SHIVALI SECURITY AND MANAGEMENT SERVICES) ರವರು ಆಯ್ಕೆಯಾಗಿರುತ್ತಾರೆ.

ಕ್ರಮ ಸಂ	ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ಹೆಸರು	ಟೆಂಡರ್‌ಗಿಟ್ಟ ಮೊತ್ತ ರೂ	ಸೇವಾ ಶುಲ್ಕ ಶೇಕಡವಾರು	ನಮೂದಿಸಿರುವ ಸೇವಾ ಶುಲ್ಕ ರೂ:	ಸೇವಾ ಶುಲ್ಕ ಸೇರಿಕೊಂಡು ನಮೂದಿಸಿರುವ ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ ರೂ
1	SHIVAKUMAR B M (SHIVALI SECURITY AND MANAGEMENT SERVICES)	ರೂ. 1,92,20,040.00	2.00%	3,84,400.00	1,96,04,400.00

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಟೆಂಡರ್‌ಗೆ ಮಾನ್ಯ ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಶಿಕ್ಷಣ) ರವರು ಮೆ.ಸ್ಪೂರ್ತಿ ಇಂಟಿಗ್ರೇಟೆಡ್ ಸಲ್ಯೂಷನ್ಸ್‌ರವರಿಗೆ ಮುಂದುವರೆದ ಕಾರ್ಯಾದೇಶವನ್ನು (ಕಾರ್ಯಾದೇಶ ಪತ್ರದ ಸಂಖ್ಯೆ:ವಿ.ಆ(ಶಿ)ಪಿ.ಆರ್/854/2023-24) ದಿನಾಂಕ: 12-07-2023 ರಂದು ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಮುಂದುವರೆದ ಕಾರ್ಯಾದೇಶದಲ್ಲಿ ನಿರ್ವಹಣೆಯ ಅವಧಿಯು ದಿನಾಂಕ:17-03-2024 ರಂದು ಮುಗಿಯಲಿರುವುದರಿಂದ, ಹಾಲಿ ಆಹ್ವಾನಿಸಲಾಗಿರುವ ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯ ಕೈಗೊಂಡು ಅರ್ಹಗೊಂಡಿರುವ ಎಜೆನ್ಸಿದಾರರಿಗೆ ಕಾರ್ಯಾದೇಶವನ್ನು ನೀಡಬೇಕಾಗಿರುವುದರಿಂದ, ಸದರಿ ಸೇವಾ ಟೆಂಡರ್‌ನ ಕಡಿಮೆ ಸೇವಾ ಶುಲ್ಕವಾದ ಶೇ.2.00% ರಷ್ಟು ನಮೂದಿಸಿ, ಲಾಟರಿ ಪದ್ಧತಿ ಮುಖಾಂತರ ಅರ್ಹಗೊಂಡಿರುವ ಎಜೆನ್ಸಿದಾರರಾದ SHIVAKUMAR B M (SHIVALI SECURITY AND MANAGEMENT SERVICES) ರವರ ಟೆಂಡರ್ ದರಗಳಿಗೆ ಘಟನೋತ್ತರ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆ ಹಾಗೂ ಟೆಂಡರ್ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲು ಕೋರುತ್ತಾ, ಶಿಕ್ಷಣ ಮತ್ತು ಸಾಮಾಜಿಕ ನ್ಯಾಯ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ತೀರ್ಮಾನಕ್ಕಾಗಿ ಆಡಳಿತಗಾರರ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿರುವ ವಲಯ ಆಯುಕ್ತರು (ದಕ್ಷಿಣ) ರವರ ದಿನಾಂಕ:30-05-2024ರ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ:27/2024-25

ತೀರ್ಮಾನ: ಸರ್ಕಾರದ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಗಳನ್ವಯ ಕ್ರಮವಹಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೊಳಪಟ್ಟು, ವಲಯ ಆಯುಕ್ತರು (ದಕ್ಷಿಣ)ರವರ ದಿನಾಂಕ:30-05-2024ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪಿದೆ

(ಉಮಾಶಂಕರ್.ಎಸ್.ಆರ್)
ಆಡಳಿತಗಾರರು

ತೆರಿಗೆ ವಿಧಿಸುವಿಕೆ ಮತ್ತು ಹಣಕಾಸು ಮತ್ತು ಅಪೀಲು ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ಆಡಳಿತಗಾರರ

ದಿನಾಂಕ: 19-06-2024ರ ನಡವಳಿಗಳು

ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ: 29/2024-25

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ :

ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯಿಂದ ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಧಾನಸಭೆ / ವಿಧಾನ ಪರಿಷತ್ತಿನ ಅಧಿವೇಶನಗಳು ನಡೆಯುವ ಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿ ಮುಖ್ಯ ಆಯುಕ್ತರ ಆಪ್ತ ಶಾಖೆ, ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರ (ಆಡಳಿತ) ರವರ ಆಪ್ತ ಶಾಖೆ, ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು (ಆಡಳಿತ) ರವರ ಆಪ್ತ ಶಾಖೆ, ಮುಖ್ಯ ಆಯುಕ್ತರ ಕಛೇರಿ ಆಡಳಿತ ಶಾಖೆಯಲ್ಲಿ ಹಾಗೂ ಓಓಡಿ ಅಧಾರದ ಮೇಲೆ ವಿವಿಧ ಸರ್ಕಾರಿ ಕಛೇರಿಗಳಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುವ ಅಧಿಕಾರಿ / ನೌಕರರುಗಳು ಕಛೇರಿ ಅವಧಿ ಮುಗಿದ ನಂತರವೂ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುತ್ತಾರೆ ಹಾಗೂ ವಿಧಾನಸಭೆ / ವಿಧಾನ ಪರಿಷತ್ತಿಗೆ ಉತ್ತರಿಸಬೇಕಾದ ಪ್ರಶ್ನೆಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಪಾಲಿಕೆಯ ಎಲ್ಲಾ ಕಛೇರಿಗಳಿಂದ ಉತ್ತರ ಪಡೆದು ಕ್ರೋಢೀಕರಿಸಿ ಒದಗಿಸುವ ನಿಟ್ಟಿನಲ್ಲಿ ತಾವು ಹಾಲಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುವ ಕೆಲಸ ಕಾರ್ಯಗಳ ಜೊತೆಗೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಹಾಗೂ ಕಛೇರಿ ಅವಧಿ ಮುಗಿದ ನಂತರವೂ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುವ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಅವರುಗಳಿಗೆ ಪ್ರತಿ ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಧಾನ ಸಭೆ/ವಿಧಾನ ಪರಿಷತ್ತಿನ ಅಧಿವೇಶನ ನಡೆಯುವ ಅವಧಿಯ ದಿನಗಳಿಗೆ ಗೌರವಧನ ನಿಗದಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸರ್ಕಾರದ ವಿಧಾನ ಸಭೆಯ ಸಚಿವಾಲಯದಿಂದ ಆಗಿಂದಾಗ್ಗೆ ಹೊರಡಿಸಲಾಗುತ್ತಿರುವ ಆದೇಶಗಳನ್ವಯ ಪಾಲಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಅಧಿವೇಶನದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸಿರುವ ಅಧಿಕಾರಿ ಸಿಬ್ಬಂದಿಗಳಿಗೆ ಗೌರವಧನ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಪ್ರಸ್ತುತ 2015-16 ಮತ್ತು 2016-17ನೇ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳನ್ನು ವ್ಯಕ್ತಪಡಿಸುತ್ತಾ, ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಸದರಿ ಸಚಿವಾಲಯದ ಆದೇಶವನ್ನು ಪಾಲಿಕೆಯ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿ ಘಟನೋತ್ತರ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆದು ಗೌರವಧನ ಮಂಜೂರಾತಿಗೆ ಕ್ರಮವಹಿಸಬಹುದಾಗಿರುತ್ತದೆಂದು ಅಭಿಪ್ರಾಯಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಈ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ, ಈ ಹಿಂದಿನ ಅಧಿವೇಶನದ 2024ನೇ ಅಧಿವೇಶನದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸಲಿರುವ ಮುಖ್ಯ ಆಯುಕ್ತರ ಆಪ್ತ ಶಾಖೆ, ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರ (ಆಡಳಿತ) ರವರ ಆಪ್ತ ಶಾಖೆ, ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು (ಆಡಳಿತ) ರವರ ಆಪ್ತ ಶಾಖೆ, ಮುಖ್ಯ ಆಯುಕ್ತರ ಕಛೇರಿ ಆಡಳಿತ ಶಾಖೆಯಲ್ಲಿ ಹಾಗೂ ಓಓಡಿ ಅಧಾರದ ಮೇಲೆ ವಿವಿಧ ಸರ್ಕಾರಿ ಕಛೇರಿಗಳಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುವ ಅಧಿಕಾರಿ/ಸಿಬ್ಬಂದಿಗೆ ಗೌರವಧನ ಮಂಜೂರಾತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸಚಿವಾಲಯದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಕವಿಸಸ/ಆ-3/117/ಗೌಧಹೆ/ 2013, ಬೆಂಗಳೂರು ರಂತೆ ದಿನಾಂಕ: 12-02-2024 ರಿಂದ 28-02-2024 ರ ವರೆಗೆ ಬೆಂಗಳೂರುನಲ್ಲಿ ನಡೆಯುವ ಅಧಿವೇಶನಕ್ಕೆ ದಿನವೊಂದಕ್ಕೆ ರೂ.750-00ಗಳ ಗೌರವಧನವನ್ನು ಮತ್ತು ಕವಿಸಸ/ಆ-3/172/ಬಿ.ಅ.ಹೆ.ಗೌಧವಾ /2013, ಬೆಂಗಳೂರು ಗೌರವಧನವನ್ನು ಪಾವತಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ ತೆರಿಗೆ ವಿಧಿಸುವಿಕೆ ಮತ್ತು ಹಣಕಾಸು ಮತ್ತು ಅಪೀಲು ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ತೀರ್ಮಾನಕ್ಕಾಗಿ ಮಾನ್ಯ ಆಡಳಿತಗಾರರ ಮುಂದೆ ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ಮಂಡಿಸಿರುವ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿಧಾನ ಸಭೆ / ವಿಧಾನ ಪರಿಷತ್ತಿನ ಅಧಿವೇಶನಗಳು ನಡೆದ ವಿವರಗಳು	ಅವಧಿ
1.	ದಿನಾಂಕ: 12-02-2024 ರಿಂದ 28-02-2024	17 ದಿನಗಳು

	ಅಧಿಕಾರಿ / ನೌಕರರುಗಳ ಹೆಸರು	ಪದನಾಮ	ಬೆಂಗಳೂರು ಅಧಿವೇಶನ (ಒಂದು ದಿನಕ್ಕೆ ರೂ.750-00 ಗಳಂತೆ)	ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸಿದ ಒಟ್ಟು ದಿನಗಳು
ಮುಖ್ಯ ಆಯುಕ್ತರ ಕಛೇರಿ ಆಡಳಿತ ಶಾಖೆ				
1.	ಶ್ರೀ ಕುಮಾರ್ ಗಿರೀನಾಥ್	ಮುಖ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು	17	17
2.	ಶ್ರೀ ಹರೀಶ್ ಕುಮಾರ್	ವಿ.ಆ (ಆಡಳಿತ)	17	17
3.	ಡಾ ಬಿ.ಎನ್.ಮಂಜುನಾಥ್ ಸ್ವಾಮಿ	ಉ.ಆ.(ಆಡಳಿತ)	17	17
4.	ಶ್ರೀ ಮಹೇಶ್.ಪಿ.ಎಸ್	ಸ.ಆ.(ಆಡಳಿತ-1)	17	17
5.	ಶ್ರೀ ಶ್ರೀನಿವಾಸ.ಎಂ	ಸ.ಆ.(ಆಡಳಿತ-2)	17	17
6.	ಹೆಚ್. ಸುರೇಶ್	ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕರು-1	17	17
7.	ಪಿ.ನಾಗರಾಜ್	ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕರು	17	17
8.	ಕಾರ್ತಿಕ್.ವಿ	ಪ್ರ.ದ.ಸ.	17	17
9.	ಪುಟ್ಟರಾಜು ವಿ	ಪ್ರ.ದ.ಸ.	17	15
10.	ಲಕ್ಷ್ಮೀನಾರಾಯಣ. ಎನ್	ಪ್ರ.ದ.ಸ.	17	17
11.	ಶ್ರೀವಾಣಿ ರಿ.ಎನ್	ಪ್ರ.ದ.ಸ.	17	16
12.	ಬೈರೇಗೌಡ ಬಿ.ಕೆ	ಪ್ರ.ದ.ಸ.	17	17
13.	ಮಂಜುನಾಥ	ಪ್ರ.ದ.ಸ.	17	17
14.	ಸ್ವೀಕೃತಿ ಯು ನಾಯ್ಕ	ಪ್ರ.ದ.ಸ.	17	15
15.	ನಿಂಗಪ್ಪ ರಟ್ಟಣ್ಣ	ಪ್ರ.ದ.ಸ.	17	17
16.	ಎನ್.ಮದನ್ ಕುಮಾರ್	ಪ್ರ.ದ.ಸ.	17	17
17.	ಸೌಮ್ಯ ಸಾಲಿಮಲ	ಪ್ರ.ದ.ಸ.	17	17
18.	ಶಿವಕುಮಾರ್.ಬಿ	ದ್ವಿ.ದ.ಸ.	17	17
19.	ಕಮಲಾ ಹೆಚ್.ಎಸ್	ದ್ವಿ.ದ.ಸ.	17	15
20.	ಕೀರ್ತನ ಪಿ	ದ್ವಿ.ದ.ಸ.	17	17
21.	ಚಂದ್ರಕಲಾ.ಎನ್	ದ್ವಿ.ದ.ಸ.	17	17
22.	ಅರ್ಜುನ್. ಎನ್	ನಾ.ದ.ನಾ.	17	17
23.	ಸುಧರಾಜು ಎನ್	ನಾ.ದ.ನಾ.	17	16
24.	ಪೊಕ್ಕಣ್ಣ	ನಾ.ದ.ನಾ.	17	15
25.	ನರೇಂದ್ರ ಎನ್	ನಾ.ದ.ನಾ.	17	17
26.	ಎನ್.ವಿನೋದ	ನಾ.ದ.ನಾ.	17	17
27.	ಲೋಕೇಶ್.ಪಿ	ನಾ.ದ.ನಾ.	17	17
28.	ರಾಮಚಂದ್ರ	ನಾ.ದ.ನಾ.	17	17
29.	ಮಹದೇವ	ಚಾಲಕರು	17	17
30.	ಲಕ್ಷ್ಮೀನಾರಾಯಣ	ಚಾಲಕರು	17	16
31.	ಗಿರೀಶ್.ಎ	ಚಾಲಕರು	17	17
ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು (ಆಡಳಿತ)				
32.	ಹರೀಶ್ ಕುಮಾರ್.ಎನ್	ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕರು	17	17
33.	ಸಂದೀಪ್.ಆರ್	ದ್ವಿ.ದ.ಸ.	17	17
34.	ಉದೀಪ್.ಪಿ	ದ್ವಿ.ದ.ಸ.	17	17
35.	ವೆಂಕಟೇಶ್ ಬಿನ್ ಕುಳ್ಳಪ್ಪ	ನಾ.ದ.ನಾ.	17	17
36.	ರಾಜೇಶ್.ಎಂ	ನಾ.ದ.ನಾ.	17	17
37.	ವಿಜಯ್ ಕುಮಾರ್.ಟಿ	ನಾ.ದ.ನಾ.	17	17
38.	ಶಿವಣ್ಣ. ಜಿ	ಚಾಲಕರು	17	17
ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಆಡಳಿತ)				
39.	ಮಹದೇವ ವಿ.ಟಿ	ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕರು	17	16
40.	ದಕ್ಷಿಣ ಮೂರ್ತಿ.ವಿ	ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕರು	17	17
41.	ನವೀನ್.ಪಿ.ಆರ್	ದ್ವಿ.ದ.ಸ.	17	17
42.	ಧನಂಜಯ ಆರ್	ಚಾಲಕರು	17	17
43.	ಶ್ರೀಧರ್.ಎಸ್	ಚಾಲಕರು	17	09
44.	ಶಂಕರರಾವ್ ಬಿ	ನಾ.ದ.ನಾ.	17	17
45.	ಮುನಿರಾಜು.ಸಿ	ನಾ.ದ.ನಾ.	17	16
46.	ಸಂಧ್ಯಾದೇವಿ	ನಾ.ದ.ನಾ.	17	17
47.	ಬೆಂಜಾನ್.ಎ	ನಾ.ದ.ನಾ.	17	05
ಮಾನ್ಯ ಮುಖ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಆಪ್ತ ಕಾರ್ಯಾಲಯ				
48.	ಪ್ರಕಾಶ್	ವಿಶೇಷ ಕರ್ತವ್ಯಧಿಕಾರಿ	17	17
49.	ವಿಜಯಲಕ್ಷ್ಮಿ ಕಲ್ಕರ	ಆಪ್ತ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ	17	17
50.	ಮಹೇಶ್ ಕಾಡಪ್ಪ ಸಾವಂತಿ	ಸ.ಕಂ.ಅ	17	17
51.	ನವೀನ್ ಅಹಮದ್	ಕಾ.ಪಾ.ಅ	17	17
52.	ಬಸವ್ವ ಉಪ್ಪರದಿನ್ನಿ	ಕಂ.ಪ	17	17
53.	ಕೃಷ್ಣಜಿ	ದ್ವಿ.ದ.ಸ.	17	17

54.	ಪವನ್ ಕುಮಾರ್.ಕೆ	ದ್ವಿ.ದ.ಸ.	17	17
55.	ವಿ.ಪ್ರಮೋದ್	ದ್ವಿ.ದ.ಸ.	17	17
56.	ಸಿಂಧು	ದ್ವಿ.ದ.ಸ.	17	17
57.	ಪಳನಿಡಿ	ಚಾಲಕರು	17	17
58.	ಮಧುರೈ	ಚಾಲಕರು	17	17
59.	ಸುರೇಶ್.ಎನ್	ಚಾಲಕರು	17	17
60.	ಎಸ್.ಜಯರಾಂ	ಚಾಲಕರು	17	17
61.	ಸೈಯದ್ ಮಲಂಗ್ ಜಾ	ದೃಢೀಕಾರ್	17	17
62.	ಮೋದನ್	ನಾ.ದ.ನಾ.	17	17
63.	ಪ್ರಶಾಂತ್.ಬಿ	ನಾ.ದ.ನಾ.	17	17
64.	ಮಾರುತಿ.ಜಿ.ಎ	ನಾ.ದ.ನಾ.	17	17
65.	ಎ.ಸಂಪತ್ ಕುಮಾರ್	ನಾ.ದ.ನಾ.	17	17
66.	ಕೆ.ನಂದಕುಮಾರ್	ನಾ.ದ.ನಾ.	17	17
67.	ವೆಂಕಟೇಶ್ ಕೆ	ನಾ.ದ.ನಾ.	17	17
68.	ಗುರುಮೂರ್ತಿ ಸಿ.ಕೆ	ನಾ.ದ.ನಾ.	17	17
ಬಿ.ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ.ಯಿಂದ ಓ.ಟಿ.ಡಿ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆಯಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುವವರು				
69.	ನವೀನ್ ಕುಮಾರ್.ಕೆ ಸ.ಕಂ.ಅ	ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಯವರ ಆಪ್ತ ಕಛೇರಿ	17	17
70.	ಪರುಷ್ ಕುಮಾರ್ ಬಿ ಸ.ಕಂ.ಅ	ಸಣ್ಣ ನೀರಾವರಿ,ವಿಜ್ಞಾನ ಮತ್ತು ಪಂಪ್‌ಸ್ಟಾನ್ ಸಚಿವರ ಆಪ್ತ ಶಾಖೆ	17	17
71.	ಎನ್.ಕೃಷ್ಣಾಚಾರ್ಯ, ಕಂದಾಯ ಪರಿಶಿಷ್ಟಕರು	ಓ.ಟಿ.ಡಿ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ.	17	17
72.	ನಾಗರಾಜಪ್ಪ.ಎಸ್.ಆರ್	ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಯವರ ಆಪ್ತ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಚಾಲಕರು	17	17
73.	ಡಿ.ಧರ್ಮಜ್ಜಿ	ನಾ.ದ.ನಾ ಓ.ಟಿ.ಡಿ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ.	17	17
74.	ರಾಜು.ಎನ್	ನಾ.ದ.ನಾ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ (ಬಿ.ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ-1 ಶಾಖೆ)	17	07
75.	ಪುನೀತ.ಹೆಚ್.ಎಂ	ತಾಂತ್ರಿಕ ಸಹಾಯಕರು ಉಪ ಮುಖ್ಯ ಮಂತ್ರಿಯವರ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ ರವರ ಕಛೇರಿ	17	17
76.	ಎನ್.ಕೃಷ್ಣ ಮೂರ್ತಿ	ಚಾಲಕರು ಉಪ ಮುಖ್ಯ ಮಂತ್ರಿಯವರ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ ರವರ ಕಛೇರಿ	17	17
77.	ಶಿವಲಿಂಗೇಗೌಡ	ಚಾಲಕರು ಉಪ ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿಗಳ ಆಪ್ತಶಾಖೆ	17	17
ಬೆಳಗಾವಿ ಅಧಿವೇಶನ ದಿನಾಂಕ:04-12-2023 ರಿಂದ 15-12-2023(ಪ್ರತಿ ದಿನಕ್ಕೆ ರೂ.1000/-)				
			12	12

ನೋಟ:- ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ:77 ರಲ್ಲಿನ ಶಿವಲಿಂಗೇಗೌಡ, ಚಾಲಕರು, ಉಪ ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿಗಳ ಆಪ್ತಶಾಖೆ ರವರ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಎರವಲು ಸೇವೆಯ ಮೇಲೆ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುವ ಇವರು ಬೆಳಗಾವಿಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಅಧಿವೇಶನದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸಿದ್ದು ದಿನಾಂಕ:04-12-2023 ರಿಂದ 15-12-2023 ರ ವರೆಗೆ ನಡೆದ ಬೆಳಗಾವಿ ಅಧಿವೇಶನದ ಗೌರವ ಧನ(ಪ್ರತಿ ದಿನಕ್ಕೆ ರೂ.1000/- ದಂತೆ) ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ:12-02-2024 ರಿಂದ 28-02-2024 ರವರೆಗೆ ನಡೆದ ವಿಧಾನ ಮಂಡಲ ಅಧಿವೇಶನದ ಗೌರವ ಧನ (ಪ್ರತಿ ದಿನಕ್ಕೆ ರೂ.750/-) ವನ್ನು ಮಂಜೂರು ಮಾಡಲು ಉಪ ಮುಖ್ಯ ಮಂತ್ರಿಗಳ ಆಪ್ತ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು ತಿಳಿಸಿರುವಂತೆ ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರುತ್ತಾ, ತೆರಿಗೆ ವಿಧಿಸುವಿಕೆ ಮತ್ತು ಹಣಕಾಸು ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ತೀರ್ಮಾನಕ್ಕಾಗಿ ಆಡಳಿತಗಾರರ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿರುವ ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಆಡಳಿತ) ರವರ ದಿನಾಂಕ:29-05-2024ರ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ:29/2024-25

ತೀರ್ಮಾನ: ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಆಡಳಿತ)ರವರು ಮಂಡಿಸಿರುವ ಸಂಖ್ಯೆ:
ಬಿಬಿಎಂಪಿ/ಎಲ್‌ಎಲ್‌ಎಲ್‌ಸಿ/ಪಿ.ಆರ್/301/2024-25, ದಿನಾಂಕ:
29-05-2024ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪಿದೆ

(ಉಮಾಶಂಕರ್.ಎಸ್.ಆರ್)
ಆಡಳಿತಗಾರರು

ವಾರ್ಡ್ ಮಟ್ಟದ ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಕಾಮಗಾರಿ, ನಗರ ಯೋಜನೆ ಹಾಗೂ
ಮೂಲ ಸೌಕರ್ಯ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ
ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ಆಡಳಿತಗಾರರ
ದಿನಾಂಕ: 20-06-2024ರ ನಡವಳಿಗಳು

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ:34/2024-25

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ :

ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ 2023-24ನೇ ಸಾಲಿನ ಆಯವ್ಯಯದ ಲೆಕ್ಕ ಶೀರ್ಷಿಕೆ ಪಿ-3726 ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ ರೂ.165.00 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ಅನುದಾನ ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

Filling of Potholes in Ward No.15, Kammagondanahalli, Ward No. 16, Mallasandra, Ward No.17, Chikkasandra, Ward No.18, Bagalagunte , Ward No.19, T. Dasarahalli, Ward No. 20, Nelagedaranahalli, Ward No.21, Chokkasandra, Ward No.22, Peenya Industrial area, Ward No.23, Rajagopalanagara, Ward No.24, Hegganahalli and Ward No.25, Sunkadakatte in Dasarahalli Division, Dasarahalli Zone. (11 works) ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು 2021-22ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ ಮತ್ತು ಅನುಮೋದಿತ ದರಗಳ ದರಪಟ್ಟಿಯಂತೆ ತಯಾರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸೇವಾ ಹಿತದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ತುರ್ತಾಗಿ ಕೈಗೊಳ್ಳಬೇಕಾಗಿದ್ದರಿಂದ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಿರೀಕ್ಷಿಸಿ, ಮುಯ ಅಭಿಯಂತರರು (ದಾ.ವ) ರವರಿಂದ ದಿ:27.11.2023 ರಂದು ತಾಂತ್ರಿಕ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ಪಡೆದು ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ದಾಸರಹಳ್ಳಿ ವಿಭಾಗ ರವರ ಕಛೇರಿಯಿಂದ ದಿನಾಂಕ:30.12.2023ರಂದು ಟೆಂಡರ್ ಆಹ್ವಾನಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.


ತಾಂತ್ರಿಕ ಬಿಡ್ಡನ್ನು ದಿನಾಂಕ:12.01.2023 ರಂದು ತೆರೆಯಲಾಗಿದ್ದು, ಟೆಂಡರ್ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಏಕೈಕ ಬಿಡ್ಡಾರರು ಭಾಗವಹಿಸಿದ್ದು, ಬಿಡ್ಡಾರರಾದ ಶ್ರೀ. VENKATESH MARAPPANAIDU SUBBADRAMMA(M S V CONSTRUCTIONS COMPANY) ರವರು ತಾಂತ್ರಿಕವಾಗಿ ಅರ್ಹರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ತಾಂತ್ರಿಕವಾಗಿ ಅರ್ಹರಾದ ಬಿಡ್ಡಾರರ ಆರ್ಥಿಕ ಬಿಡ್ಡು ತೆರೆಯಲು ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು ದಾಸರಹಳ್ಳಿ ವಲಯರವರು ಅನುಮೋದಿಸಿರುವಂತೆ ದಿನಾಂಕ:27.02.2023 ರಂದು ಆರ್ಥಿಕ ಬಿಡ್ಡನ್ನು ತೆರೆಯಲಾಗಿದ್ದು, ವಿವರ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಇರುತ್ತದೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ	ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ಹೆಸರು	ಟೆಂಡರ್‌ಗಿಟ್ಟ ಮೊತ್ತ 2021-22ರ ಅನುಮೋದಿತ ದರಗಳಂತೆ	ಟೆಂಡರ್‌ಗಿಟ್ಟ ಮೊತ್ತ 2023-24ನೇ ಸಾಲಿನ ಎಸ್.ಆರ್ ದರಗಳಂತೆ	ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ನಮೂದಿಸಿರುವ ಮೊತ್ತ ರೂಗಳಲ್ಲಿ	2021-22ನೇ ಸಾಲಿನ ಎಸ್.ಆರ್ ದರಗಳಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಶೇಕಡವಾರು	2023-24ನೇ ಸಾಲಿನ ಎಸ್.ಆರ್ ದರಗಳಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಶೇಕಡವಾರು
01	VENKATESH MARAPPANAIDU SUBBADRAMMA (M S V CONSTRUCTIONS COMPANY)	13292671.19	1,40,08,349.58	1,32,26,449.77	(-) 0.5% ಕಡಿಮೆ	(-) 5.58% ಕಡಿಮೆ

ಮುಂದುವರೆದು, ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಸೇವಾ ಹಿತದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ತುರ್ತಾಗಿ ಕೈಗೊಳ್ಳಬೇಕಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆ ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಸೇವಾ ಹಿತದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ತುರ್ತಾಗಿ ಕೈಗೊಳ್ಳಬೇಕಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಾದ VENKATESH MARAPPANAIDU SUBBADRAMMA (M S V CONSTRUCTIONS COMPANY) ರವರು ನಮೂದಿಸಿರುವ ರೂ.1,32,26,449.77 ಗಳಿಗೆ ಟೆಂಡರ್‌ಗಿಟ್ಟ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಶೇ.(-)0.5%ರಷ್ಟು ಕಡಿಮೆ ಹಾಗೂ COMMON SR RATE -2023-2024ಗೆ ದರಗಳಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಶೇ.(-)5.58%ರಷ್ಟು ಕಡಿಮೆಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರುತ್ತಾ, ವಾರ್ಡ್ ಮಟ್ಟದ ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಕಾಮಗಾರಿ, ನಗರ ಯೋಜನೆ ಹಾಗೂ ಮೂಲ ಸೌಕರ್ಯ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, ತೀರ್ಮಾನಕ್ಕಾಗಿ ಮಾನ್ಯ ಆಡಳಿತಗಾರರ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿರುವ ವಲಯ ಆಯುಕ್ತರು (ದಾಸರಹಳ್ಳಿ ವಲಯ) ರವರ ದಿನಾಂಕ:02-03-2024ರ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ:34/2024-25

ತೀರ್ಮಾನ: ವಲಯ ಆಯುಕ್ತರು(ದಾಸರಹಳ್ಳಿ) ರವರ ಸಂಖ್ಯೆ:ಬಿಬಿಎಂಪಿ/ವ.ಆ (ದಾ.ವ)ಪಿಆರ್/458/2024-25, ದಿನಾಂಕ:02-03-2024ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪಿದೆ.


(ಉಮಾಶಂಕರ್.ಎಸ್.ಆರ್)

ಆಡಳಿತಗಾರರು


ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಮತ್ತು ಆಡಳಿತ ಸುಧಾರಣೆ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ, ತೆರಿಗೆ ವಿಧಿಸುವಿಕೆ ಮತ್ತು
ಹಣಕಾಸು ಮತ್ತು ಅಫೀಲು ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ
ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ಆಡಳಿತಗಾರರ
ದಿನಾಂಕ: 21-06-2024ರ ನಡವಳಿಗಳು

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ: 57/2024-25

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ :

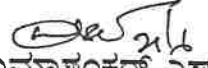

ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಕೇಂದ್ರ ಕಛೇರಿ ಆವರಣದಲ್ಲಿನ ಗುಣಭರವಸೆ / ಗುಣನಿಯಂತ್ರಣ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ: 11-08-2023 ರಂದು ಅಗ್ನಿ ಅವಘಡ ಉಂಟಾಗಿದ್ದು, ಈ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿದ್ದ ಶ್ರೀಮತಿ ವಿಜಯಮಾಲಾ ಬಾಳಗಿ, ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ಇವರು ತೀವ್ರವಾಗಿ ಗಾಯಗೊಂಡಿದ್ದು ಇವರನ್ನು ಚಿಕಿತ್ಸೆಗಾಗಿ ಹತ್ತಿರದ ವಿಕೋರಿಯಾ ಆಸ್ಪತ್ರೆಗೆ ದಾಖಲಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಆದರೆ, ಇವರಿಗೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ಚಿಕಿತ್ಸೆ ಅಗತ್ಯವಿದ್ದುದರಿಂದ, ಇವರಿಗೆ ಉತ್ತಮ ವೈದ್ಯಕೀಯ ಚಿಕಿತ್ಸೆ ನೀಡುವ ಸಲುವಾಗಿ ದಿನಾಂಕ: 21-08-2023 ರ ಮಧ್ಯ ರಾತ್ರಿ ಅಪೋಲೋ ಆಸ್ಪತ್ರೆ, ಹೊಸ ನಂ: 1, ಹಳ ನಂ:28 ಪ್ಲಾಟ್ ಫಾರ್ಮ್ ರಸ್ತೆ, ಮಂತ್ರಿಮಾಲ್ ಹತ್ತಿರ, ಶೇಷಾದ್ರಿಪುರಂ, ಬೆಂಗಳೂರು-560020 ಇಲ್ಲಿ ದಾಖಲಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸುಟ್ಟಗಾಯದಿಂದ ಇವರ ಬಲಗೈನ ಹೆಬ್ಬೆರಳು ಮತ್ತು ಕಿರುಬೆರಳನ್ನು ಉಳಿಸಿ ಉಳಿದ ಬೆರಳುಗಳನ್ನು ಕತ್ತರಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ನಂತರ ಸದರಿಯವರು ಹೆಚ್ಚಿನ ಚಿಕಿತ್ಸೆಗಾಗಿ ವೈದ್ಯರ ಸಲಹೆ ಮೇರೆಗೆ ಮನೆಯಲ್ಲಿ Home Care Taker ನಿಯೋಜಿಸಿಕೊಂಡಿದ್ದು, ಮತ್ತು Home Based Physiotherapy ಯನ್ನು ಸಹ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿದ್ದು, ಇದರ ಚಿಕಿತ್ಸೆಗಾಗಿ ರೂ.2,63,100/- ವೆಚ್ಚವಾಗಿದ್ದು, ಈ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಮರುಪಾವತಿಸಲು ಸದರಿ ಅಭಿಯಂತರರ ಪತಿ ಶ್ರೀ ಸಂತೋಷಕುಮಾರ ಬೇಗೂರ ರವರು ದಿನಾಂಕ: 17-02-2024ರಂದು ಮನವಿ ಸಲ್ಲಿಸಿ ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಶ್ರೀಮತಿ ವಿಜಯಮಾಲಾ ಬಾಳಗಿ, ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ಇವರು ದಿನಾಂಕ: 11-08-2023 ರಂದು ಗುಣಭರವಸೆ / ಗುಣನಿಯಂತ್ರಣ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಅಗ್ನಿ ಅವಘಡ ಉಂಟಾಗಿದ್ದು, ಈ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ತೀವ್ರವಾಗಿ ಗಾಯಗೊಂಡು ಹೆಚ್ಚಿನ ಚಿಕಿತ್ಸೆಗಾಗಿ ವೈದ್ಯರ ಸಲಹೆ ಮೇರೆಗೆ ಮನೆಯಲ್ಲಿ Home Care Taker ನಿಯೋಜಿಸಿಕೊಂಡಿದ್ದು, ಮತ್ತು Home Based Physiotherapy ಯನ್ನು ಸಹ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿದ್ದು, ಇದರ ಚಿಕಿತ್ಸೆಗಾಗಿ ರೂ.2,63,100/- ವೆಚ್ಚವಾಗಿದ್ದು, ಈ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಮರುಪಾವತಿಸಲು ಶ್ರೀಮತಿ ವಿಜಯಮಾಲಾ ಬಾಳಗಿ, ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ರವರ ಪತಿ ಶ್ರೀ ಸಂತೋಷಕುಮಾರ ಬೇಗೂರ ರವರು ದಿನಾಂಕ: 17-02-2024ರಂದು ಮನವಿ ಸಲ್ಲಿಸಿ ಕೋರಿದ್ದು, ಈಗಾಗಲೇ ಮಾನ್ಯ ಮುಖ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರು ದಿನಾಂಕ:03-04-2024 ರಂದು ವಿಶೇಷ ಪುನರಣ ಇರುವುದರಿಂದ ಮಾನ್ಯ ಆಡಳಿತಗಾರರ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆದು ಹಣ ಪಾವತಿಸಬಹುದಾಗಿದೆ" ಎಂದು ಸೂಚಿಸಿರುವುದರಿಂದ ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರುತ್ತಾ, ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಮತ್ತು ಆಡಳಿತ ಸುಧಾರಣಾ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ, ತೆರಿಗೆ ವಿಧಿಸುವಿಕೆ ಮತ್ತು ಹಣಕಾಸು ಮತ್ತು ಅಫೀಲು ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, ತೀರ್ಮಾನಕ್ಕಾಗಿ ಮಾನ್ಯ ಆಡಳಿತಗಾರರ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿರುವ ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಆಡಳಿತ) ರವರ ದಿನಾಂಕ:18-06-2024ರ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ:57/2024-25

ತೀರ್ಮಾನ: ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಆಡಳಿತ)ರವರು ಮಂಡಿಸಿರುವ ಸಂಖ್ಯೆ:
ಬಿ12(6)ಪಿ.ಆರ್/05/2024-25, ದಿನಾಂಕ:18-06-2024ರ
ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪಿದೆ


(ಉಮಾಶಂಕರ್.ವಿಸ್.ಆರ್)
ಆಡಳಿತಗಾರರು


ತೆರಿಗೆ ವಿಧಿಸುವಿಕೆ ಮತ್ತು ಹಣಕಾಸು ಮತ್ತು ಅಫೀಲು ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ
ಆಡಳಿತಗಾರರ ದಿನಾಂಕ: ೧೧ - ೦೬ - ೨೦೨೪ರ ನಡವಳಿಗಳು

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ:58/2024-25

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ :

ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿ ವರ್ಷದಂತೆ, ಸಂವಿಧಾನ ಶಿಲ್ಪಿ ಡಾ|| ಬಿ.ಆರ್.ಅಂಬೇಡ್ಕರ್ ಜಯಂತಿಯನ್ನು ಪೌರಕಾರ್ಮಿಕರ ದಿನಾಚರಣೆಯನ್ನಾಗಿ ಆಚರಿಸಲಾಗುತ್ತಿದ್ದು, ಪಾಲಿಕೆಯ ವಿವಿಧ ಸಂಘಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷರುಗಳು ಮನವಿ ಸಲ್ಲಿಸಿ ಪಾಲಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಖಾಯಂ/ಸಮಾನ ಕೆಲಸಕ್ಕೆ ಸಮಾನ ವೇತನದಡಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುವ ಗ್ರೂಪ್ ಡಿ ನೌಕರರುಗಳಿಗೆ ರೂ.25,000/-ಗಳ ಬೋನಸ್ ಹಣ ಮತ್ತು ಕ್ರೀಡಾ ಸ್ಪರ್ಧೆಯಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸುವ ಗ್ರೂಪ್ ಡಿ ನೌಕರರುಗಳ ಮಕ್ಕಳಿಗೆ ರೂ.5000/-ಗಳ ಕ್ರೀಡಾ ಪ್ರೋತ್ಸಾಹಧನವನ್ನು ಪಾವತಿ ಮಾಡಬೇಕೆಂದು ಹಾಗೂ ನೇರ ವೇತನದಡಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುವ ಪೌರಕಾರ್ಮಿಕರುಗಳಿಗೂ ರೂ.21,000/-ಗಳ ಬೋನಸ್ ಮೊತ್ತವನ್ನು ನೀಡುವಂತೆ ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ.

ಅದರಂತೆ, ಮಾನ್ಯ ಮುಖ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಪಿಎಸ್‌ಆರ್/ಜಿ/570/24 ದಿನಾಂಕ:15-06-2024ರಂದು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ನಿರ್ದೇಶನ ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ.

Please submit the note to the Administrator. Both the DPS and the BBMP PK & Group D deserve enhancement of Bonus this year and the quantum of increase shall be same for both categories. The present outgo shall be clearly written and additional out go for each increase of Rs.1000/- shall be mentioned for both the categories i.e., DPS and BBMP Pks so that an uniformed decision can be taken by the Administrator. The Administrator may take suitable decision in this regard.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಅಂಶವನ್ನು ತಮ್ಮ ಆದ್ಯ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರುತ್ತಾ, 2024ನೇ ಸಾಲಿನ ಸಂವಿಧಾನ ಶಿಲ್ಪಿ ಡಾ|| ಬಿ.ಆರ್. ಅಂಬೇಡ್ಕರ್, ಜಯಂತಿಯನ್ನು ಪೌರಕಾರ್ಮಿಕರ ದಿನಾಚರಣೆಯನ್ನಾಗಿ ಆಚರಿಸುವ ಪ್ರಯುಕ್ತ ಎಲ್ಲಾ ಖಾಯಂ ಹಾಗೂ ಸಮಾನ ಕೆಲಸಕ್ಕೆ ಸಮಾನ ವೇತನದಡಿಯಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುವ ಗ್ರೂಪ್ "ಡಿ" ನೌಕರರುಗಳಿಗೆ ಬೋನಸ್ ಮೊತ್ತವನ್ನು ರೂ.21,000/-ದಿಂದ ರೂ.22,000/-ಗಳಿಗೆ ಹಾಗೂ ನೇರ ವೇತನ ಪಡೆಯುತ್ತಿರುವ ಪೌರಕಾರ್ಮಿಕರುಗಳಿಗೆ ರೂ.7000/-ದಿಂದ ರೂ.8,000/-ಗಳನ್ನು ಹೆಚ್ಚಿಸಿ ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ತತ್ಸಂಬಂಧವಾಗಿ, ಮೇಲಿನ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳನ್ನು ತಮ್ಮ ಆದ್ಯ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರುತ್ತಾ, 2024ನೇ ಸಾಲಿನ ಸಂವಿಧಾನ ಶಿಲ್ಪಿ ಡಾ|| ಬಿ.ಆರ್.ಅಂಬೇಡ್ಕರ್ ಜಯಂತಿಯನ್ನು ಪೌರಕಾರ್ಮಿಕರ ದಿನಾಚರಣೆಯನ್ನಾಗಿ ಆಚರಿಸುವ ಪ್ರಯುಕ್ತ ಪಾಲಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಖಾಯಂ/ಸಮಾನ ಕೆಲಸಕ್ಕೆ ಸಮಾನ ವೇತನದಂತೆ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುವ ಗ್ರೂಪ್ ಡಿ ನೌಕರರುಗಳಿಗೆ ರೂ.22,000/-ಗಳ ಬೋನಸ್ ಮೊತ್ತ ಮತ್ತು ನೇರ ವೇತನ ಪಡೆಯುತ್ತಿರುವ ಪೌರಕಾರ್ಮಿಕರುಗಳಿಗೆ ತಲಾ ರೂ.8,000/-ಗಳ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಬೋನಸ್ ರೂಪದಲ್ಲಿ ನೀಡಲು ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿ ತೆರಿಗೆ ವಿಧಿಸುವಿಕೆ ಮತ್ತು ಹಣಕಾಸು ಮತ್ತು ಅಭಿಲಾಷೆ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, ತೀರ್ಮಾನಕ್ಕಾಗಿ ಮಾನ್ಯ ಆಡಳಿತಗಾರರ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿರುವ ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಆಡಳಿತ) ರವರ ದಿನಾಂಕ: 18-06-2024ರ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ:58/2024-25

ತೀರ್ಮಾನ: ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಆಡಳಿತ)ರವರು ಮಂಡಿಸಿರುವ ಸಂಖ್ಯೆ:
ಬಿ12(2)ಪಿಆರ್/252/2019-20/2024-25, ದಿನಾಂಕ:
18-06-2024ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪಿದೆ.

(ಉಮಾಶಂಕರ್.ಎಸ್.ಆರ್)
ಆಡಳಿತಗಾರರು

ತೆರಿಗೆ ವಿಧಿಸುವಿಕೆ ಮತ್ತು ಹಣಕಾಸು ಮತ್ತು ಅಫೀಲು ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ
ಆಡಳಿತಗಾರರ ದಿನಾಂಕ: 21 - 06 - 2024ರ ನಡವಳಿಗಳು

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ:59/2024-25

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ :

ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯಲ್ಲಿ, 2023ನೇ ಸಾಲಿನ ನಾಡಪ್ರಭು ಕೆಂಪೇಗೌಡ ದಿನಾಚರಣೆಯ ಅಂಗವಾಗಿ ಪಾಲಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುವ ಖಾಯಂ ವಾಹನ ಚಾಲಕರು ಹಾಗೂ ಸಮಾನ ಕೆಲಸಕ್ಕೆ ಸಮಾನ ವೇತನ ವಾಹನ ಚಾಲಕರುಗಳಿಗೆ ಬೋನಸ್ ರೂಪದಲ್ಲಿ ನಗದಾಗಿ ರೂ.21,000/-ಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿರುವ ಮೇರೆಗೆ 2023ನೇ ಸಾಲಿಗೆ ರೂ.21,000/-ಗಳನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನೀಡಲಾಗಿತ್ತು.

ಮುಂದುವರೆದು, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಚಾಲಕರ, ಶುಚಿಗಾರರು ಹಾಗೂ ದುರಸ್ತಿಗಾರರ ಸಂಘದ ವತಿಯಿಂದ ದಿನಾಂಕ:07-06-2024ರಂದು ಮನವಿ ಪತ್ರವನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿ ನಾಡಪ್ರಭು ಕೆಂಪೇಗೌಡ ದಿನಾಚರಣೆಯ ಪ್ರಯುಕ್ತ ಚಾಲಕರುಗಳಿಗೆ ಪ್ರತಿ ವರ್ಷವು ಬೋನಸ್ ರೂಪದಲ್ಲಿ ನಗದಾಗಿ ರೂ.21,000/-ಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಿ ಗೌರವಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಅದೇ ರೀತಿ 2024ನೇ ಸಾಲಿನ ನಾಡಪ್ರಭು ಕೆಂಪೇಗೌಡ ದಿನಾಚರಣೆಯ ಅಂಗವಾಗಿ ಪಾಲಿಕೆಯ ಖಾಯಂ ಚಾಲಕರುಗಳಿಗೆ ರೂ.21,000/-ಗಳ ಬೋನಸ್ ಹಣವನ್ನು ನೀಡಬೇಕೆಂದು ಮನವಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಅದರಂತೆ, ಮಾನ್ಯ ಮುಖ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಪಿಎಸ್‌ಆರ್/ಜಿ/571/24 ದಿನಾಂಕ:15-06-2024ರಂದು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ನಿರ್ದೇಶನ ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ.

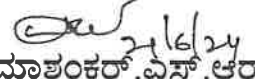
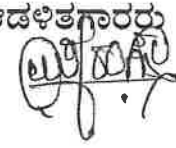
The note may be submitted to the Administrator for suitable decision. If the enhancement is done for PKs & Group D of BBMP then same enhancement can be given to the Drivers. For the current outgo from BBMP on this account and for each enhancement of Rs.1000/- the final repercussion shall be properly written in the note to be submitted to the Administrator.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಅಂಶವನ್ನು ತಮ್ಮ ಆದ್ಯ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರುತ್ತಾ, 2024ನೇ ಸಾಲಿನ ನಾಡಪ್ರಭು ಕೆಂಪೇಗೌಡ ದಿನಾಚರಣೆಯ ಅಂಗವಾಗಿ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಖಾಯಂ ವಾಹನ ಚಾಲಕರುಗಳಿಗೆ ಬೋನಸ್ ಮೊತ್ತವನ್ನು ರೂ.21,000/-ದಿಂದ ರೂ.22,000/- ಗಳಿಗೆ ಹೆಚ್ಚಿಸಿ ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ತತ್ಸಂಬಂಧವಾಗಿ 2024ನೇ ಸಾಲಿನ ನಾಡಪ್ರಭು ಕೆಂಪೇಗೌಡ ದಿನಾಚರಣೆಯ ಅಂಗವಾಗಿ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಖಾಯಂ ವಾಹನ ಚಾಲಕರುಗಳಿಗೆ ಬೋನಸ್ ಮೊತ್ತವನ್ನು ರೂ.21,000/- ಗಳಿಂದ ರೂ.22,000/-ಗಳಿಗೆ ಹೆಚ್ಚಿಸಿ ಬೋನಸ್ ರೂಪದಲ್ಲಿ ನೀಡಲು ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರುತ್ತಾ, ತೆರಿಗೆ ವಿಧಿಸುವಿಕೆ ಮತ್ತು ಹಣಕಾಸು ಮತ್ತು ಅಫೀಲು ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, ತೀರ್ಮಾನಕ್ಕಾಗಿ ಮಾನ್ಯ ಆಡಳಿತಗಾರರ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿರುವ ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಆಡಳಿತ) ರವರ ದಿನಾಂಕ:18-06-2024ರ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ:59/2024-25

ತೀರ್ಮಾನ: ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಆಡಳಿತ)ರವರು ಮಂಡಿಸಿರುವ ಸಂಖ್ಯೆ:
ಬಿ12(2)ಪಿಆರ್/265/2019-20/2024-25, ದಿನಾಂಕ:
18-06-2024ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪಿದೆ.


(ಉಮಾಶಂಕರ್.ಎಸ್.ಆರ್)
ಆಡಳಿತಗಾರರು 

ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ, ವಲಯ ಸಮಿತಿ (ಯಲಹಂಕ ವಲಯ)ಯ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ಆಡಳಿತಗಾರರ ದಿನಾಂಕ: 21-01-2024 ರ ನಡವಳಿಗಳು
ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ:32/2024-25

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ :

ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ, ಯಲಹಂಕ ವಿಭಾಗದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ವಾರ್ಡ್ ಸಂ:03ರ ಅಟ್ಟೂರು ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವತಿಯಿಂದ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ನೆಲ ಮತ್ತು ಮೊದಲನೆ ಮಹಡಿಯ ಒಟ್ಟು 16 ಅಂಗಡಿ ಮಳಿಗೆಗಳು ಇದ್ದು, ಸದರಿ ಅಂಗಡಿ ಮಳಿಗೆಗಳನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡುವ ಸಂಬಂಧ ಇ-ಹರಾಜು ಪ್ರಕಟಣೆ ಹೊರಡಿಸಲು ಮಾನ್ಯ ವಲಯ ಆಯುಕ್ತರು, ಯಲಹಂಕ ವಲಯರವರು ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಅದರಂತೆ ದಿನಾಂಕ:20-01-2024 ರಂದು KTPP.Act ಅನುಸಾರ Karnataka Public procurement portal ಮುಖಾಂತರ ಇ-ಹರಾಜು ಪ್ರಕಟಣೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಪ್ರಕಟಣೆಯನ್ನು ಎರಡು ಪ್ರಮುಖ ದಿನ ಪತ್ರಿಕೆಗಳಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸುವಂತೆ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸಂಪರ್ಕಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಬಿಬಿಎಂಪಿ ರವರನ್ನು ಕೋರಿದ್ದು ಅದರಂತೆ ವಿಜಯ ಕರ್ನಾಟಕ ಹಾಗೂ ಇಂಡಿಯನ್ ಎಕ್ಸ್‌ಪ್ರೆಸ್ ದಿನಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ: 21-01-2024 ರಂದು ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಇ-ಹರಾಜು ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರಕಟಣೆಯಲ್ಲಿ ಬಿಡ್‌ನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ದಿನಾಂಕ:05-02-2024 ರಂದು ಕೊನೆ ದಿನಾಂಕವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ದಿನಾಂಕ:06-02-2024 ರಂದು ಬಿಡ್ಡನ್ನು ತೆರೆಯಲಾಗಿದ್ದು, Shop No-02 ಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಒಟ್ಟು 03 ಜನ ಬಿಡ್‌ದಾರರು ಇ- ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸಿದ್ದು, ಬಿಡ್‌ದಾರರ ವಿವರ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿದೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ	ಇ-ಹರಾಜು ಪ್ರಕಟಣೆಯಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸಿದ ಬಿಡ್‌ದಾರರ ಹೆಸರು	ಮಳಿಗೆ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಚ.ಮೀ ಗಳಲ್ಲಿ)	ನಿಗದಿ ಪಡಿಸಿದ ಒಟ್ಟು ದರ ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳಿಗೆ (ರೂ ಗಳಲ್ಲಿ)	ಬಿಡ್‌ದಾರರು ನಮೂದಿಸಿದ ದರ ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳಿಗೆ (ರೂ ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
01	SRI. SHIVAKUMAR	02	3.00x6.06	3700.00	Rs.7,030.00	H1
02	SRI. DILEEP KUMAR M.N				Rs.7,020.00	H2
03	SRI. CHANDRA SHEKARA G				Rs.4,800.00	H3

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಬಿಡ್‌ದಾರರಲ್ಲಿ ಹೆಚ್-1, ಬಿಡ್‌ದಾರರಾದ SRI. SHIVAKUMAR ರವರು ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳ ಬಾಡಿಗೆಗೆ Rs.7,030/- ಗಳಿಗೆ (ಏಳು ಸಾವಿರದ ಮೂವತ್ತು ರೂಪಾಯಿಗಳು ಮಾತ್ರ) ಬಿಡ್‌ನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿಯವರು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರಗಳು ನಮೂದಿಸಿದ ಬಿಡ್‌ದಾರರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ.

ಷರತ್ತುಗಳು:

1. ಸದರಿ ಅಂಗಡಿ ಮಳಿಗೆಗಳನ್ನು ಐದು (5) ವರ್ಷಗಳ ಕಾಲಾವಧಿಗೆ ಬಾಡಿಗೆಗೆ ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.
2. ಸದರಿ ಅಂಗಡಿ ಮಳಿಗೆಗೆ ಭದ್ರತಾ ಠೇವಣಿಗಾಗಿ ಮುಂಗಡವಾಗಿ 10 ತಿಂಗಳ ಬಾಡಿಗೆಯನ್ನು ಬಡ್ಡಿ ರಹಿತವಾಗಿ ಬಿ.ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ ಖಾತೆಗೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ.
3. ಸದರಿ ಅಂಗಡಿ ಮಳಿಗೆಗೆ ಪ್ರತಿ ವರ್ಷ ಶೇಕಡ 10% ರಷ್ಟು ಬಾಡಿಗೆ ಹೆಚ್ಚಿಸುವ ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.
4. ಸದರಿ ಅಂಗಡಿ ಮಳಿಗೆಯ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚಕ್ತಿ ಹಾಗೂ ನೀರಿನ ಬಿಲ್ ಹಾಗೂ ಇತ್ಯಾದಿ ನಿರ್ವಹಣೆ ಕೆಲಸಗಳನ್ನು ಬಿಡ್‌ದಾರರು ತಮ್ಮ ಸ್ವಂತ ಖರ್ಚಿನಲ್ಲಿ ನಿರ್ವಹಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಷರತ್ತುಗಳನ್ವಯ ವಾಣಿಜ್ಯ ಸಂಕೀರ್ಣದ Shop No-02ಗೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರಗಳನ್ನು ನಮೂದಿಸಿರುವ ಬಿಡ್‌ದಾರರಾದ ಶ್ರೀ.ಶಿವಕುಮಾರ್ ರವರು ನಮೂದಿಸಿರುವ ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳ ಬಾಡಿಗೆ ದರಗಳಾದ ರೂ:7,030/- ಗಳಿಗೆ ಹಾಗೂ ಐದು ವರ್ಷಗಳ ಅವಧಿಗೆ ಸದರಿ ಅಂಗಡಿ ಮಳಿಗೆಯನ್ನು ಬಾಡಿಗೆಗೆ ನೀಡಲು ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲು ಕೋರುತ್ತಾ, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ, ವಲಯ ಸಮಿತಿ (ಯಲಹಂಕ ವಲಯ)ಯ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, ತೀರ್ಮಾನಕ್ಕಾಗಿ ಮಾನ್ಯ ಆಡಳಿತಗಾರರ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿರುವ ವಲಯ ಆಯುಕ್ತರು (ಯಲಹಂಕ ವಲಯ) ರವರ ದಿನಾಂಕ:10-06-2024ರ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ:32/2024-25

ತೀರ್ಮಾನ: ವಲಯ ಆಯುಕ್ತರು (ಯಲಹಂಕ ವಲಯ)ರವರು ಮಂಡಿಸಿರುವ ಸಂಖ್ಯೆ:ಪಿ.ಆರ್/240/2024-25, ದಿನಾಂಕ:10-06-2024ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪಿದೆ

(ಉಮಾಶಂಕರ್.ಎಸ್.ಆರ್)

ಆಡಳಿತಗಾರರು

**ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವಲಯ ಸಮಿತಿ (ಯಲಹಂಕ
ವಲಯ)ಯ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ಆಡಳಿತಗಾರರ**

ದಿನಾಂಕ: ೨೧ - ೦೬ - 2024ರ ನಡವಳಿಗಳು

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ: 40/2024-25

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ :

ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಯಲಹಂಕ ವಿಭಾಗದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ವಾರ್ಡ್ ಸಂ:03ರ ಅಟ್ಟೂರು ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವತಿಯಿಂದ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ನೆಲ ಮತ್ತು ಮೊದಲನೆ ಮಹಡಿಯ ಒಟ್ಟು 16 ಅಂಗಡಿ ಮಳಿಗೆಗಳು ಇದ್ದು, ಸದರಿ ಅಂಗಡಿ ಮಳಿಗೆಗಳನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡುವ ಸಂಬಂಧ ಇ-ಹರಾಜು ಪ್ರಕಟಣೆ ಹೊರಡಿಸಲು ಮಾನ್ಯ ವಲಯ ಆಯುಕ್ತರು, ಯಲಹಂಕ ವಲಯರವರು ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಅದರಂತೆ ದಿನಾಂಕ:20-01-2024 ರಂದು KTPP.Act ಅನುಸಾರ Karnataka Public procurement portal ಮುಖಾಂತರ ಇ-ಹರಾಜು ಪ್ರಕಟಣೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಪ್ರಕಟಣೆಯನ್ನು ಎರಡು ಪ್ರಮುಖ ದಿನ ಪತ್ರಿಕೆಗಳಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸುವಂತೆ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸಂಪರ್ಕಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಬಿಬಿಎಂಪಿ ರವರನ್ನು ಕೋರಿದ್ದು ಅದರಂತೆ ವಿಜಯ ಕರ್ನಾಟಕ ಹಾಗೂ ಇಂಡಿಯನ್ ಎಕ್ಸ್‌ಪ್ರೆಸ್ ದಿನಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:21-01-2024 ರಂದು ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಇ-ಹರಾಜು ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರಕಟಣೆಯಲ್ಲಿ ಬಿಡ್‌ನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ದಿನಾಂಕ:05-02-2024 ರಂದು ಕೊನೆ ದಿನಾಂಕವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ದಿನಾಂಕ:06-02-2024 ರಂದು ಬಿಡ್‌ನ್ನು ತೆರೆಯಲಾಗಿದ್ದು, Shop No-07 ಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಒಬ್ಬರೇ ಬಿಡ್‌ದಾರರು ಇ-ಹರಾಜುನಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸಿದ್ದು, ಬಿಡ್‌ದಾರರ ವಿವರ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿದೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ	ಇ-ಹರಾಜು ಪ್ರಕಟಣೆಯಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸಿದ ಬಿಡ್‌ದಾರರ ಹೆಸರು	ಮಳಿಗೆ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಚ.ಮೀ ಗಳಲ್ಲಿ)	ನಿಗದಿ ಪಡಿಸಿದ ಒಟ್ಟು ದರ ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳಿಗೆ (ರೂ ಗಳಲ್ಲಿ)	ಬಿಡ್‌ದಾರರು ನಮೂದಿಸಿದ ದರ ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳಿಗೆ (ರೂ ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
01	SRI. PAWAN KUMAR D R	07	3.00x6.06	3700.00	Rs.3,720.00	H1

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಬಿಡ್‌ದಾರರಲ್ಲಿ ಹೆಚ್-1, ಬಿಡ್‌ದಾರರಾದ SRI. PAWAN KUMAR D R ರವರು ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳ ಬಾಡಿಗೆ Rs.3,720/- ಗಳಿಗೆ (ಮೂರು ಸಾವಿರದ ಏಳುನೂರ ಇಪ್ಪತ್ತು ರೂಪಾಯಿಗಳು ಮಾತ್ರ) ಬಿಡ್‌ನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿಯವರು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರಗಳು ನಮೂದಿಸಿದ ಬಿಡ್‌ದಾರರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ.

ಷರತ್ತುಗಳು:

1. ಸದರಿ ಅಂಗಡಿ ಮಳಿಗೆಗಳನ್ನು ಐದು (5) ವರ್ಷಗಳ ಕಾಲಾವಧಿಗೆ ಬಾಡಿಗೆಗೆ ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.
2. ಸದರಿ ಅಂಗಡಿ ಮಳಿಗೆಗೆ ಭದ್ರತಾ ಠೇವಣಿಗಾಗಿ ಮುಂಗಡವಾಗಿ 10 ತಿಂಗಳ ಬಾಡಿಗೆಯನ್ನು ಬಡ್ಡಿ ರಹಿತವಾಗಿ ಬಿ.ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ ಖಾತೆಗೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ.
3. ಸದರಿ ಅಂಗಡಿ ಮಳಿಗೆಗೆ ಪ್ರತಿ ವರ್ಷ ಶೇಕಡ 10% ರಷ್ಟು ಬಾಡಿಗೆ ಹೆಚ್ಚಿಸುವ ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.
4. ಸದರಿ ಅಂಗಡಿ ಮಳಿಗೆಯ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚಕ್ತಿ ಹಾಗೂ ನೀರಿನ ಬಿಲ್ ಹಾಗೂ ಇತ್ಯಾದಿ ನಿರ್ವಹಣೆ ಕೆಲಸಗಳನ್ನು ಬಿಡ್‌ದಾರರು ತಮ್ಮ ಸ್ವಂತ ಖರ್ಚಿನಲ್ಲಿ ನಿರ್ವಹಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಷರತ್ತುಗಳನ್ವಯ ವಾಣಿಜ್ಯ ಸಂಕೀರ್ಣದ Shop No-07ಗೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರಗಳನ್ನು ನಮೂದಿಸಿರುವ ಬಿಡ್‌ದಾರರಾದ ಶ್ರೀ.ಪವನ್ ಕುಮಾರ್.ಡಿ.ಆರ್ ರವರು ನಮೂದಿಸಿರುವ ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳ ಬಾಡಿಗೆ ದರಗಳಾದ ರೂ:3,720/- ಗಳಿಗೆ ಹಾಗೂ ಐದು ವರ್ಷಗಳ ಅವಧಿಗೆ ಸದರಿ ಅಂಗಡಿ ಮಳಿಗೆಯನ್ನು ಬಾಡಿಗೆಗೆ ನೀಡಲು ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲು ಕೋರುತ್ತಾ, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವಲಯ ಸಮಿತಿ (ಯಲಹಂಕ ವಲಯ)ಯ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, ತೀರ್ಮಾನಕ್ಕಾಗಿ ಮಾನ್ಯ ಆಡಳಿತಗಾರರ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿರುವ ವಲಯ ಆಯುಕ್ತರು (ಯಲಹಂಕ ವಲಯ) ರವರ ದಿನಾಂಕ: 10-06-2024ರ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ:40/2024-25

ತೀರ್ಮಾನ: ವಲಯ ಆಯುಕ್ತರು (ಯಲಹಂಕ ವಲಯ)ರವರು ಮಂಡಿಸಿರುವ ಸಂಖ್ಯೆ:ಪಿ.ಆರ್/234/2024-25, ದಿನಾಂಕ:10-06-2024ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪಿದೆ.

(ಉಮಾಶಂಕರ್.ಎಸ್.ಆರ್)

ಆಡಳಿತಗಾರರು

ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ, ವಲಯ ಸಮಿತಿ
(ಯಲಹಂಕ ವಲಯ) ಯ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ಆಡಳಿತಗಾರರ

ದಿನಾಂಕ: 21 - 01 - 2024 ರ ನಡವಳಿಗಳು

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ: 41/2024-25

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ :

ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಯಲಹಂಕ ವಿಭಾಗದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ವಾರ್ಡ್ ಸಂ:03ರ ಅಟ್ಟೂರು ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವತಿಯಿಂದ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ನೆಲ ಮತ್ತು ಮೊದಲನೆ ಮಹಡಿಯ ಒಟ್ಟು 16 ಅಂಗಡಿ ಮಳಿಗೆಗಳು ಇದ್ದು, ಸದರಿ ಅಂಗಡಿ ಮಳಿಗೆಗಳನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡುವ ಸಂಬಂಧ ಇ-ಹರಾಜು ಪ್ರಕಟಣೆ ಹೊರಡಿಸಲು ಮಾನ್ಯ ವಲಯ ಆಯುಕ್ತರು, ಯಲಹಂಕ ವಲಯರವರು ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಅದರಂತೆ ದಿನಾಂಕ:20-01-2024 ರಂದು KTPP.Act ಅನುಸಾರ Karnataka Public procurement portal ಮುಖಾಂತರ ಇ-ಹರಾಜು ಪ್ರಕಟಣೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಪ್ರಕಟಣೆಯನ್ನು ಎರಡು ಪ್ರಮುಖ ದಿನ ಪತ್ರಿಕೆಗಳಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸುವಂತೆ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸಂಪರ್ಕಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಬಿಬಿಎಂಪಿ ರವರನ್ನು ಕೋರಿದ್ದು, ಅದರಂತೆ ವಿಜಯ ಕರ್ನಾಟಕ ಹಾಗೂ ಇಂಡಿಯನ್ ಎಕ್ಸ್‌ಪ್ರೆಸ್ ದಿನಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:21-01-2024 ರಂದು ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಇ-ಹರಾಜು ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರಕಟಣೆಯಲ್ಲಿ ಬಿಡ್‌ನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ದಿನಾಂಕ:05-02-2024 ರಂದು ಕೊನೆ ದಿನಾಂಕವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ದಿನಾಂಕ:06-02-2024 ರಂದು ಬಿಡ್‌ನ್ನು ತೆರೆಯಲಾಗಿದ್ದು, Shop No-01 ಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಒಟ್ಟು 04 ಜನ ಬಿಡ್‌ದಾರರು ಇ- ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸಿದ್ದು, ಬಿಡ್‌ದಾರರ ವಿವರ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿದೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ	ಇ-ಹರಾಜು ಪ್ರಕಟಣೆಯಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸಿದ ಬಿಡ್‌ದಾರರ ಹೆಸರು	ಮಳಿಗೆ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಚ.ಮೀ ಗಳಲ್ಲಿ)	ನಿಗದಿ ಪಡಿಸಿದ ಒಟ್ಟು ದರ ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳಿಗೆ (ರೂ ಗಳಲ್ಲಿ)	ಬಿಡ್‌ದಾರರು ನಮೂದಿಸಿದ ದರ ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳಿಗೆ (ರೂ ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
01	SMT. PAVITHRA M	01	3.00x6.06	3700.00	Rs.7,210.00	H1
02	SRI. DILEEP KUMAR M.N				Rs.7,200.00	H2
03	SRI.CHANDRA SHEKARA G				Rs.5,060.00	H3
04	SRI. SHIVAKUMAR				Rs.4,460.00	H4

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಬಿಡ್‌ದಾರರಲ್ಲಿ ಹೆಚ್-1, ಬಿಡ್‌ದಾರರಾದ SMT. PAVITHRA M ರವರು ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳ ಬಾಡಿಗೆ Rs.7,210/- ಗಳಿಗೆ (ಏಳು ಸಾವಿರದ ಎರಡು ನೂರ ಹತ್ತು ರೂಪಾಯಿಗಳು ಮಾತ್ರ) ಬಿಡ್‌ನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿಯವರು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರಗಳು ನಮೂದಿಸಿದ ಬಿಡ್‌ದಾರರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ.

ಷರತ್ತುಗಳು:

1. ಸದರಿ ಅಂಗಡಿ ಮಳಿಗೆಗಳನ್ನು ಐದು (5) ವರ್ಷಗಳ ಕಾಲಾವಧಿಗೆ ಬಾಡಿಗೆಗೆ ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.
2. ಸದರಿ ಅಂಗಡಿ ಮಳಿಗೆಗೆ ಭದ್ರತಾ ಠೇವಣಿಗಾಗಿ ಮುಂಗಡವಾಗಿ 10 ತಿಂಗಳ ಬಾಡಿಗೆಯನ್ನು ಬಡ್ಡಿ ರಹಿತವಾಗಿ ಬಿ.ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ ಖಾತೆಗೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ.
3. ಸದರಿ ಅಂಗಡಿ ಮಳಿಗೆಗೆ ಪ್ರತಿ ವರ್ಷ ಶೇಕಡ 10% ರಷ್ಟು ಬಾಡಿಗೆ ಹೆಚ್ಚಿಸುವ ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.
4. ಸದರಿ ಅಂಗಡಿ ಮಳಿಗೆಯ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚಕ್ತಿ ಹಾಗೂ ನೀರಿನ ಬಿಲ್ ಹಾಗೂ ಇತ್ಯಾದಿ ನಿರ್ವಹಣೆ ಕೆಲಸಗಳನ್ನು ಬಿಡ್‌ದಾರರು ತಮ್ಮ ಸ್ವಂತ ಖರ್ಚಿನಲ್ಲಿ ನಿರ್ವಹಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಷರತ್ತುಗಳನ್ವಯ ವಾಣಿಜ್ಯ ಸಂಕೀರ್ಣದ Shop No-01 ಗೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರಗಳನ್ನು ನಮೂದಿಸಿರುವ ಬಿಡ್‌ದಾರರಾದ SMT. PAVITHRA M ರವರು ನಮೂದಿಸಿರುವ ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳ ಬಾಡಿಗೆ ದರಗಳಾದ Rs.7,210/- ಗಳಿಗೆ ಹಾಗೂ ಐದು ವರ್ಷಗಳ ಅವಧಿಗೆ ಸದರಿ ಅಂಗಡಿ ಮಳಿಗೆಯನ್ನು ಬಾಡಿಗೆಗೆ ನೀಡಲು ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲು ಕೋರುತ್ತಾ, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ, ವಲಯ ಸಮಿತಿ (ಯಲಹಂಕ ವಲಯ) ಯ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, ತೀರ್ಮಾನಕ್ಕಾಗಿ ಮಾನ್ಯ ಆಡಳಿತಗಾರರ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿರುವ ವಲಯ ಆಯುಕ್ತರು (ಯಲಹಂಕ ವಲಯ) ರವರ ದಿನಾಂಕ:10-06-2024ರ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ:41/2024-25

ತೀರ್ಮಾನ: ವಲಯ ಆಯುಕ್ತರು (ಯಲಹಂಕ ವಲಯ)ರವರು ಮಂಡಿಸಿರುವ ಸಂಖ್ಯೆ:ಪಿ.ಆರ್/235/2024-25, ದಿನಾಂಕ:10-06-2024ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪಿದೆ.

(ಉಮಾಶಂಕರ್.ಎಸ್.ಆರ್)

ಆಡಳಿತಗಾರರು
[ಹಸ್ತಾಕ್ಷರ]

ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ, ವಲಯ ಸಮಿತಿ
(ಯಲಹಂಕ ವಲಯ) ಯ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ಆಡಳಿತಗಾರರ
ದಿನಾಂಕ: 21-01-2024 ರ ನಡವಳಿಗಳು

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ:42/2024-25

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ :

ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಯಲಹಂಕ ವಿಭಾಗದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ವಾರ್ಡ್ ಸಂ:03ರ ಅಟ್ಟುರು ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿ ಬೃಹತ್ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವತಿಯಿಂದ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ನೆಲ ಮತ್ತು ಮೊದಲನೆ ಮಹಡಿಯ ಒಟ್ಟು 16 ಅಂಗಡಿ ಮಳಿಗೆಗಳು ಇದ್ದು, ಸದರಿ ಅಂಗಡಿ ಮಳಿಗೆಗಳನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡುವ ಸಂಬಂಧ ಇ-ಹರಾಜು ಪ್ರಕಟಣೆ ಹೊರಡಿಸಲು ವಲಯ ಆಯುಕ್ತರು, ಯಲಹಂಕ ವಲಯರವರು ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಅದರಂತೆ ದಿನಾಂಕ:20-01-2024 ರಂದು KTPP.Act ಅನುಸಾರ Karnataka Public procurement portal ಮುಖಾಂತರ ಇ-ಹರಾಜು ಪ್ರಕಟಣೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಪ್ರಕಟಣೆಯನ್ನು ಎರಡು ಪ್ರಮುಖ ದಿನ ಪತ್ರಿಕೆಗಳಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸುವಂತೆ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸಂಪರ್ಕಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಬಿಬಿಎಂಪಿ ರವರನ್ನು ಕೋರಿದ್ದು ಅದರಂತೆ ವಿಜಯ ಕರ್ನಾಟಕ ಹಾಗೂ ಇಂಡಿಯನ್ ಎಕ್ಸ್‌ಪ್ರೆಸ್ ದಿನಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:21-01-2024 ರಂದು ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಇ-ಹರಾಜು ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರಕಟಣೆಯಲ್ಲಿ ಬಿಡ್‌ನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ದಿನಾಂಕ:05-02-2024 ರಂದು ಕೊನೆ ದಿನಾಂಕವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ದಿನಾಂಕ:06-02-2024 ರಂದು ಬಿಡ್ಡನ್ನು ತೆರೆಯಲಾಗಿದ್ದು, Shop No-06 ಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಒಟ್ಟು (2) ಇಬ್ಬರು ಬಿಡ್‌ದಾರರು ಇ-ಹರಾಜುನಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸಿದ್ದು, ಬಿಡ್‌ದಾರರ ವಿವರ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿದೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ	ಇ-ಹರಾಜು ಪ್ರಕಟಣೆಯಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸಿದ ಬಿಡ್‌ದಾರರ ಹೆಸರು	ಮಳಿಗೆ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಚ.ಮೀ ಗಳಲ್ಲಿ)	ನಿಗದಿ ಪಡಿಸಿದ ಒಟ್ಟು ದರ ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳಿಗೆ (ರೂ ಗಳಲ್ಲಿ)	ಬಿಡ್‌ದಾರರು ನಮೂದಿಸಿದ ದರ ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳಿಗೆ (ರೂ ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
01	SRI. SANJAY KUMAR N	06	3.00x6.06	3700.00	Rs.7,060.00	H1
02	SRI. DILEEP KUMAR M.N				Rs.7,040.00	H2

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಬಿಡ್‌ದಾರರಲ್ಲಿ ಹೆಚ್-1, ಬಿಡ್‌ದಾರರಾದ SRI. SANJAY KUMAR N ರವರು ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳ ಬಾಡಿಗೆ Rs.7,060/- ಗಳಿಗೆ (ಏಳು ಸಾವಿರದ ಅರವತ್ತು ರೂಪಾಯಿಗಳು ಮಾತ್ರ) ಬಿಡ್‌ನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿಯವರು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರಗಳು ನಮೂದಿಸಿದ ಬಿಡ್‌ದಾರರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ.

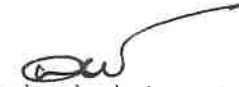
ಷರತ್ತುಗಳು:

1. ಸದರಿ ಅಂಗಡಿ ಮಳಿಗೆಗಳನ್ನು ಐದು (5) ವರ್ಷಗಳ ಕಾಲಾವಧಿಗೆ ಬಾಡಿಗೆಗೆ ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.
2. ಸದರಿ ಅಂಗಡಿ ಮಳಿಗೆಗೆ ಭದ್ರತಾ ಠೇವಣಿಗಾಗಿ ಮುಂಗಡವಾಗಿ 10 ತಿಂಗಳ ಬಾಡಿಗೆಯನ್ನು ಬಡ್ಡಿ ರಹಿತವಾಗಿ ಬಿ.ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ ಖಾತೆಗೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ.
3. ಸದರಿ ಅಂಗಡಿ ಮಳಿಗೆಗೆ ಪ್ರತಿ ವರ್ಷ ಶೇಕಡ 10% ರಷ್ಟು ಬಾಡಿಗೆ ಹೆಚ್ಚಿಸುವ ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.
4. ಸದರಿ ಅಂಗಡಿ ಮಳಿಗೆಯ ವಿದ್ಯುಚ್ಛಕ್ತಿ ಹಾಗೂ ನೀರಿನ ಬಿಲ್ ಹಾಗೂ ಇತ್ಯಾದಿ ನಿರ್ವಹಣೆ ಕೆಲಸಗಳನ್ನು ಬಿಡ್ಡಾರರು ತಮ್ಮ ಸ್ವಂತ ಖರ್ಚಿನಲ್ಲಿ ನಿರ್ವಹಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಷರತ್ತುಗಳನ್ವಯ ವಾಣಿಜ್ಯ ಸಂಕೀರ್ಣದ Shop No-06ಗೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರಗಳನ್ನು ನಮೂದಿಸಿರುವ ಬಿಡ್ಡಾರರಾದ SRI. SANJAY KUMAR N ರವರು ನಮೂದಿಸಿರುವ ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳ ಬಾಡಿಗೆ ದರಗಳಾದ Rs.7,060/- ಗಳಿಗೆ ಹಾಗೂ ಐದು ವರ್ಷಗಳ ಅವಧಿಗೆ ಸದರಿ ಅಂಗಡಿ ಮಳಿಗೆಯನ್ನು ಬಾಡಿಗೆಗೆ ನೀಡಲು ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲು ಕೋರುತ್ತಾ, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ, ವಲಯ ಸಮಿತಿ (ಯಲಹಂಕ ವಲಯ)ಯ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, ತೀರ್ಮಾನಕ್ಕಾಗಿ ಮಾನ್ಯ ಆಡಳಿತಗಾರರ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿರುವ ವಲಯ ಆಯುಕ್ತರು (ಯಲಹಂಕ ವಲಯ) ರವರ ದಿನಾಂಕ:10-06-2024ರ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ:42/2024-25

ತೀರ್ಮಾನ: ವಲಯ ಆಯುಕ್ತರು (ಯಲಹಂಕ ವಲಯ)ರವರು ಮಂಡಿಸಿರುವ ಸಂಖ್ಯೆ:ಪಿ.ಆರ್/236/2024-25, ದಿನಾಂಕ:10-06-2024ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪಿದೆ.


(ಉಮಾಶಂಕರ್.ಎಸ್.ಆರ್)
ಆಡಳಿತಗಾರರು

ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ, ವಲಯ ಸಮಿತಿ
(ಯಲಹಂಕ ವಲಯ)ಯ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ಆಡಳಿತಗಾರರ

ದಿನಾಂಕ: ೨೧ - ೦೬ - 2024 ರ ನಡವಳಿಗಳು

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ: 43/2024-25

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ :

ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಯಲಹಂಕ ವಿಭಾಗದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ವಾರ್ಡ್ ಸಂ:03ರ ಅಟ್ಟೂರು ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವತಿಯಿಂದ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ನೆಲ ಮತ್ತು ಮೊದಲನೆ ಮಹಡಿಯ ಒಟ್ಟು 16 ಅಂಗಡಿ ಮಳಿಗೆಗಳು ಇದ್ದು, ಸದರಿ ಅಂಗಡಿ ಮಳಿಗೆಗಳನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡುವ ಸಂಬಂಧ ಇ-ಹರಾಜು ಪ್ರಕಟಣೆ ಹೊರಡಿಸಲು ಮಾನ್ಯ ವಲಯ ಆಯುಕ್ತರು, ಯಲಹಂಕ ವಲಯರವರು ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಅದರಂತೆ ದಿನಾಂಕ:20-01-2024 ರಂದು KTPP.Act ಅನುಸಾರ Karnataka Public procurement portal ಮುಖಾಂತರ ಇ-ಹರಾಜು ಪ್ರಕಟಣೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಪ್ರಕಟಣೆಯನ್ನು ಎರಡು ಪ್ರಮುಖ ದಿನ ಪತ್ರಿಕೆಗಳಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸುವಂತೆ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸಂಪರ್ಕಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಬಿಬಿಎಂಪಿ ರವರನ್ನು ಕೋರಿದ್ದು ಅದರಂತೆ ವಿಜಯ ಕರ್ನಾಟಕ ಹಾಗೂ ಇಂಡಿಯನ್ ಎಕ್ಸ್‌ಪ್ರೆಸ್ ದಿನಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:21-01-2024 ರಂದು ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಇ-ಹರಾಜು ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರಕಟಣೆಯಲ್ಲಿ ಬಿಡ್‌ನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ದಿನಾಂಕ:05-02-2024 ರಂದು ಕೊನೆ ದಿನಾಂಕವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ದಿನಾಂಕ:06-02-2024 ರಂದು ಬಿಡ್‌ನ್ನು ತೆರೆಯಲಾಗಿದ್ದು, Shop No-05 ಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಒಟ್ಟು 04 ಜನ ಬಿಡ್‌ದಾರರು ಇ- ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸಿದ್ದು, ಬಿಡ್‌ದಾರರ ವಿವರ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿದೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ	ಇ-ಹರಾಜು ಪ್ರಕಟಣೆಯಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸಿದ ಬಿಡ್‌ದಾರರ ಹೆಸರು	ಮಳಿಗೆ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಚ.ಮೀ ಗಳಲ್ಲಿ)	ನಿಗದಿ ಪಡಿಸಿದ ಒಟ್ಟು ದರ ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳಿಗೆ (ರೂ ಗಳಲ್ಲಿ)	ಬಿಡ್‌ದಾರರು ನಮೂದಿಸಿದ ದರ ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳಿಗೆ (ರೂ ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
01	SRI. SANTHOSH R	05	3.00x6.06	3700.00	Rs.8,400.00	H1
02	SRI.ARAVIND JAYARAM				Rs.8,390.00	H2
03	SRI. DILEEP KUMAR M.N				Rs.6,890.00	H3
04	SRI. CHANDRA SHEKARA G				Rs .4,980.00	H4

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಬಿಡ್‌ದಾರರಲ್ಲಿ ಹೆಚ್-1, ಬಿಡ್‌ದಾರರಾದ SRI. SANTHOSH R ರವರು ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳ ಬಾಡಿಗೆ Rs.8,400/- ಗಳಿಗೆ (ಎಂಟು ಸಾವಿರದ ನಾಲ್ಕು ನೂರು ರೂಪಾಯಿಗಳು ಮಾತ್ರ) ಬಿಡ್‌ನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿಯವರು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರಗಳು ನಮೂದಿಸಿದ ಬಿಡ್‌ದಾರರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ.

ಷರತ್ತುಗಳು:

1. ಸದರಿ ಅಂಗಡಿ ಮಳಿಗೆಗಳನ್ನು ಐದು (5) ವರ್ಷಗಳ ಕಾಲಾವಧಿಗೆ ಬಾಡಿಗೆಗೆ ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.
2. ಸದರಿ ಅಂಗಡಿ ಮಳಿಗೆಗೆ ಭದ್ರತಾ ಠೇವಣಿಗಾಗಿ ಮುಂಗಡವಾಗಿ 10 ತಿಂಗಳ ಬಾಡಿಗೆಯನ್ನು ಬಡ್ಡಿ ರಹಿತವಾಗಿ ಬಿ.ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ ಖಾತೆಗೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ.
3. ಸದರಿ ಅಂಗಡಿ ಮಳಿಗೆಗೆ ಪ್ರತಿ ವರ್ಷ ಶೇಕಡ 10% ರಷ್ಟು ಬಾಡಿಗೆ ಹೆಚ್ಚಿಸುವ ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.
4. ಸದರಿ ಅಂಗಡಿ ಮಳಿಗೆಯ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚಕ್ತಿ ಹಾಗೂ ನೀರಿನ ಬಿಲ್ ಹಾಗೂ ಇತ್ಯಾದಿ ನಿರ್ವಹಣೆ ಕೆಲಸಗಳನ್ನು ಬಿಡ್‌ದಾರರು ತಮ್ಮ ಸ್ವಂತ ಖರ್ಚಿನಲ್ಲಿ ನಿರ್ವಹಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಷರತ್ತುಗಳನ್ವಯ ವಾಣಿಜ್ಯ ಸಂಕೀರ್ಣದ Shop No-05 ಗೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರಗಳನ್ನು ನಮೂದಿಸಿರುವ ಬಿಡ್‌ದಾರರಾದ SRI. SANTHOSH R ರವರು ನಮೂದಿಸಿರುವ ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳ ಬಾಡಿಗೆ ದರಗಳಾದ Rs.8,400/-ಗಳಿಗೆ ಹಾಗೂ ಐದು ವರ್ಷಗಳ ಅವಧಿಗೆ ಸದರಿ ಅಂಗಡಿ ಮಳಿಗೆಯನ್ನು ಬಾಡಿಗೆಗೆ ನೀಡಲು ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲು ಕೋರುತ್ತಾ, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ, ವಲಯ ಸಮಿತಿ (ಯಲಹಂಕ ವಲಯ) ಯ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, ತೀರ್ಮಾನಕ್ಕಾಗಿ ಮಾನ್ಯ ಆಡಳಿತಗಾರರ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿರುವ ವಲಯ ಆಯುಕ್ತರು (ಯಲಹಂಕ ವಲಯ) ರವರ ದಿನಾಂಕ:10-06-2024ರ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ:43/2024-25

ತೀರ್ಮಾನ: ವಲಯ ಆಯುಕ್ತರು (ಯಲಹಂಕ ವಲಯ)ರವರು ಮಂಡಿಸಿರುವ
ಸಂಖ್ಯೆ:ಪಿ.ಆರ್/237/2024-25, ದಿನಾಂಕ:10-06-2024ರ
ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪಿದೆ.

(ಉಮಾಶಂಕರ್.ಎಸ್.ಆರ್)

ಆಡಳಿತಗಾರರು

ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ, ವಲಯ ಸಮಿತಿ
(ಯಲಹಂಕ ವಲಯ)ಯ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ಆಡಳಿತಗಾರರ
ದಿನಾಂಕ: ೨೧ - ೦೬ - 2024 ರ ನಡವಳಿಗಳು

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ: 44/2024-25

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ :

ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಯಲಹಂಕ ವಿಭಾಗದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ವಾರ್ಡ್ ಸಂ:03ರ ಅಟ್ಟೂರು ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವತಿಯಿಂದ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ನೆಲ ಮತ್ತು ಮೊದಲನೆ ಮಹಡಿಯ ಒಟ್ಟು 16 ಅಂಗಡಿ ಮಳಿಗೆಗಳು ಇದ್ದು, ಸದರಿ ಅಂಗಡಿ ಮಳಿಗೆಗಳನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡುವ ಸಂಬಂಧ ಇ-ಹರಾಜು ಪ್ರಕಟಣೆ ಹೊರಡಿಸಲು ವಲಯ ಆಯುಕ್ತರು, ಯಲಹಂಕ ವಲಯರವರು ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಅದರಂತೆ ದಿನಾಂಕ:20-01-2024 ರಂದು KTPP.Act ಅನುಸಾರ Karnataka Public procurement portal ಮುಖಾಂತರ ಇ-ಹರಾಜು ಪ್ರಕಟಣೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಪ್ರಕಟಣೆಯನ್ನು ಎರಡು ಪ್ರಮುಖ ದಿನ ಪತ್ರಿಕೆಗಳಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸುವಂತೆ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸಂಪರ್ಕಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಬಿಬಿಎಂಪಿ ರವರನ್ನು ಕೋರಿದ್ದು ಅದರಂತೆ ವಿಜಯ ಕರ್ನಾಟಕ ಹಾಗೂ ಇಂಡಿಯನ್ ಎಕ್ಸ್‌ಪ್ರೆಸ್ ದಿನಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ: 21-01-2024 ರಂದು ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಇ-ಹರಾಜು ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರಕಟಣೆಯಲ್ಲಿ ಬಿಡ್‌ನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ದಿನಾಂಕ:05-02-2024 ರಂದು ಕೊನೆ ದಿನಾಂಕವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ದಿನಾಂಕ:06-02-2024 ರಂದು ಬಿಡ್‌ನ್ನು ತೆರೆಯಲಾಗಿದ್ದು, Shop No-04 ಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಒಟ್ಟು 03 ಜನ ಬಿಡ್‌ದಾರರು ಇ- ಹರಾಜುನಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸಿದ್ದು, ಬಿಡ್‌ದಾರರ ವಿವರ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿದೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ	ಇ-ಹರಾಜು ಪ್ರಕಟಣೆಯಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸಿದ ಬಿಡ್‌ದಾರರ ಹೆಸರು	ಮಳಿಗೆ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಚ.ಮೀ ಗಳಲ್ಲಿ)	ನಗದಿ ಪಡಿಸಿದ ಒಟ್ಟು ದರ ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳಿಗೆ (ರೂ ಗಳಲ್ಲಿ)	ಬಿಡ್‌ದಾರರು ನಮೂದಿಸಿದ ದರ ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳಿಗೆ (ರೂ ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
01	SRI. VEERESH B S	04	3.00x6.06	3700.00	Rs.7,010.00	H1
02	SRI. DILEEP KUMAR M.N				Rs.7,000.00	H2
03	SRI. CHANDRA SHEKARA G				Rs.5,540.00	H3

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಬಿಡ್‌ದಾರರಲ್ಲಿ ಹೆಚ್-1, ಬಿಡ್‌ದಾರರಾದ SRI. VEERESH B S ರವರು ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳ ಬಾಡಿಗೆ Rs.7,010/- ಗಳಿಗೆ (ಏಳು ಸಾವಿರದ ಹತ್ತು ರೂಪಾಯಿಗಳು ಮಾತ್ರ) ಬಿಡ್‌ನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿಯವರು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರಗಳು ನಮೂದಿಸಿದ ಬಿಡ್‌ದಾರರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ.

ಷರತ್ತುಗಳು:

1. ಸದರಿ ಅಂಗಡಿ ಮಳಿಗೆಗಳನ್ನು ಐದು (5) ವರ್ಷಗಳ ಕಾಲಾವಧಿಗೆ ಬಾಡಿಗೆಗೆ ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.
2. ಸದರಿ ಅಂಗಡಿ ಮಳಿಗೆಗೆ ಭದ್ರತಾ ಠೇವಣಿಗಾಗಿ ಮುಂಗಡವಾಗಿ 10 ತಿಂಗಳ ಬಾಡಿಗೆಯನ್ನು ಬಡ್ಡಿ ರಹಿತವಾಗಿ ಬಿ.ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ ಖಾತೆಗೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ.
3. ಸದರಿ ಅಂಗಡಿ ಮಳಿಗೆಗೆ ಪ್ರತಿ ವರ್ಷ ಶೇಕಡ 10% ರಷ್ಟು ಬಾಡಿಗೆ ಹೆಚ್ಚಿಸುವ ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.
4. ಸದರಿ ಅಂಗಡಿ ಮಳಿಗೆಯ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚಕ್ತಿ ಹಾಗೂ ನೀರಿನ ಬಿಲ್ ಹಾಗೂ ಇತ್ಯಾದಿ ನಿರ್ವಹಣೆ ಕೆಲಸಗಳನ್ನು ಬಿಡ್‌ದಾರರು ತಮ್ಮ ಸ್ವಂತ ಖರ್ಚಿನಲ್ಲಿ ನಿರ್ವಹಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಷರತ್ತುಗಳನ್ವಯ ವಾಣಿಜ್ಯ ಸಂಕೀರ್ಣದ Shop No-04 ಗೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರಗಳನ್ನು ನಮೂದಿಸಿರುವ ಬಿಡ್‌ದಾರರಾದ SRI. VEERESH B S ರವರು ನಮೂದಿಸಿರುವ ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳ ಬಾಡಿಗೆ ದರಗಳಾದ Rs.7,010/- ಗಳಿಗೆ ಹಾಗೂ ಐದು ವರ್ಷಗಳ ಅವಧಿಗೆ ಸದರಿ ಅಂಗಡಿ ಮಳಿಗೆಯನ್ನು ಬಾಡಿಗೆಗೆ ನೀಡಲು ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲು ಕೋರುತ್ತಾ, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ, ವಲಯ ಸಮಿತಿ (ಯಲಹಂಕ ವಲಯ)ಯ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, ತೀರ್ಮಾನಕ್ಕಾಗಿ ಮಾನ್ಯ ಆಡಳಿತಗಾರರ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿರುವ ವಲಯ ಆಯುಕ್ತರು (ಯಲಹಂಕ ವಲಯ) ರವರ ದಿನಾಂಕ:10-06-2024ರ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ:44/2024-25

ತೀರ್ಮಾನ: ವಲಯ ಆಯುಕ್ತರು (ಯಲಹಂಕ ವಲಯ)ರವರು ಮಂಡಿಸಿರುವ ಸಂಖ್ಯೆ:ಪಿ.ಆರ್/238/2024-25, ದಿನಾಂಕ:10-06-2024ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪಿದೆ.

(ಉಮಾಶಂಕರ್.ಎಸ್.ಆರ್)

ಆಡಳಿತಗಾರರು
10

**ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ, ವಲಯ ಸಮಿತಿ (ಯಲಹಂಕ
ವಲಯ)ಯ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ಆಡಳಿತಗಾರರ**

ದಿನಾಂಕ: 21-01-2024 ರ ನಡವಳಿಗಳು

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ: 45/2024-25

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ :

ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ, ಯಲಹಂಕ ವಿಭಾಗದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ವಾರ್ಡ್ ಸಂ:03ರ ಅಟ್ಟೂರು ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವತಿಯಿಂದ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ನೆಲ ಮತ್ತು ಮೊದಲನೆ ಮಹಡಿಯ ಒಟ್ಟು 16 ಅಂಗಡಿ ಮಳಿಗೆಗಳು ಇದ್ದು, ಸದರಿ ಅಂಗಡಿ ಮಳಿಗೆಗಳನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡುವ ಸಂಬಂಧ ಇ-ಹರಾಜು ಪ್ರಕಟಣೆ ಹೊರಡಿಸಲು ಮಾನ್ಯ ವಲಯ ಆಯುಕ್ತರು, ಯಲಹಂಕ ವಲಯರವರು ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಅದರಂತೆ ದಿನಾಂಕ:20-01-2024 ರಂದು KTPP.Act ಅನುಸಾರ Karnataka Public procurement portal ಮುಖಾಂತರ ಇ-ಹರಾಜು ಪ್ರಕಟಣೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಪ್ರಕಟಣೆಯನ್ನು ಎರಡು ಪ್ರಮುಖ ದಿನ ಪತ್ರಿಕೆಗಳಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸುವಂತೆ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸಂಪರ್ಕಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಬಿಬಿಎಂಪಿ ರವರನ್ನು ಕೋರಿದ್ದು ಅದರಂತೆ ವಿಜಯ ಕರ್ನಾಟಕ ಹಾಗೂ ಇಂಡಿಯನ್ ಎಕ್ಸ್‌ಪ್ರೆಸ್ ದಿನಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ: 21-01-2024 ರಂದು ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಇ-ಹರಾಜು ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರಕಟಣೆಯಲ್ಲಿ ಬಿಡ್‌ನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ದಿನಾಂಕ:05-02-2024 ರಂದು ಕೊನೆ ದಿನಾಂಕವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ದಿನಾಂಕ:06-02-2024 ರಂದು ಬಿಡ್‌ನ್ನು ತೆರೆಯಲಾಗಿದ್ದು, Shop No-03 ಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಒಟ್ಟು (2) ಇಬ್ಬರು ಬಿಡ್‌ದಾರರು ಇ- ಹರಾಜುನಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸಿದ್ದು, ಬಿಡ್‌ದಾರರ ವಿವರ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿದೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ	ಇ-ಹರಾಜು ಪ್ರಕಟಣೆಯಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸಿದ ಬಿಡ್‌ದಾರರ ಹೆಸರು	ಮಳಿಗೆ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಚ.ಮೀ ಗಳಲ್ಲಿ)	ನಿಗದಿ ಪಡಿಸಿದ ಒಟ್ಟು ದರ ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳಿಗೆ (ರೂ ಗಳಲ್ಲಿ)	ಬಿಡ್‌ದಾರರು ನಮೂದಿಸಿದ ದರ ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳಿಗೆ (ರೂ ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
01	SRI. DILEEP KUMAR M.N	03	3.00x6.06	3700.00	Rs.5,100.00	H1
02	SRI. CHANDRA SHEKARA G				Rs.5,000.00	H2

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಬಿಡ್‌ದಾರರಲ್ಲಿ ಹೆಚ್-1, ಬಿಡ್‌ದಾರರಾದ SRI. DILEEP KUMAR M.N ರವರು ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳ ಬಾಡಿಗೆ Rs.5,100/- ಗಳಿಗೆ (ಐದು ಸಾವಿರದ ಒಂದು ನೂರು ರೂಪಾಯಿಗಳು ಮಾತ್ರ) ಬಿಡ್‌ನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿಯವರು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರಗಳು ನಮೂದಿಸಿದ ಬಿಡ್‌ದಾರರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ.

ಷರತ್ತುಗಳು:

1. ಸದರಿ ಅಂಗಡಿ ಮಳಿಗೆಗಳನ್ನು ಐದು (5) ವರ್ಷಗಳ ಕಾಲಾವಧಿಗೆ ಬಾಡಿಗೆಗೆ ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.
2. ಸದರಿ ಅಂಗಡಿ ಮಳಿಗೆಗೆ ಭದ್ರತಾ ಠೇವಣಿಗಾಗಿ ಮುಂಗಡವಾಗಿ 10 ತಿಂಗಳ ಬಾಡಿಗೆಯನ್ನು ಬಡ್ಡಿ ರಹಿತವಾಗಿ ಬಿ.ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ ಖಾತೆಗೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ.
3. ಸದರಿ ಅಂಗಡಿ ಮಳಿಗೆಗೆ ಪ್ರತಿ ವರ್ಷ ಶೇಕಡ 10% ರಷ್ಟು ಬಾಡಿಗೆ ಹೆಚ್ಚಿಸುವ ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.
4. ಸದರಿ ಅಂಗಡಿ ಮಳಿಗೆಯ ವಿದ್ಯುತ್‌ಚಕ್ತಿ ಹಾಗೂ ನೀರಿನ ಬಿಲ್ ಹಾಗೂ ಇತ್ಯಾದಿ ನಿರ್ವಹಣೆ ಕೆಲಸಗಳನ್ನು ಬಿಡ್‌ದಾರರು ತಮ್ಮ ಸ್ವಂತ ಖರ್ಚಿನಲ್ಲಿ ನಿರ್ವಹಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಷರತ್ತುಗಳನ್ವಯ ವಾಣಿಜ್ಯ ಸಂಕೀರ್ಣದ Shop No-03ಗೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರಗಳನ್ನು ನಮೂದಿಸಿರುವ ಬಿಡ್‌ದಾರರಾದ SRI. DILEEP KUMAR M.N ರವರು ನಮೂದಿಸಿರುವ ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳ ಬಾಡಿಗೆ ದರಗಳಾದ Rs.5,100/- ಗಳಿಗೆ ಹಾಗೂ ಐದು ವರ್ಷಗಳ ಅವಧಿಗೆ ಸದರಿ ಅಂಗಡಿ ಮಳಿಗೆಯನ್ನು ಬಾಡಿಗೆಗೆ ನೀಡಲು ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲು ಕೋರುತ್ತಾ, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ, ವಲಯ ಸಮಿತಿ (ಯಲಹಂಕ ವಲಯ) ಯ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, ತೀರ್ಮಾನಕ್ಕಾಗಿ ಮಾನ್ಯ ಆಡಳಿತಗಾರರ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿರುವ ವಲಯ ಆಯುಕ್ತರು (ಯಲಹಂಕ ವಲಯ) ರವರ ದಿನಾಂಕ:10-06-2024ರ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ:45/2024-25

ತೀರ್ಮಾನ: ವಲಯ ಆಯುಕ್ತರು (ಯಲಹಂಕ ವಲಯ)ರವರು ಮಂಡಿಸಿರುವ ಸಂಖ್ಯೆ:ಪಿ.ಆರ್/239/2024-25, ದಿನಾಂಕ:10-06-2024ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪಿದೆ.


(ಉಮಾಶಂಕರ್.ಎಸ್.ಆರ್)
ಆಡಳಿತಗಾರರು 

ತೆರಿಗೆ ವಿಧಿಸುವಿಕೆ ಮತ್ತು ಹಣಕಾಸು ಮತ್ತು ಅಫೀಲು ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ
ಆಡಳಿತಗಾರರ ದಿನಾಂಕ:21-06 -2024ರ ನಡವಳಿಗಳು

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ:63/2024-25

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ :

ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ: 18-06-2024 ರಂದು ಮಾನ್ಯ ಉಪ ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿಯವರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಾಡಪ್ರಭು ಕೆಂಪೇಗೌಡ ರವರ 515ನೇ ಜಯಂತಿಯನ್ನು ದಿನಾಂಕ:27-06-2024 ರಂದು ಆಚರಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ನಡೆದ ಪೂರ್ವಭಾವಿ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ತೀರ್ಮಾನವನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

“ಕೆಂಪೇಗೌಡ ಜಯಂತಿಯ ಪ್ರಯುಕ್ತ ಮಕ್ಕಳಿಗೆ ಶಾಲಾ ಕಾಲೇಜುಗಳಲ್ಲಿ ಚರ್ಚಾಸ್ಪರ್ಧೆ ಏರ್ಪಡಿಸಲು ಪ್ರತಿ ತಾಲ್ಲೂಕಿಗೆ ಕ್ಷೇತ್ರ ಶಿಕ್ಷಣಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಖಾತೆಗೆ ಬಿ.ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ ವತಿಯಿಂದ ರೂ.1.00 ಲಕ್ಷದಂತೆ ಎಲ್ಲಾ 240 ತಾಲ್ಲೂಕುಗಳಿಗೂ ಅನುದಾನವನ್ನು ನೀಡಲಾಗುವುದು ಎಂದು ಘೋಷಿಸಿದರು ಹಾಗೂ ಬಿಬಿಎಂಪಿ ಹಾಗೂ ಕನ್ನಡ ಮತ್ತು ಸಂಸ್ಕೃತಿ ಇಲಾಖೆಯ ಅಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ತುರ್ತು ಕ್ರಮ ವಹಿಸುವುದು”

ಆದುದರಿಂದ, ನಾಡಪ್ರಭು ಕೆಂಪೇಗೌಡ ಜಯಂತಿಯ ಪ್ರಯುಕ್ತ ಮಕ್ಕಳಿಗೆ ಶಾಲಾ ಕಾಲೇಜುಗಳಲ್ಲಿ ಚರ್ಚಾಸ್ಪರ್ಧೆ ಏರ್ಪಡಿಸಲು ಪ್ರತಿ ತಾಲ್ಲೂಕಿಗೆ ಕ್ಷೇತ್ರ ಶಿಕ್ಷಣಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಖಾತೆಗೆ ರೂ.1.00 ಲಕ್ಷದಂತೆ ಎಲ್ಲಾ 240 ತಾಲ್ಲೂಕುಗಳಿಗೂ ಒಟ್ಟು ರೂ.240.00 ಲಕ್ಷಗಳ ಅನುದಾನವನ್ನು ಕನ್ನಡ ಮತ್ತು ಸಂಸ್ಕೃತಿ ಇಲಾಖೆಯ ಮುಖಾಂತರ ರಾಜ್ಯದ ಎಲ್ಲಾ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡುವ ಸಂಬಂಧ ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರುತ್ತಾ, ತೆರಿಗೆ ವಿಧಿಸುವಿಕೆ ಮತ್ತು ಹಣಕಾಸು ಮತ್ತು ಅಫೀಲು ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, ತೀರ್ಮಾನಕ್ಕಾಗಿ ಮಾನ್ಯ ಆಡಳಿತಗಾರರ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿರುವ ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಆಡಳಿತ) ರವರ ದಿನಾಂಕ:20-06-2024ರ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ:63/2024-25

ತೀರ್ಮಾನ: ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಆಡಳಿತ)ರವರು ಮಂಡಿಸಿರುವ ಸಂಖ್ಯೆ:
ಬಿ12(2)ಪಿಆರ್/265/2024-25, ದಿನಾಂಕ:20-06-2024ರ
ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪಿದೆ.

(ಉಮಾಶಂಕರ್.ವಿಸ್.ಆರ್)
ಆಡಳಿತಗಾರರು

**ತೆರಿಗೆ ವಿಧಿಸುವಿಕೆ ಮತ್ತು ಹಣಕಾಸು ಮತ್ತು ಅಪೀಲು ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ
ಆಡಳಿತಗಾರರ ದಿನಾಂಕ: 24 - 06 - 2024ರ ನಡವಳಿಗಳು**

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ: 64 /2024-25

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ:

ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯಲ್ಲಿ Trade Licence fees online collectionಗಾಗಿ ಮತ್ತು BRAND BENGALURU ಅನುದಾನದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಪಾವತಿ ಮಾಡಲು ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ESCROW Bank ಖಾತೆಯನ್ನು ಹೊಸದಾಗಿ ತೆರೆಯಬೇಕಾಗಿದ್ದು, ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂ:FD 5 STAR 2017, dtd:30.01.2017 ಅನುಸಾರ ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ / Corporation ಗಳಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ: 30/01/2017ರ ನಂತರ ಹೊಸದಾಗಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆಗಳನ್ನು ತೆರೆಯುವ ಸಂಬಂಧ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಗಳನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಅದರಂತೆ Bank ನಲ್ಲಿ ಹೊಸ ಖಾತೆಯನ್ನು ತೆರೆಯಲು ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ಕಡ್ಡಾಯಗೊಳಿಸಿರುವ ಮೇರೆಗೆ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ : 1.

ಪಾಲಿಕೆಯಲ್ಲಿ Trade Licence Module ಅನ್ನು ಹೊಸದಾಗಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಲು ದಿನಾಂಕ: 27/07/2023 ರಂದು Vallabh Software Solutions ರವರಿಗೆ ಕಾರ್ಯಾದೇಶ ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಸಂಬಂಧ Vallabh Software Solutions ರವರು ಆರೋಗ್ಯ ಇಲಾಖೆಯ ಸಹಯೋಗದೊಂದಿಗೆ Trade Licence Module ಅನ್ನು ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ತಂತ್ರಾಂಶವನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ಮುಕ್ತ ಮಾಡಲು Payment Gate Way ಯನ್ನು ಹೊಸದಾಗಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಿರುವ IFMS Trade Licence Module ಅನ್ನು Integration ಮಾಡಿ, ವ್ಯಾಪಾರ ಪರವಾನಿಗೆಯ ಶುಲ್ಕವನ್ನು Online ಮೂಲಕ ಸಂಗ್ರಹ ಮಾಡಲು ಅನುವಾಗುವಂತೆ ಮಾಡಬೇಕಾಗಿದ್ದು, ಈ ಸಂಬಂಧ HDFC Bank ನ ಉಳಿತಾಯ ಖಾತೆಯ ಬಡ್ಡಿದರವು ಅಧಿಕವಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಹಾಗೂ Payment Gate Way ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಪಾಲಿಕೆಗಾಗಲೀ ಅಥವಾ ಬಳಕೆದಾರರಿಗಾಗಲೀ ಯಾವುದೇ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಶುಲ್ಕದ ಹೊರೆಯಿಲ್ಲದೆ ನೀಡಲು Bank ಸಹಮತಿಸಿರುವ ಮೇರೆಗೆ HDFC Bank ನಲ್ಲಿ ಹೊಸ ಖಾತೆ ತೆರೆಯಲು ವಿವರಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿವೆ.

Sl. No.	Description	Details
1	Purpose of opening bank account	Trade Licence fees collection
2	Account Holder Name	Chief Commissioner, BBMP – Trade Licence
3	Branch	Mahalakshmi Layout
4	Type of Account	Saving Bank Account
	Person Authorized to operate the Bank Account	Chief Accounts Officer – BBMP

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ : 2.

ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ 2024-25ನೇ ಸಾಲಿನ ಆಯವ್ಯಯ ಭಾಷಣದಲ್ಲಿ ಘೋಷಿಸಿರುವಂತೆ ಹಲವಾರು ಸುಧಾರಣಾ ಕ್ರಮಗಳಿಂದ ಹಾಗೂ ಹೊಸದಾಗಿ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಿರುವ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಶುಲ್ಕಗಳ ಸಂಗ್ರಹಣೆಗಳನ್ನು BRAND BENGALURU ಹೆಸರಿನ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಹೊಸದಾಗಿ ಖಾತೆ ತೆರೆದು ವರ್ಗಾಯಿಸಿಕೊಂಡು BRAND BENGALURU ಹೆಸರಿನ ಅಡಿ ಮೀಸಲಿರಿಸಿರುವ ಅನುದಾನದಲ್ಲಿ ಕೈಗೊಳ್ಳುವ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ತ್ವರಿತವಾಗಿ ಪಾವತಿ ಮಾಡಲು ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ESCROW ಖಾತೆ ತೆರೆದು ನಿರ್ವಹಿಸಲಾಗುವುದು ಎಂದು ಘೋಷಣೆ ಮಾಡಿರುವ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಹೊಸದಾಗಿ Canara Bank ನಲ್ಲಿ ಹೊಸ ಪಾವತಿ ಖಾತೆಯನ್ನು ತೆರೆಯಲು ವಿವರಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿವೆ.

Sl. No.	Description	Details
1	Purpose of opening bank account	BRAND BENGALURU - ESCROW
2	Account Holder Name	Chief Commissioner, BBMP – BRAND BENGALURU - ESCROW
3	Branch	BBMP Head Office
4	Type of Account	Saving come Flexy Deposit Bank Account
5	Person Authorized to operate the Bank Account	Chief Accounts Officer – BBMP

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ 1 ಮತ್ತು 2 ರಂತೆ HDFC Bank ಹಾಗೂ Canara Bank ನಲ್ಲಿ ಹೊಸ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆಗಳನ್ನು ತೆರೆಯಲು ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂ:FD 5 STAR 2017, dtd:30.01.2017 Annexure-B ಯಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಿರುವಂತೆ ತೆರಿಗೆ ವಿಧಿಸುವಿಕೆ ಮತ್ತು ಹಣಕಾಸು ಮತ್ತು ಅಪೀಲು ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲು ಕೋರಿ ತೀರ್ಮಾನಕ್ಕಾಗಿ ಆಡಳಿತಗಾರರ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿರುವ ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು(ಹಣಕಾಸು) ರವರ ಕಛೇರಿ ಸಂಖ್ಯೆ: ವಿಆ(ಹ)/ಪಿಆರ್/ New Bank AC/260/2024-25 ದಿನಾಂಕ:21-06-2024ರ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ:64/2024-25

ತೀರ್ಮಾನ: ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಹಣಕಾಸು) ರವರು ಮಂಡಿಸಿರುವ ಸಂಖ್ಯೆ:ವಿಆ(ಹ)/ಪಿಆರ್/New Bank AC/260/2024-25 ದಿನಾಂಕ: 21-06-2024ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪಿದೆ.

(ಉಮಾಶಂಕರ್.ಎಸ್.ಆರ್)
ಆಡಳಿತಗಾರರು

ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಆರೋಗ್ಯ ಘನತ್ಯಾಜ್ಯ ಮತ್ತು ವಿಪತ್ತು ನಿರ್ವಹಣೆ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ
ಹಾಗೂ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು
ಚಲಾಯಿಸಿ ಆಡಳಿತಗಾರರ ದಿನಾಂಕ: ೨೫ - ೦೬ - 2024ರ
ನಡವಳಿಗಳು

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ:33/2024-25

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ :

ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ NO. AHF 03 AWF 2022 (P-2) ಸಂಪುಟ -157, ಸಂಚಿಕೆ 99 ದಿನಾಂಕ 19/05/2022 ರಲ್ಲಿರುವಂತೆ, ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಜಿಇಎಲ್ 2022 (ಇ) ದಿನಾಂಕ 27/06/2022, ಆರೋಗ್ಯ ಮತ್ತು ಕುಟುಂಬ ಕಲ್ಯಾಣ ಸೇವೆಗಳ ನಿರ್ದೇಶನಾಲಯ, ಆರೋಗ್ಯ ಸೌಧರವರ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ಎನ್ ಹೆಚ್.ಎಂ./ಎನ್.ಟಿ.ಸಿ.ಪಿ/02/2022-23 ದಿನಾಂಕ 09/01/2023 ರಂತೆ ಹಾಗೂ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಹಾಗೂ ಇತರೆ ನಗರ ಪಾಲಿಕೆಗಳ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ತಂಬಾಕು ಮಾರಾಟ ಮಾಡುವ ಮಳಿಗೆಗಳನ್ನು ನಿಯಂತ್ರಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ತಂಬಾಕು ಮಾರಾಟ ಪರವಾನಗಿಯನ್ನು ನೀಡುವುದು, ತತ್ಸಂಬಂಧ ಕೋಟಾ ಕಾಯ್ದೆ 2003 ರ ಅನ್ವಯ ಸಿಗರೇಟ್ ಮತ್ತು ತಂಬಾಕು ಉತ್ಪನ್ನಗಳನ್ನು ನಿಯಂತ್ರಿಸುವುದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದುದರಿಂದ ಸದರಿ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಮತ್ತು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆರವರ ಆದೇಶದಂತೆ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ತಂಬಾಕು ಮಾರಾಟ ಮಳಿಗೆಗಳಿಗೆ ಕಾನೂನು ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಷರತ್ತುಗಳಿಗೊಳಪಡಿಸಿ ಪರವಾನಗಿ ನೀಡಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಪರವಾನಗಿ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್‌ನಲ್ಲಿ ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಬಹುದಾಗಿರುತ್ತದೆ.

Terms and Conditions for issuance of Tobacco Vendor license:

The issuance of the tobacco vendor license is subject to meeting the terms and conditions as specified under section 353 of Karnataka Municipal Corporations Act 1976 (Karnataka Act 14 of 1977 which is revised as Bruhat Bengaluru Mahanagar Palike act (BBMP Act 2020 under which provision of section 305 and the other applicable sections of the act in unification with conditions as defined below:

Compliance with The Cigarettes and other Tobacco Products (Prohibition,

Advertisement and Regulation of trade and commerce products, supply and distribution) Act 2003 and rules made there under like;

- No sale in 100 yards of any educational institution - Section 6 (b) of COTPA

- No sale to and by minor and display of mandatory signage - Section 6(a) of COTPA,

No direct or indirect advertisement and promotion - Section 5 of COTPA
- Printing of statutory Pictorial health warning on pack of tobacco products

before sale - Section 7, 8 and 9 of COTPA

No littering of cigarette butts or other tobacco products related litter around the shop(a dedicated dustbin must be made) in view of maintaining the environmental sanitation and community health. This aligns with Swachh Bharat Abhiyan / Smart City Mission initiatives by the state as well as central government.

In order to discourage people from smoking at or in front of shops, the tobacco vendor should prohibit accessibility of matchbox or lighter or electric point or other burning material at the vend.

Any other conditions laid down by TMC/CMC/City Corporations/BBMP time to time on issuing or renewal of any license will be applied.

1. Eligibility criteria:

Eligibility criteria for the Vendors is as stated below:

- One should be citizen of India
- The licensee should be provided to 18 years and above. He/she should not be a student.
- He/she should have Aadhaar card/voter id card as a proof of address and should be the permanent resident of Karnataka.
- Proof of having permanent place to run the business (example: lease registration, rent agreement, etc.)

2. Documentation required for Tobacco Vendor License application

- An individual as an applicant: Identity proof of trade applicant as a mandatory document (e.g aadhar card /voter id card/etc.)

-A trader as an applicant:

a. Who is the owner of the premises - would require land possession certificate/ allotment order / Revenue rent / Sale or lease deed /updated holding tax receipt as a mandatory document.

b. Who not the owner of premises or has no land in his/her name – would require enclosed deed of land lease agreement / rent agreement /electricity bill (in the name of trader applicant) / affidavit (attested by notary public officer).

- In case of private business as an applicant: No C / Clearance certificate and registration certificate from authorities under the companies Act 1956 &2013.

- Applicant as a partnership firm: Enclosed deed or agreement is a mandatory document

c. Bescom meter bill

3. Fees structure for trade license:

Application fees for a new Tobacco Vendor license:

Applicant has to pay Rs.500 to Chief Commissioner applying for new license through online.

Procedure for licensing:

To set up or run a business unit in area of urban local bodies, the applicant has to follow the below procedure in order to apply for Tobacco Vendor License.

*Reasons for refusal/disapproval of the license include but not limited to:

- a. form not filled properly / documents not in order
- b. discrepancy in inspection report of Health Inspector (verification that the proposed shop is in compliance with existing laws)

Applying for License

Point of Sale Owner applying for license through online with necessary

documents as per the order of Honourable Chief commissioner also order as per the guidelines issued by Department of Health and Family welfare as mentioned in para 2.

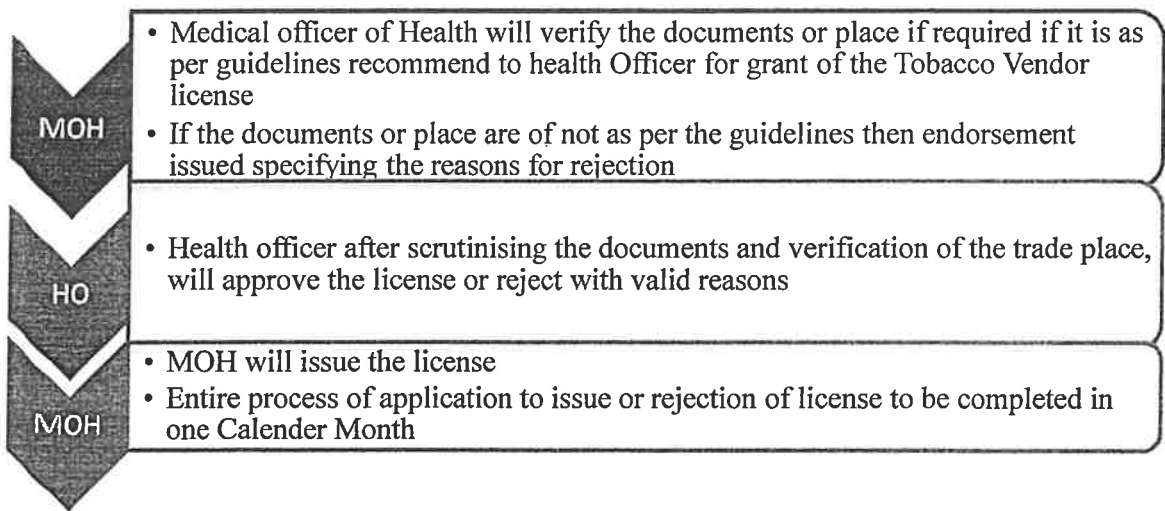
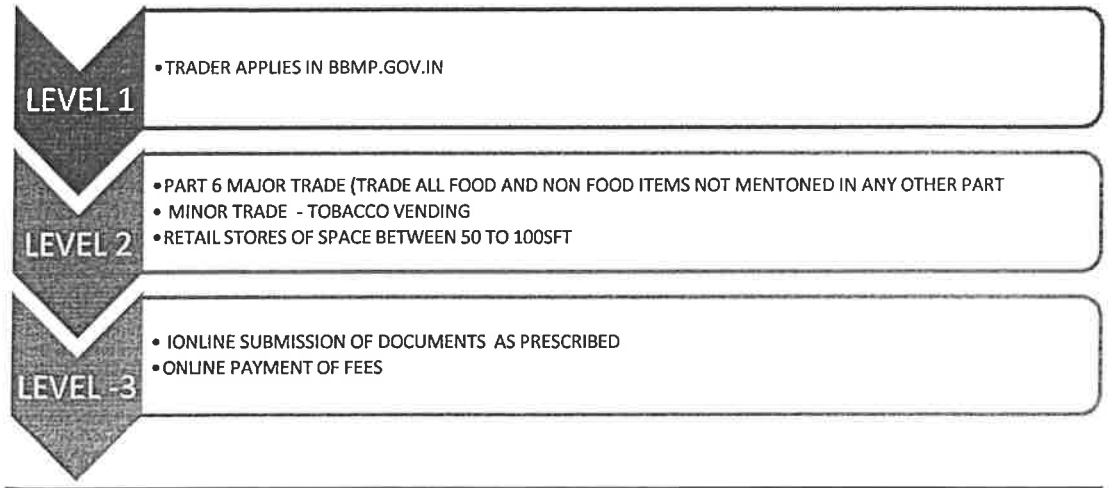
Steps for online application

1. open web browser www.tradelicensebbmp.gov.in
2. fill all the details name , address, details, ID proof etc...

3. scroll to part 6 of schedule X ,select minor trade All Food items and NON food items (tobacco vendor licensing to be included in that sub section)

Select sub trade: Retail stores where storing and service area based on dimensions of trade place 50 -100sft – Amount Rupees 500 per year

LEVELS OF VERIFICATION



License renewal Fees:

The fees structures to renew the municipal trade license in urban local bodies shall be similar to the fees levied for issuing new trade license as mentioned in section 3.1. The renewal fee may be subjected to revision based on request of the URLBs (as decided by Department of Urban Development) or

in accordance with the prevailing situation. The amendments in the fee will only be done in beginning of the financial year as obligatory.

Validity of Trade License

- Every license issued will be valid for a period of 1year from date of issuance and is not assignable or transferable and must be renewed annually.
- The Licensee would require to apply for renewal of license 1 month prior to date of expiry every year.
- Based on powers conferred under section 353 of Karnataka Municipal Corporations Act 1976 to be read as Bruhat Bengaluru Mahanagar Palike act (BBMP Act) 2020 under provision of section 305 until granted license is renewed, the grantee shall be deemed to be without a license or permission.
- Regular periodic spot inspection will be done by Health Inspectors for tobacco vendor licensing to re-ensure the compliance of law mandated by the Government.
- Original municipal trade license will be the mandatory document to renew the trade license to the urban local body.

Penalty :

Type of ULB Penalty	Penalty
Town Municipal Council and Town Panchayath	Rs.3000 and in case of the continuing breach with fine which may extend to Rs.100 every day
City Municipal Council and all Corporations other than BBMP	Rs.4000 and in case of the continuing breach with fine which may extend to Rs.100 every day
BBMP	BBMP Rs.5000 and in case of the continuing breach with fine which may extend to Rs.100 every day.

Authority to conduct inspection checks:

As per the Gazette Notification number: UDD 164 GEL 2013 dated 19th May 2022 the Chief Officer/Municipal Commissioner/Commissioner or any other officer or employee of the municipality authorized by the Commissioner/ Municipal Commissioner has the power to inspect any place in respect of which a license or permission is required for carrying out a trade.

Inspections will be conducted on a complaint basis, and to the extent possible at least once per year.

The date of inspection/examination may be informed to the grantee for his/her presence at premises prior to 2 working days.

Health Inspector may be authorized to do site inspection along with representatives of District Tobacco Control Cell on the premise on the checkpoints given by approving authority. Inspection authority may involve / invite other agency to inspect the business place / site, if found necessary.

Grantee may be asked to submit affidavit on declaration on availing applicable NOCs/permit/clearance if require as per business nature. Compliance checks shall determine, at a minimum, if the tobacco retailer is conducting business in a manner that complies with prevailing tobacco control laws (i.e. COTPA 2003).

During the inspection check, based upon a finding that a Tobacco Retailer is in violation of the rules adopted pursuant to this provision, and local laws, and is found to be relating to the illegal retail sale of Tobacco Products, necessary legal action shall be taken by competent authorities. Furthermore, illegal tobacco products shall be seized and confiscated.

Responsibilities of Tobacco Vendor Licensee:

1. Prominently display the license at each retail location in a manner visible to the public.
2. Display of following two signage as per COTPA 2003 section 4 and section 6a in a manner visible to the public;
3. No sale of tobacco products within 100 yards(radius) of any educational institution.
4. No sale of tobacco to and by minors (18 years below).
5. Cannot do direct or indirect advertisements of tobacco products at Point of Sale.
6. No sale of ill legal tobacco products
7. No sale of tobacco products without specified/blurred pictorial health warning on each tobacco products.
8. Cannot keep tobacco products with chocolates and cookies and easy access to **minors/children.**
9. Point of Seller/Owner cannot give chance to customers to smoke in front of his/her shop. He/she should ensure smoke-free environment to avoid passive smoking to his/her non-smoking customers.
10. Should not keep lighter, match box, ashtray and other such devices which encourage public smoking.
11. Keep complete and legible purchase invoices for cigarettes and tobacco products.
12. Allow the law enforcement agencies to review invoices upon request.

Annexure: 1: Checklist for field inspection officer

Particulars	Observation
Name of the Point of sale	
Type of Point of Sale	
Is trade license renewed?	YES/NO
Is there signs of smoking?	YES/NO
Is there any smoking aid provided?	YES/NO
Is "No Smoking" signage displayed?	YES/NO
Is COTPA sec 6a signage displayed?	YES/NO
(prohibition of sale of tobacco product to a minor below 18 years	YES/NO
Is the entity in a residential area? Yes / No	YES/NO
Is there any education institution within 100 yards	YES/NO
Is any minor selling or buying tobacco?	YES/NO
Is there any form of tobacco displayed (arranged in showcase or inside glass display)	YES/NO
SATISFACTORY /NOT SATISFACTORY ಕಾರಣಗಳು :	
AUTHORISED SIGNATORY	

ಮುಂದುವರೆದಂತೆ ತಂಬಾಕು ಮಾರಾಟ ಮಳಿಗೆಯ ಮಾಲೀಕರು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಕರ್ತವ್ಯ ಮತ್ತು ಜವಾಬ್ದಾರಿಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ.

Responsibilities/conditions to be followed by Tobacco Vendor Licensee:

1. Prominently display the license at each retail location in a manner visible to the public.
2. Display of following two signage as per COTPA 2003 section 4 and section 6a in a manner visible to the public
3. No sale of tobacco products within 100 yards (radius) of any educational institution.
4. No sale of tobacco to and by minors (18 years below)
5. Cannot do direct or indirect advertisements of tobacco products at Point of Sale.
6. No sale of illegal tobacco products.
7. No sale of tobacco products without specified/blurred pictorial health warning on each tobacco products.
8. Cannot keep tobacco products with chocolates and cookies and easy access to minors/children.
9. Point of Seller/Owner cannot give chance to customers to smoke in front of his/her shop. He/she should ensure smoke-free environment to avoid passive smoking to his/her non-smoking customers.
10. Should not keep lighter, match box, ashtray and other such devices which encourage public smoking.
11. Keep complete and legible purchase invoices for cigarettes and tobacco products.
12. Allow the law enforcement agencies to review invoices upon request.

ಅದರಂತೆ, ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ತಂಬಾಕು ನಿಯಂತ್ರಣ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳಲ್ಲಿ , ಪರವಾನಗಿ ನಿಯಮಗಳನ್ನು ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ರೂಪಿಸಲು , ಮಾರ್ಗೋಪಾಯಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ಆರೋಗ್ಯ ಇಲಾಖೆಯ ವಿವಿಧ ವ್ಯಂದಗಳು, ವಿವಿಧ ಸಂಘ ಸಂಸ್ಥೆಗಳ ಪರಿಣಿತರನ್ನೊಳಗೊಂಡ , ತಾಂತ್ರಿಕ ಸಮಿತಿಯನ್ನು ರಚಿಸಿ, ಮಾರ್ಗದರ್ಶನಗಳನ್ನಯ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸಬಹುದಾಗಿದ್ದು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಸದಸ್ಯರ ಸಮಿತಿ ರಚನೆಗೆ ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ನೀಡಬಹುದಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ತಾಂತ್ರಿಕ ಸಮಿತಿ ಸದಸ್ಯರ ವಿವರಗಳು

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಅಧಿಕಾರಿಗಳು	ತಂಬಾಕು ಮಾರಾಟ ಪರವಾನಗಿ ತಾಂತ್ರಿಕ ಸಮಿತಿ
1.	ಮಾನ್ಯ ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಆರೋಗ್ಯ)	ಗೌರವಾನ್ವಿತ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ತಾಂತ್ರಿಕ ಸಲಹಾ ಸಮಿತಿ

2.	ಮುಖ್ಯ ಆರೋಗ್ಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು	ಉಪಾಧ್ಯಕ್ಷರು
3.	ಕಾಯಕ್ರಮಾಧಿಕಾರಿಗಳು ತಂಬಾಕು ನಿಯಂತ್ರಣ	ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ
4.	ಡಾ: ವಿಶಾಲ್ ರಾವ್ ರಾಜ್ಯ	ತಾಂತ್ರಿಕ ಸಲಹಾ ಸಮಿತಿ ಸದಸ್ಯರು
5.	ಸರ್ಕಾರೇತರ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಪ್ರತಿಸಿದ್ಧಿ	ವೈಟಲ್ ಸ್ಟ್ಯಾಟೀಜೀಸ್ ರೋಟರಿ ಸಂಸ್ಥೆ ಸಮಿತಿ ಸದಸ್ಯರು

ತಾಂತ್ರಿಕ ಸಮಿತಿಯ ಜವಾಬ್ದಾರಿಗಳು:

- 1) ಸಮಿತಿಯು ಪ್ರತಿ ಮೂರು ತಿಂಗಳಿಗೊಮ್ಮೆ ಸಭೆ ಸೇರಿ, ಪಾಲಿಕೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ತಂಬಾಕು ಮಾರಾಟ ಪರವಾನಗಿ ಬಗ್ಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳು ಮತ್ತು ಅನುಷ್ಠಾನದ ಬಗ್ಗೆ ವರದಿಯನ್ನು ಪಡೆದು ಅವಲೋಕಿಸುವುದು.
- 2) ಪರಿಶೀಲನಾ ವರದಿಯನುಸಾರ ಮುಂದಿನ ತ್ರೈಮಾಸಿಕದಲ್ಲಿ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಬಹುದಾದ ಕ್ರಮಗಳು ಬಗ್ಗೆ ಚರ್ಚಿಸುವುದು.
- 3) ರಾಜ್ಯ ತಂಬಾಕು ನಿಯಂತ್ರಣ ಘಟಕದೊಂದಿಗೆ ಸಮನ್ವಯ ಸಾಧಿಸಿ, ಪಾಲಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಕೋಟಾ ಕಾಯ್ದೆ 2003 ನಿಯಮಗಳನುಸಾರ ತಂಬಾಕು ಮಾರಾಟ ಪರವಾನಗಿ ನಿಯಮಗಳನ್ನು ಜಾರಿಗೊಳಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ ಅಗತ್ಯ ಮಾರ್ಗದರ್ಶನ ನೀಡುವುದು.

ಮುಂದುವರೆದು, ಪಾಲಿಕೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ತಂಬಾಕು ಮಾರಾಟ ಮಾಡುವ ಉದ್ಯಮಗಳನ್ನು ಆರೋಗ್ಯಾಧಿಕಾರಿಗಳ ನೇತೃತ್ವದಲ್ಲಿ ಆರೋಗ್ಯ ವೈದ್ಯಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಹಂತದಲ್ಲಿ ನಿಯಮಿತವಾಗಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಪರವಾನಗಿ ಮಂಜೂರಾತಿ ನೀಡಿ ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ವರದಿ ನೀಡಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ವಲಯ ಮಟ್ಟದ ಪರಿಶೀಲನಾ ಮತ್ತು ಮಂಜೂರಾತಿ ಸಮಿತಿ

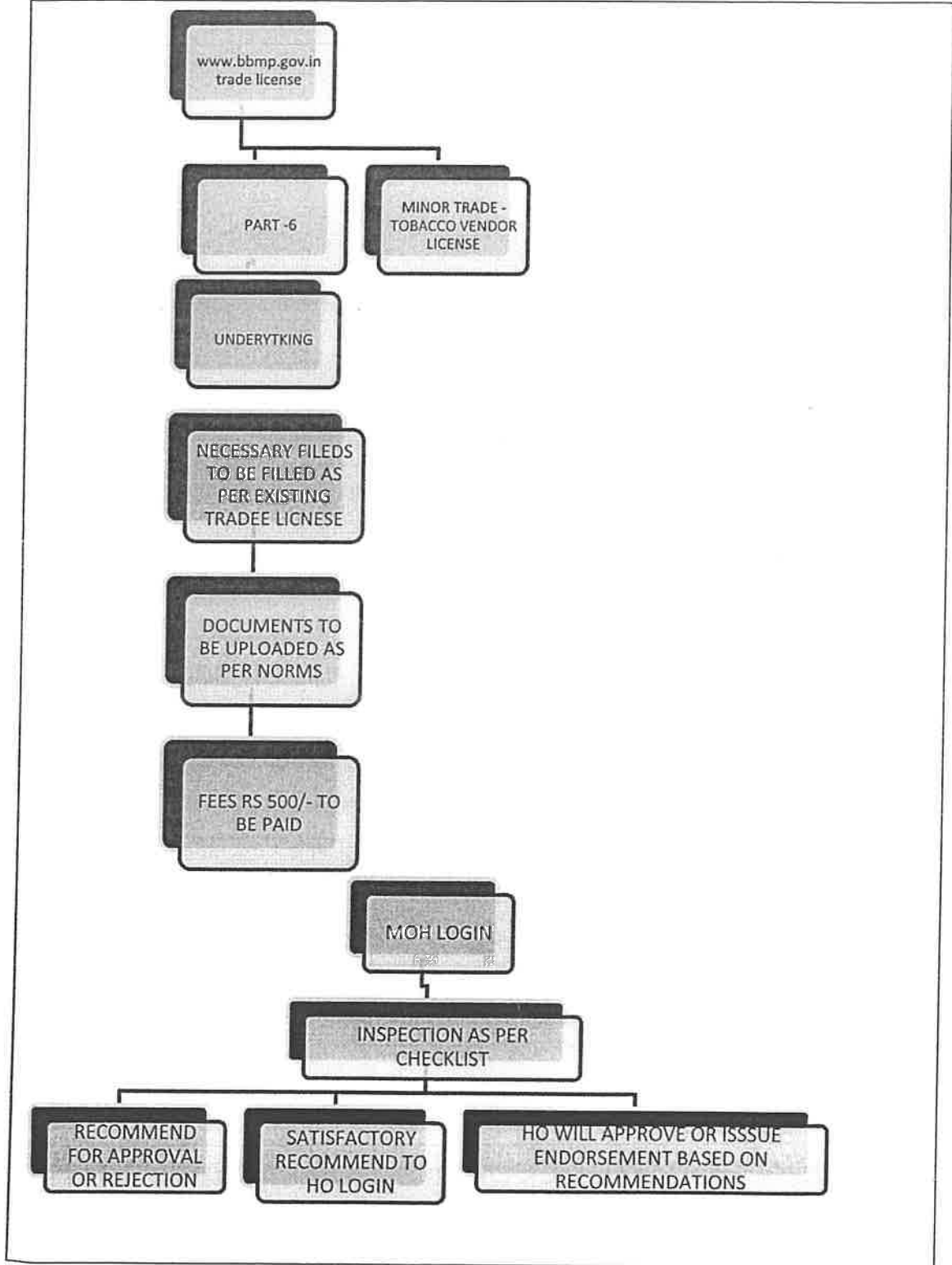
ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಅಧಿಕಾರಿಗಳು	ವಲಯಮಟ್ಟದ ತಂಬಾಕು ಮಾರಾಟ ಪರವಾನಗಿ ಪರಿಶೀಲನಾ ಮತ್ತು ಮಂಜೂರಾತಿ ಸಮಿತಿ
1.	ಆರೋಗ್ಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು	ಪರಿಶೀಲನಾ ಮತ್ತು ಮಂಜೂರಾತಿ ಸಮಿತಿಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು
2.	ಆರೋಗ್ಯ ವೈದ್ಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು	ಪರಿಶೀಲನಾ ಮತ್ತು ಮಂಜೂರಾತಿ ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ
3.	ಆರೋಗ್ಯ ಮೇಲ್ವಿಚಾರಕರು	ಪರಿಶೀಲನಾ ಮತ್ತು ಮಂಜೂರಾತಿ ಸಮಿತಿ ಸದಸ್ಯರು
4.	ಹಿರಿಯ ಆರೋಗ್ಯ ಪರಿವೀಕ್ಷಕರು	ಪರಿಶೀಲನಾ ಮತ್ತು ಮಂಜೂರಾತಿ ಸಮಿತಿ ಸದಸ್ಯರು

ವಲಯ ಮಟ್ಟದ ಪರಿಶೀಲನಾ ಸಮಿತಿಯ ಜವಾಬ್ದಾರಿಗಳು:

- 1) ವಲಯ ಮಟ್ಟದ ಸಮಿತಿಯು ತಿಂಗಳಿಗೆ ಕನಿಷ್ಠ 20 ಉದ್ಯಮಗಳನ್ನು ತಪಾಸಣೆ ಮಾಡುವುದು
- 2) ನಿಗದಿತ ನಮೂನೆಯನುಸಾರ ಪರಿಶೀಲನೆ ನಡೆಸಿ, ಪರವಾನಗಿ ಮಂಜೂರಾತಿ ನೀಡಿ, ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ವರದಿಗಳನ್ನು ತಂಬಾಕು ನಿಯಂತ್ರಣ ಸಮಿತಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸುವುದು.
- 3) ಪರವಾನಗಿ ನೀಡಿರುವ ಉದ್ಯಮಗಳಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಕಂಡು ಬಂದಲ್ಲಿ ಬಿ.ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ.ಕಾಯ್ದೆ 2020ರ ಪರವಾನಗಿ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸುವುದು.

ತಂಜಾವು ಮಾರಾಟ ಪರವಾನಗಿಯನ್ನು ಜಾರಿಗೊಳಿಸಲು ಕಾರ್ಯಸೂಚಿ:

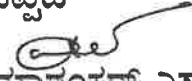
FLOW CHART FOR TOBACCO VENDOR LICENSE



ಈ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ತಂಬಾಕು ಮಾರಾಟ ಮಳಿಗೆಗಳಿಗೆ ಪರವಾನಗಿಯನ್ನು ನೀಡಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ತಂತ್ರಾಂಶದಲ್ಲಿ ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಹಾಗೂ ಇದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ತಾಂತ್ರಿಕ ಸಮಿತಿ, ಮಂಜೂರಾತಿ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ ಪರಿಶೀಲನಾ ಸಮಿತಿಗಳನ್ನು ಪಾಲಿಕೆಯ ಆರೋಗ್ಯ ಇಲಾಖೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಡಿಯಲ್ಲಿ ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಟಿಪ್ಪಣಿಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರುತ್ತಾ, ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಆರೋಗ್ಯ ಘನತ್ಯಾಜ್ಯ ಮತ್ತು ವಿಪತ್ತು ನಿರ್ವಹಣೆ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ತೀರ್ಮಾನಕ್ಕಾಗಿ ಮಾನ್ಯ ಆಡಳಿತಗಾರರ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿರುವ ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಆರೋಗ್ಯ) ರವರ ದಿನಾಂಕ:02-04-2024 ರ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ:33/2024-25

ತೀರ್ಮಾನ: ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಆರೋಗ್ಯ)ರವರು ಮಂಡಿಸಿರುವ
ಸಂಖ್ಯೆ:ಮು.ಆ.ಅ(ಸಾ.ಆ)ಕೌಕಾ/ವಿ.ಸಂ/21/24-25, ದಿನಾಂಕ:
02-04-2024ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪಿದೆ


(ಉಮಾಶಂಕರ್.ಎಸ್.ಆರ್)

ಆಡಳಿತಗಾರರು


ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಆರೋಗ್ಯ ಘನತ್ಯಾಜ್ಯ ಮತ್ತು ವಿಪತ್ತು ನಿರ್ವಹಣೆ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ಆಡಳಿತಗಾರರ
ದಿನಾಂಕ: 21 - 6 - 2024ರ ನಡವಳಿಗಳು

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ:46/2024-25

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ :

ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಕೋಟ್ಯಾ ಕಾಯ್ದೆ 2003 ರ ಸೆಕ್ಷನ್ 4 ರ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸ್ಥಳಗಳಲ್ಲಿ ಧೂಮಪಾನ ನಿಷೇದಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ ಹಾಗೂ ಮಾನ್ಯ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಡಬ್ಲ್ಯೂ.ಪಿ.15270/2021 ದಿನಾಂಕ:- 22ನೇ ಜೂನ್ 2022 ರಂತೆ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಬಾರ್ ಮತ್ತು ರೆಸ್ಟೋರಂಟ್, ಕಾಫಿ ಬಾರ್, ಬೋರ್ಡಿಂಗ್ ಮತ್ತು ಲಾಡ್ಜಿಂಗ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ಊಟೋಪಚಾರ ಜೊತೆಯಲ್ಲಿ ಧೂಮಪಾನಕ್ಕೆ ಅವಕಾಶ ಮಾಡಿಕೊಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಬಾರ್ ಮತ್ತು ರೆಸ್ಟೋರಂಟ್, ಕಾಫಿ ಬಾರ್, ಬೋರ್ಡಿಂಗ್ ಮತ್ತು ಲಾಡ್ಜಿಂಗ್‌ಗಳು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸ್ಥಳಗಳಾಗಿದ್ದು ಕೋಟ್ಯಾ ಕಾಯ್ದೆ 2003 ರ ಸೆಕ್ಷನ್ 4 ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸ್ಥಳಗಳಲ್ಲಿ ಧೂಮಪಾನ ನಿಷೇದವಿರುತ್ತದೆ. ಧೂಮಪಾನ ಸೇವನೆ ಕಲ್ಪಿಸುವುದಾದಲ್ಲಿ ಉದ್ಯಮಿಯ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ನಿಗದಿತ ಧೂಮಪಾನ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಮಾನದಂಡಗಳನುಸಾರ ನಿರ್ಮಿಸಿ ಆ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ಮಾತ್ರ ಧೂಮಪಾನಕ್ಕೆ ಅವಕಾಶ ನೀಡಬಹುದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ನಿಗದಿತ ಧೂಮಪಾನ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು 30 ಕುರ್ಚಿ ಅಥವಾ 30 ಕೊಠಡಿಗಳಿಗಿಂತ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು ಉದ್ಯಮಿಗಳಲ್ಲಿ ಮಾತ್ರ ಅನ್ವಯವಾಗುವುದಾಗಿದ್ದು ಸದರಿ ನಿಗದಿತ ಧೂಮಪಾನ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಪಾಲಿಕೆಯ ಆರೋಗ್ಯ ಇಲಾಖೆಯ ಸಮಿತಿಯಿಂದ ಅನುಮತಿ / ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣೆ ಪಡೆಯಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಮಾನ್ಯ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಡಬ್ಲ್ಯೂ.ಪಿ. 15270/2021 ದಿನಾಂಕ:- 22ನೇ ಜೂನ್ 2022 ರಲ್ಲಿ "ಧೂಮಪಾನ ಸೇವನೆ ನೀಡಲು ಇಚ್ಛಿಸುವ ಉದ್ಯಮಿಗಳು ನಿಗದಿತ ಧೂಮಪಾನ ಪ್ರದೇಶ ದಲ್ಲಿ ಮಾತ್ರ ಧೂಮಪಾನ ಸೇವನೆಯನ್ನು ನೀಡಲು ಹಾಗೂ ಸದರಿ ನಿಗದಿತ ಧೂಮಪಾನ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮತಿಯನ್ನು ಪಡೆಯಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ. " ಎಂದು ಆದೇಶಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಆದುದರಿಂದ ಈ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಆದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಮಂಡಿಸಿದೆ.

ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ 8 ವಲಯಗಳಿದ್ದು ಸಮಾರು ಒಂದು ಕೋಟಿ ಮೂವತ್ತು ಲಕ್ಷ ಜನಸಂಖ್ಯೆಯಿರುತ್ತದೆ. ಬೆಂಗಳೂರು ಪ್ರಪಂಚದಲ್ಲೇ ಅತೀ ವೇಗವಾಗಿ ಬೆಳೆಯುತ್ತಿರುವ ನಗರವಾಗಿದ್ದು, ನಗರೀಕರಣದಿಂದ ಜನಸಾಮಾನ್ಯರ ಜೀವನ ಶೈಲಿಯು ಅತೀ ವೇಗವಾಗಿ ಮಾರ್ಪಡುತ್ತಿರುವುದು, ಅಸಾಂಕ್ರಮಿಕ ರೋಗಗಳು ಸಹ ಹೆಚ್ಚಾಗಿರುತ್ತವೆ, ಅಂದಾಜಿನ ಪ್ರಕಾರ ನಗರದಲ್ಲಿ ಸಂಭವಿಸುತ್ತಿರುವ ಮರಣಗಳಲ್ಲಿ ಶೇಕಡ 65-70% ರಷ್ಟು ಅಸಾಂಕ್ರಮಿಕ ರೋಗಗಳಿಂದ ಸಂಭವಿಸುತ್ತಿರುತ್ತವೆ. ಅಸಾಂಕ್ರಮಿಕ ರೋಗಗಳಾದ ಮಧುಮೇಹ, ರಕ್ತದೊತ್ತಡ, ಕ್ಯಾನ್ಸರ್, ಮಾನಸಿಕ ಖಾಯಿಲೆ ಇತ್ಯಾದಿ ಹಲವಾರು ಖಾಯಿಲೆಗಳಿಗೆ ಮೂಲ ಕಾರಣ ಜೀವನ ಶೈಲಿ ಬದಲಾವಣೆಗಳಾದ ಅತೀಯಾದ ಸಂಸ್ಕರಿಸದ ಆಹಾರ ಸೇವನೆ, ಕಾರ್ಯದೊತ್ತಡ, ಮದ್ಯಪಾನ ಹಾಗೂ ಬಹು ಮುಖ್ಯವಾಗಿ ತಂಬಾಕು ಸೇವನೆಯಂತಹ ಚಟಗಳಿಂದ ಸಾಂಕ್ರಮಿಕ ರೋಗಗಳ ತೀವ್ರತೆ ಹೆಚ್ಚಾಗಿರುತ್ತದೆ. ತಂಬಾಕು ಸೇವನೆಯಿಂದ / ಧೂಮಪಾನ ಮಾಡುವವರಲ್ಲದೇ ನೆರೆಹೊರೆಯರಿಗೂ ಪರೋಕ್ಷ ಧೂಮಪಾನದಿಂದ ಹಾನಿಗೊಳಗಾಗುವ ಸಾಧ್ಯತೆಗಳಿರುತ್ತವೆ. ಆದುದರಿಂದ ಧೂಮಪಾನ ಸೇವನೆ ಮಾಡದ ಸಾರ್ವಜನಿಕರನ್ನು, ಮಕ್ಕಳನ್ನು ಕಾಪಾಡುವ ಬಾಧ್ಯತೆ ಇಲಾಖೆಯ ಮೇಲಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಪರೋಕ್ಷ ಧೂಮಪಾನದಿಂದ ಸಾರ್ವಜನಿಕರನ್ನು ರಕ್ಷಿಸಲು

ಕೋಟಾ ಕಾಯ್ದೆ 2003 ರ ಸೆಕ್ಷನ್ 4 ರಲ್ಲಿರುವ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಗಳನ್ನು ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸುವುದು ಹಾಗೂ ಮಾನ್ಯ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಡಬ್ಲ್ಯೂ.ಪಿ.15270/2021 ದಿನಾಂಕ:- 22ನೇ ಜೂನ್ 2022 ರಲ್ಲಿ "ಧೂಮಪಾನ ಸೇವನೆ ನೀಡಲು ಇಚ್ಛಿಸುವ ಉದ್ಯಮಗಳು ನಿಗದಿತ ಧೂಮಪಾನ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಮಾತ್ರ ಧೂಮಪಾನ ಸೇವನೆಯನ್ನು ನೀಡಲು ಹಾಗೂ ಸದರಿ ನಿಗದಿತ ಧೂಮಪಾನ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮತಿಯನ್ನು ಪಡೆಯಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ." ಎಂಬ ಆದೇಶದ ಪಾಲನೆಯನ್ನು ಮಾಡಬೇಕಾಗಿರುವುದರಿಂದ , ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಸುಮಾರು 2000ಕ್ಕೂ ಅಧಿಕ ಉದ್ಯಮಗಳಲ್ಲಿ (ಬಾರ್ ಮತ್ತು ರೆಸ್ಟೋರೆಂಟ್, ಕಾಫಿ ಬಾರ್ ಹಾಗೂ ಬೋಡಿಂಗ್ ಮತ್ತು ಲಾಡ್ಜಿಂಗ್) ಧೂಮಪಾನ ಸೇವನೆಯನ್ನು ಕಲ್ಪಿಸಲಾಗುತ್ತಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ತಿಳಿದು ಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ಆದುದರಿಂದ ನೀಡಿರುವ ಧೂಮಪಾನ ಸೇವನೆ ಕಲ್ಪಿಸುವ 30 ಕುರ್ಚಿ ಅಥವಾ 30 ಕೋರಡಿಗಳಿಗಿಂತ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟ ಬಾರ್ ಮತ್ತು ರೆಸ್ಟೋರೆಂಟ್, ಕಾಫಿ ಬಾರ್, ಮತ್ತು ಬೋಡಿಂಗ್ ಮತ್ತು ಲಾಡ್ಜಿಂಗ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ಮಾತ್ರ ನಿಗದಿತ ಧೂಮಪಾನ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು (ಡಿ.ಎಸ್.ಎ) ಯನ್ನು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಮಾನದಂಡಗಳಿಗನುಸಾರ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮತಿ ನೀಡಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಪರವಾನಗಿ ತಂತ್ರಾಂಶದಲ್ಲಿ ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಬಹುದಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ನಿಗದಿತ ಧೂಮಪಾನ ಪ್ರದೇಶ (ಡಿ.ಎಸ್.ಎ) ಅನುಮತಿ ನೀಡಲು ಅನುಸರಿಸಬೇಕಾದ ನಿಯಮಗಳು ಹಾಗೂ ಮಾನದಂಡಗಳು

Terms & Conditions:

1. Duly filled application form along with 3 photographs of the facility, intended smoking area place should be submitted to the office of BBMP Tobacco Control Cell for further process.
2. BBMP officials will visit the facility within 30 days of submitting duly filled application form.
3. NOC will be issued only after concerned officer visits the facility and gives clearance.
4. Should send a proposal to the BBMP Tobacco control committee with specification. Thereafter an inspection team will inspect the premises and examine for nicotine levels in the areas outside the smoking premises to confirm nicotine leaks.
5. NOC will be issued only to those trade which fulfill all the norms as per directions of following laws:
 1. ***THE CIGARETTES AND OTHER TOBACCO PRODUCTS (PROHIBITION OF ADVERTISEMENT AND REGULATION OF TRADE AND COMMERCE, PRODUCTION, SUPPLY AND DISTRIBUTION) ACT, 2003(COTPA)***
 - a. Section 4 of COTPA prohibits smoking in a public place. However, the proviso allows the creation of a 'Designated Smoking Area' subject to compliance with rigorous safeguards at all times, in hotels that have 30 or more rooms and in restaurants that have seating for 30 or more persons. A 'public place' is defined in Section 3 (l) as any place to which the public have access, whether as of right or not, and includes

auditorium, hospital buildings, railway waiting room, amusement centres, restaurants, public offices, court buildings, educational institutions, libraries, public conveyances and the like that is visited by the general public. Also, certain places such as an open auditorium, stadium, railway station, bus stop/stand and like places are also to be treated as a 'public place' [Section 2(c) of the *Prohibition of Smoking in Public Places Rules, 2008*].

- b. A restaurant or hotel that proposes to provide for a 'designated smoking area', in terms of the proviso to Section 4 of COTPA is required to rigorously adhere show compliance with the following conditions, at all times [*The Prohibition of Smoking in Public Places, Rules, 2008*]:
- c. A smoking area or space shall not be established at the entrance or exit of the restaurant or hotel and shall be distinctively marked as a "Smoking Area". For the purpose of compliance with this condition, the concerned hotel or restaurant should provide a certified copy of its sanctioned building plan to show the location of the proposed 'designated smoking area' and that the same is not placed at the entrance or exit of the restaurant or hotel;
- d. No service or movement of the staff of the restaurant or hotel shall be forced or permitted in the 'designated smoking area';
- e. The proposed 'designated smoking area' should consist of a four-walled heightened enclosure. A certified copy of the sanctioned building plan should be produced and the proposed 'designated smoking area' should be clearly identified in the sanctioned building plan.
- f. The proposed 'designated smoking area' should consist of an automatically closing entrance.
- g. The proposed 'designated smoking area' should be engineered to contain negative air pressure in relation to the remainder of the building and a certificate to that effect endorsed by a chartered engineer should be produced beforehand.
- h. The proposed 'designated smoking area' should contain an air flow system that channels all the air in that room to the outside of the building and to not become mixed with the air that enters any part of that building – subject to observance of the condition that the exhausted air is not ploughed into any area in the immediate proximity of persons or children.
- i. The proposed 'designated smoking area' should be fitted with a non re-circulating exhaust ventilation system or an air cleaning system, or by a combination of the two, to ensure that the air discharges only in a manner that does not re-circulate or transfer it from a smoking area or space to non-smoking areas. Certified copy of the modified building plan and an endorsement from a chartered engineer would be expected.
- j. The proposed smoking area shall mandatorily display a board of at least, the size of 60x30 cm with a white background and containing the message "*Tobacco smoking is harmful to your health and the health of non-smokers; and Entry of persons below the age of eighteen years is prohibited*".
- k. The proposed 'designated smoking area' shall not be situated within a radius of 100 yards of any educational institution, under any circumstance whatsoever.

2.THE "FIRE PREVENTION AND FIRE SAFETY LAW" OF KARNATAKA -
Section 13 of the Karnataka Fire Force Act, 1964 provides for the issue of preventive measures. And, a 'proposed designated area' runs an empirically realised heightened risk

of fire. As such, the proposed 'designated smoking area' shall not violate any of the conditions stipulated in preventive measures issued by the Government of Karnataka, from time to time. With a view to prevent grave danger to the patrons at such premises and to prevent a repetition of past mishaps, it is felt necessary that the 'Karnataka Fire and Emergency Services' should be involved, beforehand. The Karnataka Fire and Emergency Services possesses an independent statutory power to convey to the other agencies of the State Government if a proposed activity in a public premises poses a fire hazard to the public therein and if the hazard thereof cannot be mitigated by adopting appropriate fire safety measures. As such, persons that propose to set up a 'designated smoking area' should furnish their information to the Karnataka Fire and Emergency Services Department and provide a reasonable time to them to reach a satisfaction and to convey the same, in writing, that the fire-safety measures in the proposed 'designated smoking area' adequately protect the patrons expected to frequent that place.

3. FOOD SAFETY AND STANDARDS ACT, 2006

- a. All restaurants and hotels that propose to provide a designated smoking area have an independent and a prior statutory requirement to show registration under the *Food Safety and Standards Act, 2006*, in respect of their food retail business. [*Food Safety and Standards (Licensing and Registration of Food Businesses) Regulation, 2011*]. And, no chewing form of tobacco could be served in any such establishment under *Rule 2.3.4 of Food Safety and Standards (Prohibition and Restriction on Sales) Regulation, 2011*.
- b. No such restaurant or hotel is permitted under the *Food Safety and Standards Act, 2006* to expose the food it provides to patrons to any form or quantity of tobacco smoke. The World Health Organisation and the Government of India have determined that there is no safe level of tobacco usage and accordingly, exposure to tobacco smoke would render the food in such an establishment as 'unsafe food' under the *Food Safety and Standards Act, 2006* [Section 2 (zz): 'unsafe food' means an article of food whose nature, substance or quality is soaffected as to render it injurious to health :—(iii) by virtue of its unhygienic processing or the presence in that article of any harmful substance; or(x) by virtue of its being prepared, packed or kept under insanitary conditions; or(xii) by virtue of containing pesticides and other contaminants in excess of quantities specified by regulations].
- c. Section 59 of the *Food Safety and Standards Act, 2006* provides for imprisonment to persons that offer or distribute 'unsafe food'.

4. THE KARNATAKA PROHIBITION OF SMOKING AND PROTECTION OF HEALTH OF NON-SMOKERS ACT, 2001

- a. The aforesaid legislation prohibits smoking in a public place and a "place of public work or use" means a place which is visited by the general public and includes an Auditorium, Hospital Buildings, Health Institutions, Amusement Centres, Restaurants, Public Offices, Court Buildings, Educational Institutions, Libraries, Places of worship and such other places notified by the State Government to be a Place of Public Work or use but does not include any open place.
- b. Section 3 thereof prohibits smoking, advertisement, sale and storage of smoking substances. [*No person shall, - (1) engage in smoking in any place of public work or use, where smoking is prohibited and such prohibition is*

displayed or conveyed through any audio or visual medium, or in any Public Service Vehicle.]

- c. Section 5:Penalties.- Any person, who contravenes the provisions of: - (1) clause (1) of section 3 or of section 4 shall be punishable with fine which may extend to one hundred rupees and in case of second or subsequent offence, shall be punishable with a minimum fine of two hundred rupees, but which may extend to five hundred rupees.*

5. Additional and critical safeguards:

a. The Hon'ble Supreme Court of India, in its judgment dated 2-Nov-2001 [Murli S. Deora v. Union of India, (2001) 8 SCC 765] has unconditionally directed that public places in the country shall be completely free of second-hand smoke. As such, the 'Tobacco Control Committee' within the BBMP would be required to physically inspect the location that proposes to set up a 'designated smoking area' to satisfy itself through objective measurement that the premises in question can demonstrate - with properly calibrated equipment procured by those persons - under carefully stimulated conditions that the nicotine and other cancer-causing substances in the tobacco smoke generated in the proposed 'designated smoking area' does not spill over into the 'nonsmoking' area or rooms. Such seepage would be dangerous to pregnant women, elderly persons, infants, children, persons with respiratory ailments and sensitive or vulnerable groups, notwithstanding that it would be harmful to all persons exposed to such seepage.

If any of the above point is violated, then NOC will not be issued. This may also lead to cancellation of your BBMP trade license.

ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಧೂಮಪಾನ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಉದ್ಯಮಗಳಿಗೆ ನಿಗದಿತ ಧೂಮಪಾನ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಸಲಹೆಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ತಾಂತ್ರಿಕ ಸಮಿತಿಯನ್ನು ರಚಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಅದರಂತೆ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಅಧಿಕಾರಿ ವೃಂದ ಹಾಗೂ ಸಂಘ ಸಂಸ್ಥೆಗಳ ಪ್ರತಿನಿಧಿಗಳೊಂದಿಗೆ ತಾಂತ್ರಿಕ ಸಮಿತಿಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಬಹುದಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ನಿಗದಿತ ಧೂಮಪಾನ ಪ್ರದೇಶದ (ಡಿ.ಎಸ್.ಎ) ತಾಂತ್ರಿಕ ಸಲಹಾ ಸಮಿತಿ

ಕ್ರಮ ಸಂ	ಅಧಿಕಾರಿಗಳು	ನಿಗದಿತ ಧೂಮಪಾನ ಪ್ರದೇಶದ (ಡಿ.ಎಸ್.ಎ) ತಾಂತ್ರಿಕ ಸಲಹಾ ಸಮಿತಿ
1.	ಮಾನ್ಯ ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಆರೋಗ್ಯ)	ಗೌರವಾನ್ವಿತ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ತಾಂತ್ರಿಕ ಸಲಹಾ ಸಮಿತಿ
2.	ಮುಖ್ಯ ಆರೋಗ್ಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು	ಉಪಾಧ್ಯಕ್ಷರು
3.	ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಾಧಿಕಾರಿಗಳು ತಂಬಾಕು ನಿಯಂತ್ರಣ	ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ
4.	ಡಾ: ವಿಶಾಲ್ ರಾವ್ ರಾಜ್ಯ	ಹೈಪವರ್ ಕಮಿಟಿ ಸದಸ್ಯರು ಮತ್ತು ತಾಂತ್ರಿಕ ಸಲಹಾ ಸಮಿತಿ ಸದಸ್ಯರು
5.	ಸಂಘ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಪ್ರತಿನಿಧಿ	ರೋಟರಿ ಸಂಸ್ಥೆ ತಾಂತ್ರಿಕ ಸಲಹಾ ಸಮಿತಿ ಸದಸ್ಯರು

6.	ಇತರೆ ಪ್ರತಿನಿಧಿಗಳು	ಇಲಾಖೆಯ	ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಯೋಜನೆ) ತಾಂತ್ರಿಕ ಸಲಹಾ ಸಮಿತಿ ಸದಸ್ಯರು
----	----------------------	--------	--

ತಾಂತ್ರಿಕ ಸಮಿತಿಯ ಜವಾಬ್ದಾರಿಗಳು:

- 1) ಸಮಿತಿಯು ಪ್ರತಿ ಮೂರು ತಿಂಗಳಿಗೊಮ್ಮೆ ಸಭೆ ಸೇರಿ, ಪಾಲಿಕೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ನಿಗದಿತ ಧೂಮಪಾನ ಪ್ರದೇಶದ ಬಗ್ಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳು ಮತ್ತು ಅನುಷ್ಠಾನದ ಬಗ್ಗೆ ವರದಿಯನ್ನು ಪಡೆದು ಅವಲೋಕಿಸುವುದು.
- 2) ಪರಿಶೀಲನಾ ವರದಿಯನುಸಾರ ಮುಂದಿನ ತ್ರೈಮಾಸಿಕದಲ್ಲಿ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಬಹುದಾದ ಕ್ರಮಗಳು ಬಗ್ಗೆ ಚರ್ಚಿಸುವುದು.
- 3) ರಾಜ್ಯ ತಂಬಾಕು ನಿಯಂತ್ರಣ ಘಟಕದೊಂದಿಗೆ ಸಮನ್ವಯ ಸಾಧಿಸಿ, ಪಾಲಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಕೋಟ್ಯಾ 2003 ನಿಯಮಗಳನ್ನು ಜಾರಿಗೊಳಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ ಅಗತ್ಯ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸುವುದು.

ಮುಂದುವರೆದು, ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ, ಕೇಂದ್ರ ಮಟ್ಟದ ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣಾ ಪತ್ರ ಮಂಜೂರಾತಿ ಸಮಿತಿಯು "ನಿಗದಿತ ಧೂಮಪಾನ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ" ಮಂಜೂರಾತಿ ನೀಡುವ ಸಮಿತಿ ರಚನೆಗೆ ಅನುಮತಿಸಬಹುದಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣಾ ಪತ್ರ ಮಂಜೂರಾತಿ ಸಮಿತಿ

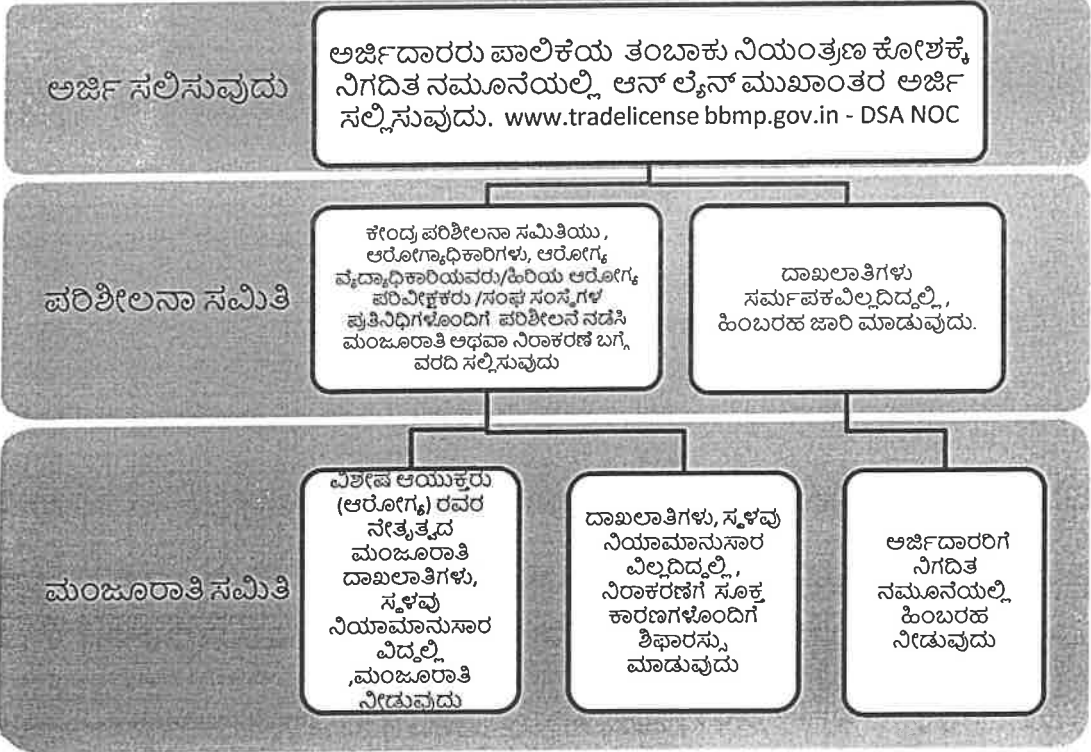
ಕ್ರಮ ಸ	ಅಧಿಕಾರಿಗಳು	ನಿಗದಿತ ಧೂಮಪಾನ ಪ್ರದೇಶದ (ಡಿ.ಎಸ್.ಎ)
1.	ಮಾನ್ಯ ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಆರೋಗ್ಯ)	ಗೌರವಾನ್ವಿತ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು,
2.	ಮುಖ್ಯ ಆರೋಗ್ಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು	ಉಪಾಧ್ಯಕ್ಷರು -ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ಸಮಿತಿ
3.	ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಾಧಿಕಾರಿಗಳು ತಂಬಾಕು ನಿಯಂತ್ರಣ	ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ - ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ಸಮಿತಿ
4.	ಡಾ: ವಿಶಾಲ್ ರಾವ್ ರಾಜ್ಯ	ಹೈವರ್ ಕಮಿಟಿ ಸದಸ್ಯರು ಮತ್ತು ತಾಂತ್ರಿಕ ಸಲಹಾ ಸಮಿತಿ ಸದಸ್ಯರು
5.	ಸಂಘ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಪ್ರತಿನಿಧಿ	ರೋಟರಿ ಸಂಸ್ಥೆ ತಾಂತ್ರಿಕ ಸಲಹಾ ಸಮಿತಿ ಸದಸ್ಯರು
6.	ಇತರೆ ಪ್ರತಿನಿಧಿಗಳು	ಇಲಾಖೆಯ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಯೋಜನೆ) ತಾಂತ್ರಿಕ ಸಲಹಾ ಸಮಿತಿ ಸದಸ್ಯರು

ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣಾ ಪತ್ರ ಮಂಜೂರಾತಿ ಸಮಿತಿಯ ಜವಾಬ್ದಾರಿಗಳು

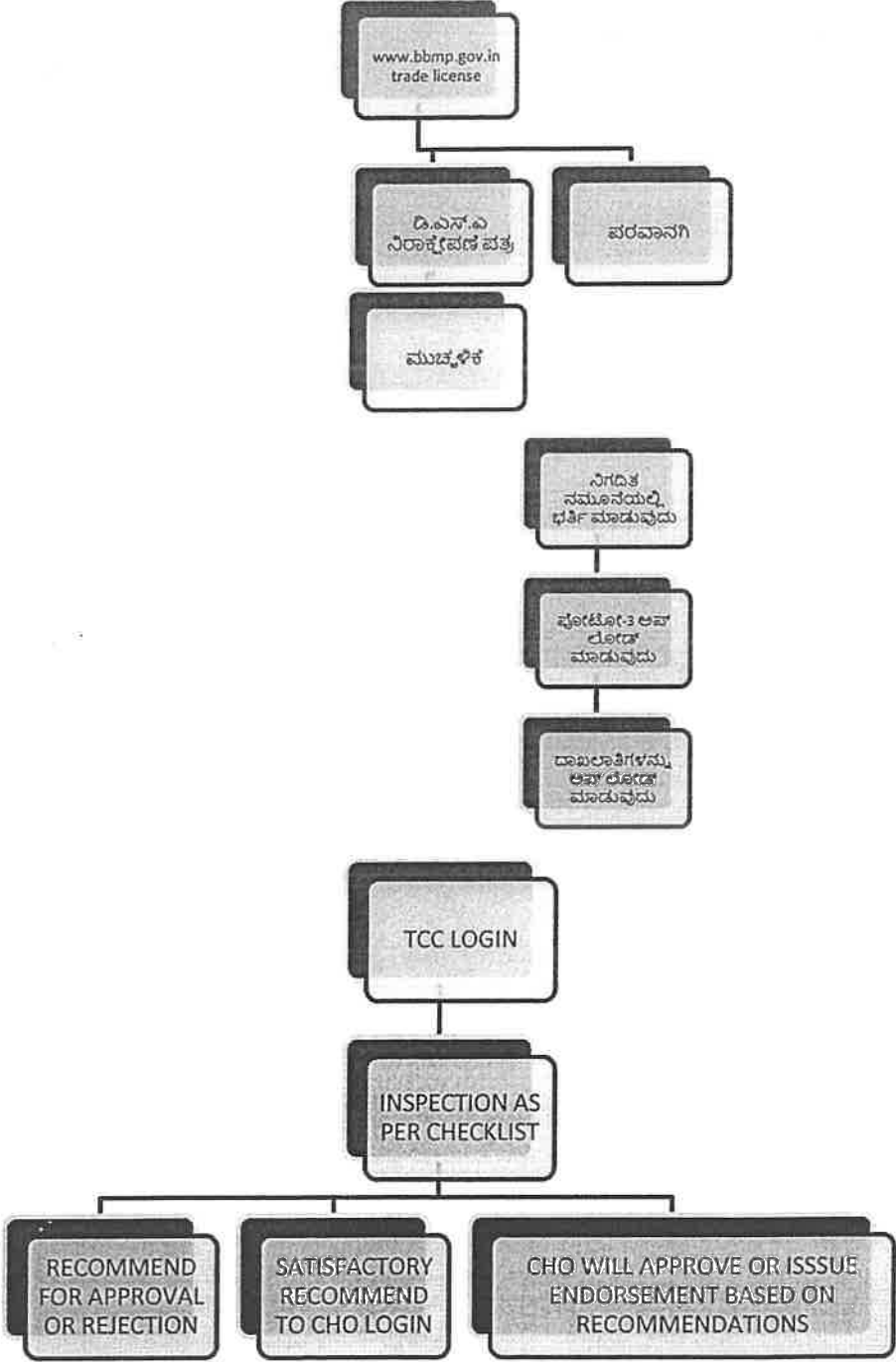
1. ಸಮಿತಿಯು ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳಿಗೊಮ್ಮೆ ಸಭೆ ಸೇರಿ, ಪಾಲಿಕೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ನಿಗದಿತ ಧೂಮಪಾನ ಪ್ರದೇಶದ ಅನುಮತಿ ಕೋರಿ ಬಂದ ಅರ್ಜಿಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವಿಲೇವಾರಿ ಮಾಡುವುದು.

2. ಸದರಿ ಸಮಿತಿಯು ನಿಗದಿತ ಧೂಮಪಾನ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಕೋಟ್ಯಾ ಕಾಯ್ದೆ 2003 ರ ಸೆಕ್ಷನ್ 4 ರ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸ್ಥಳಗಳಲ್ಲಿ ಧೂಮಪಾನ ನಿಷೇದಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ ಹಾಗೂ ಮಾನ್ಯ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಡಬ್ಲ್ಯೂ.ಪಿ.15270/2021 ದಿನಾಂಕ:- 22ನೇ ಜೂನ್ 2022 ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಿರುವ ನಿಯಮಾನುಗತವಾಗಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಅರ್ಜಿದಾರರಿಂದ ಪಾಲಿಕೆಯ ಪರವಾನಗಿ ತಂತ್ರಾಂಶದಲ್ಲಿ ಪರವಾನಗಿ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ದಾಖಲಾತಿಗಳಾದ
 - ಅನುಮತಿ/ನಿರಾಕರಣೆ ಪತ್ರದ ಶುಲ್ಕ ರೂ 4000/-
 - ಉದ್ದಿಮೆಯ ಪರವಾನಗಿ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ,
 - ನಿಗದಿತ ಧೂಮಪಾನ ಪ್ರದೇಶದ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ನಕ್ಷೆ
 - ಅಗ್ನಿ ಶಾಮಕ ಮತ್ತು ತುರ್ತುಸೇವೆಗಳ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಅನುಮತಿ ಪತ್ರ ಪಡೆದು (ಐಚ್ಛಿಕ).
 - ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ವರದಿ.
 - ನಿಗದಿತ ಧೂಮಪಾನ ಪ್ರದೇಶದ ಛಾಯಾ ಚಿತ್ರ ಪ್ರತಿಗಳು
3. ವಲಯ ಮಟ್ಟದ ಪರಿಶೀಲನಾ ಸಮಿತಿಯ ವರದಿಯನ್ನು ಅವಲೋಕಿಸುವುದು ಹಾಗೂ ಕೋಟ್ಯಾ ಕಾಯ್ದೆ 2003 ಹಾಗೂ ಬಿ.ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ ಕಾಯ್ದೆ 2020ರ ಪರವಾನಗಿ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ ಆದೇಶ ನೀಡುವುದು.

ನಿಗದಿತ ಧೂಮಪಾನ ಪ್ರದೇಶದ ನಿರಾಕರಣೆ ಪತ್ರ ಮಂಜೂರಾತಿ ನೀಡುವುದು



FLOWCHART OF ISSUE OF NOC FOR DSA IN PORTAL



ಮುಂದುವರೆದು,

ಪಾಲಿಕೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ನಿಗದಿತ ಧೂಮಪಾನ ಪ್ರದೇಶ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಉದ್ದಿಮೆಗಳನ್ನು ಆರೋಗ್ಯಾಧಿಕಾರಿಗಳ ನೇತೃತ್ವದಲ್ಲಿ ಆರೋಗ್ಯ ವೈದ್ಯಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಹಂತದಲ್ಲಿ ನಿಯಮಿತವಾಗಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ವರದಿ ನೀಡಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ವಲಯ ಮಟ್ಟದ ಪರಿಶೀಲನಾ ಸಮಿತಿ

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಅಧಿಕಾರಿಗಳು	ವಲಯಮಟ್ಟದ ನಿಗದಿತ ಧೂಮಪಾನ ಪ್ರದೇಶದ (ಡಿ.ಎಸ್.ಎ) ಪರಿಶೀಲನಾ ಸಮಿತಿ
1.	ಆರೋಗ್ಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು	ಪರಿಶೀಲನಾ ಸಮಿತಿಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು
2.	ಆರೋಗ್ಯ ವೈದ್ಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು	ಪರಿಶೀಲನಾ ಸಮಿತಿಯ ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ
3.	ಆರೋಗ್ಯ ಮೇಲ್ವಿಚಾರಕರು	ಪರಿಶೀಲನಾ ಸಮಿತಿ ಸದಸ್ಯರು
4.	ಹಿರಿಯ ಆರೋಗ್ಯ ಪರಿವೀಕ್ಷಕರು	ಪರಿಶೀಲನಾ ಸಮಿತಿ ಸದಸ್ಯರು
5.	ಸಂಘ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಪ್ರತಿನಿಧಿ	ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಘ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಪ್ರತಿನಿಧಿ, ರೋಟರಿ ಸಂಸ್ಥೆ ಸಮಿತಿ ಸದಸ್ಯರು

ವಲಯ ಮಟ್ಟದ ಪರಿಶೀಲನಾ ಸಮಿತಿಯ ಜವಾಬ್ದಾರಿಗಳು:

1. ವಲಯ ಮಟ್ಟದ ಸಮಿತಿಯು ತಿಂಗಳಿಗೆ ಕನಿಷ್ಠ ೨೦ ಉದ್ದಿಮೆಗಳನ್ನು ತಪಾಸಣೆ ಮಾಡುವುದು
2. ನಿಗದಿತ ನಮೂನೆಯನುಸಾರ ಪರಿಶೀಲನೆ ನಡೆಸಿ, ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ವರದಿಗಳನ್ನು ತಂಬಾಕು ನಿಯಂತ್ರಣ ಸಮಿತಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸುವುದು.
3. ಪರವಾನಗಿ ನೀಡಿರುವ ಉದ್ದಿಮೆಗಳಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಕಂಡು ಬಂದಲ್ಲಿ ಬಿ.ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ.ಕಾಯ್ದೆ ೨೦೨೦ ರ ಪರವಾನಗಿ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸುವುದು.

Annexure ೧: Checklist for TCC officers FOR DSA NOC

Sl no	A restaurant or hotel that proposes to provide for a 'designated smoking area', in terms of the proviso to Section 4 of COTPA is required to rigorously adhere show compliance with the following conditions, at all times [The Prohibition of Smoking in Public Places, Rules, 2008]:	AVAILABILITY YES/NO
1.	A smoking area or space shall not be established at the entrance or exit of the restaurant or hotel and shall be distinctively marked as a "Smoking Area". For the purpose of compliance with this condition, the concerned hotel or restaurant should provide a certified copy of its sanctioned building plan to show the location of the proposed 'designated smoking area' and that the same is not placed at the entrance or exit of the restaurant or hotel;	

2.	No service or movement of the staff of the restaurant or hotel shall be forced or permitted in the 'designated smoking area';	YES/NO
3.	The proposed 'designated smoking area' should consist of a four-walled heightened enclosure. A certified copy of the sanctioned building plan should be produced and the proposed 'designated smoking area' should be clearly identified in the sanctioned building plan.	YES/NO
4.	The proposed 'designated smoking area' should consist of an automatically closing entrance.	YES/NO
5.	The proposed 'designated smoking area' should be engineered to contain negative air pressure in relation to the remainder of the building and a certificate to that effect endorsed by a chartered engineer should be produced beforehand.	YES/NO
6.	The proposed 'designated smoking area' should contain an air flow system that channels all the air in that room to the outside of the building and to not become mixed with the air that enters any part of that building – subject to observance of the condition that the exhausted air is not ploughed into any area in the immediate proximity of persons or children.	YES/NO
7.	The proposed 'designated smoking area' should be fitted with a non re-circulating exhaust ventilation system or an air cleaning system, or by a combination of the two, to ensure that the air discharges only in a manner that does not re-circulate or transfer it from a smoking area or space to non-smoking areas. Certified copy of the modified building plan and an endorsement from a chartered engineer would be expected.	YES/NO
8.	The proposed smoking area shall mandatorily display a board of at least, the size of 60x30 cm with a white background and containing the message " <i>Tobacco smoking is harmful to your health and the health of non-smokers; and Entry of persons below the age of eighteen years is prohibited</i> ".	YES/NO
9.	The proposed 'designated smoking area' shall not be situated within a radius of 100 yards of any educational institution, under any circumstance whatsoever.	YES/NO
10.	REPORT : SATISFACTORY /NOT SATISFACTORY REASONS : 1 2 3	

11.	INSPECTION TEAM MEMBERS NAME , DESGNATON AND SIGNATURES :	
	1)	3)
	2)	4)

ಈ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳನ್ನು ತಮ್ಮ ಅವಗಾಹನೆಗೆ ತರುತ್ತಾ, ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಧೂಮಪಾನ ಸೇವನೆ ಕಲ್ಪಿಸುವ 30 ಕುರ್ಚಿ ಅಥವಾ 30 ಕೋರಡಿಗಳಿಗಿಂತ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟ ಬಾರ್ ಮತ್ತು ರೆಸ್ಟೋರಂಟ್, ಕಾಫಿ ಬಾರ್ ಮತ್ತು ಬೋರ್ಡಿಂಗ್ ಮತ್ತು ಲಾಡ್ಜಿಂಗ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ಮಾತ್ರ ನಿಗದಿತ ಧೂಮಪಾನ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ (ಡಿ.ಎಸ್.ಎ) ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣೆ ನೀಡಲು ತಾಂತ್ರಿಕ ಸಮಿತಿ, ಮಂಜೂರಾತಿ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ ಪರಿಶೀಲನಾ ಸಮಿತಿಗಳನ್ನು ಪಾಲಿಕೆಯ ಆರೋಗ್ಯ ಇಲಾಖೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಡಿಯಲ್ಲಿ ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಬಹುದಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಈ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರದಲ್ಲಿ ಧೂಮಪಾನ ಮುಕ್ತ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರವನ್ನಾಗಿಸಲು ನಿಗದಿತ ಧೂಮಪಾನ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣೆ ಪತ್ರ ಮಂಜೂರಾತಿ ನೀಡಲು ಆದೇಶಕ್ಕೆ ಹಾಗೂ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯನ್ನು ಪಾಲಿಕೆಯ ತಂತ್ರಾಂಶದಲ್ಲಿ ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಮತ್ತು ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣೆ ಪತ್ರ ಮಂಜೂರಾತಿ ಸಲಹಾ ಸಮಿತಿ ರಚನೆ , ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣೆ ಪತ್ರ ಮಂಜೂರಾತಿ ನೀಡುವ ಸಮಿತಿ ರಚನೆ ಹಾಗೂ ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣೆ ಪತ್ರ ಪರಿಶೀಲನೆ ನಡೆಸುವ ಸಮಿತಿಗಳ ರಚನೆಯ ಟಿಪ್ಪಣಿಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರುತ್ತಾ, ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಆರೋಗ್ಯ ಘನತ್ಯಾಜ್ಯ ಮತ್ತು ವಿಪತ್ತು ನಿರ್ವಹಣೆ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ತೀರ್ಮಾನಕ್ಕಾಗಿ ಮಾನ್ಯ ಆಡಳಿತಗಾರರ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿರುವ ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಆರೋಗ್ಯ) ರವರ ದಿನಾಂಕ:15-04-2024 ರ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ:46/2024-25

ತೀರ್ಮಾನ: ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಆರೋಗ್ಯ)ರವರು ಮಂಡಿಸಿರುವ ಸಂಖ್ಯೆ: ಮು.ಆ.ಅ(ಸಾ.ಆ)ಕೌಕಾ/ವಿ.ಸಂ/80/2024-25, ದಿನಾಂಕ:15-04-2024ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪಿದೆ

(ಉಮಾಶಂಕರ್.ಎಸ್.ಆರ್)

ಆಡಳಿತಗಾರರು

ವಾರ್ಡ್ ಮಟ್ಟದ ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಕಾಮಗಾರಿ, ನಗರ ಯೋಜನೆ ಹಾಗೂ ಮೂಲ ಸೌಕರ್ಯ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ಆಡಳಿತಗಾರರ ದಿನಾಂಕ: 26 - 06 -2024ರ ನಡವಳಿಗಳು

ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ: 61/2024-25

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ :

ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ ಬ್ಯಾಂಡ್ ಬೆಂಗಳೂರು- ಸುಗಮ ಸಂಚಾರ ಶೀರ್ಷಿಕೆ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಬಿಬಿಎಂಪಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಸಂಗ್ರಹವಾಗುವ ನಿರೀಕ್ಷೆಯಂತೆ 2023-24, 2024-25 ಮತ್ತು 2025-26ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ರೂ.1200.00 ಕೋಟಿಗಳ ಸಂಗ್ರಹಣೆ ಗುರಿ ಹೊಂದಲಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯಂತೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ 461 ಎಂಎನ್‌ವೈ 2023(ಇ) ಬೆಂಗಳೂರು ದಿನಾಂಕ: 12.01.2024ರ ಅನ್ವಯ 13 ಷರುತ್ತುಗಳನ್ನು ಒಳಪಟ್ಟು ರೂ.120000.00 ಲಕ್ಷಗಳ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಘನ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ 461 ಎಂಎನ್‌ವೈ 2023(ಇ) ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 12.01.2024 ಆದೇಶದನ್ವಯ ಅನುಮೋದಿತ ಕ್ರಿಯಾಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ರಸ್ತೆ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯ- ಯಲಹಂಕ ಹಾಗೂ ದಾಸರಹಳ್ಳಿ ವಲಯಕ್ಕೆ ಒಳಪಡುವ ಆರ್ಟೀರಿಯಲ್, ಸಬ್‌ಆರ್ಟೀರಿಯಲ್ ಮತ್ತು ಪ್ರಮುಖ ರಸ್ತೆಗಳ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗೆ ಘನ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ 461 ಎಂಎನ್‌ವೈ 2023(ಇ) ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:12.01.2024ರ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ: ಕ್ರ.ಸಂ 62, 63, 64 ಮತ್ತು 70 ರಲ್ಲಿ ಅನುಮೋದನೆಗೊಂಡಿರುವ ಕ್ರಿಯಾಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 4 ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಒಟ್ಟು ರೂ.10500.00 ಲಕ್ಷಗಳು ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಸರ್ಕಾರದ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಆದೇಶದಲ್ಲಿ ಅನುಮೋದಿಸಲಾಗಿರುವ ಅನುದಾನದಲ್ಲಿ "Comprehensive Development of Selected 04 Arterial, Sub arterial and other major connecting Roads in Yelahanka Zone and Dasarahalli Zone by Providing White Topping Under Escrow Grants-Package - 7 " ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಯಲಹಂಕ ಹಾಗೂ ದಾಸರಹಳ್ಳಿ ವಲಯದ ಬ್ಯಾಟರಾಯನಪುರ, ಯಲಹಂಕ ಮತ್ತು ದಾಸರಹಳ್ಳಿ ವಿಧಾನಸಭಾ ಕ್ಷೇತ್ರಕ್ಕೆ ರೂ.10500.00 ಲಕ್ಷಗಳನ್ನು ನಿಗದಿಗೊಳಿಸಿ ಪ್ರಧಾನ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ:BBMP/EIC/PR/1428/2023-24 ದಿನಾಂಕ:12.01.2024ರಲ್ಲಿ ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಪ್ರಾಕ್ಟೀಸ್‌ಗೆ ದಿನಾಂಕ22.01.2024 ರಂದು ನಡೆದ ತಾಂತ್ರಿಕ ಸಲಹಾ ಸಮಿತಿಯಲ್ಲಿ ವಿಸ್ತೃತ ಯೋಜನಾ ವರದಿಯನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸಲಾಗಿದೆ. ದಿನಾಂಕ:25.01.2024 ರಂದು ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು (ರಸ್ತೆ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯ) ರವರಿಂದ ತಾಂತ್ರಿಕ ಮಂಜೂರಾತಿ ಪಡೆದು, ರಾಜ್ಯ ಟೆಂಡರ್ ಪೂರ್ವ ಪರಿಶೀಲನಾ ಸಮಿತಿಗೆ ದಿನಾಂಕ:30.01.2024 ರಂದು ಕಾಮಗಾರಿಯ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿ, ಟೆಂಡರ್ ದಸ್ತಾವೇಜು, ಹಾಗೂ ವಿಸ್ತೃತ ಯೋಜನಾ ವರದಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿ, ಕೆಪಿಪಿಪಿ ಮುಖಾಂತರ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಮಾಹಿತಿ ಹಾಗೂ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳಿಗೆ ಪ್ರಚಾರ ಪಡಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ತದನಂತರ, ದಿನಾಂಕ:07.02.2024 ರಂದು ಸದರಿ ರಾಜ್ಯ ಟೆಂಡರ್ ಪೂರ್ವ ಪರಿಶೀಲನಾ ಸಮಿತಿಯಿಂದ ಟೆಂಡರ್ ದಸ್ತಾವೇಜಿಗೆ, ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಗೆ

ಹಾಗೂ ವಿನ್ಯಾಸಗಳಿಗೆ ತೀರುವಳಿ ಪಡೆದು ಮತ್ತು ಸದರಿ ಸಮಿತಿಯಿಂದ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿರುವ ಸಲಹೆಗಳನ್ನು ಟೆಂಡರ್ ದಸ್ತಾವೇಜಿನಲ್ಲಿ ಹಾಗೂ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ಅಳವಡಿಸಿಕೊಂಡು, ದಿನಾಂಕ: 08.02.2024 ರಂದು ದ್ವಿ ಲಕೋಟಿ ಪದ್ಧತಿಯಲ್ಲಿ ಟೆಂಡರ್ ಮೊತ್ತ ರೂ. 9651.61ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ಇ-ಕರ್ನಾಟಕ ಪ್ರಕ್ಯೂರ್‌ಮೆಂಟ್ ಪೋರ್ಟಲ್ ನಲ್ಲಿ ಟೆಂಡರ್ ಆಹ್ವಾನಿಸಿದ್ದ ಟೆಂಡರ್‌ನಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸಿದ್ದ ಎಲ್-1 ಬಿಡ್ಡುದಾರರು ಹೆಚ್ಚಿನ ದರಗಳನ್ನು ನಮೂದಿಸಿರುವ ಕಾರಣ ಮರು ಟೆಂಡರ್ ಆಹ್ವಾನಿಸಲು ತಾಂತ್ರಿಕ/ ಆರ್ಥಿಕ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಮತ್ತು ದರ ಸಂದಾನ ಸಮಿತಿಯವರು ಆದೇಶಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಅದರಂತೆ ದಿನಾಂಕ: 02.03.2024 ರಂದು ದ್ವಿ ಲಕೋಟಿ ಪದ್ಧತಿಯಲ್ಲಿ ಟೆಂಡರ್ ಮೊತ್ತ ರೂ. 9651.61ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ಇ-ಕರ್ನಾಟಕ ಪ್ರಕ್ಯೂರ್‌ಮೆಂಟ್ ಪೋರ್ಟಲ್ ನಲ್ಲಿ ಮರು ಟೆಂಡರ್ ಆಹ್ವಾನಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಪ್ರಾಕ್ಟೀಸ್‌ನ ವಿವರಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿದೆ.

Name of the Work:-Comprehensive Development of Selected 04 Arterial, Sub arterial and other major connecting Roads in Yelahanka Zone and Dasarahalli Zone by Providing White Topping Under Escrow Grants-Package – 7	
ಕ್ರ. ಸಂ	ಸಂಕ್ಷಿಪ್ತ ವಿವರ
1.	ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ ರೂ.10500.00 ಲಕ್ಷಗಳು
2.	ದರಪಟ್ಟಿ ಅಳವಡಿಕೆ ಕೆ.ಲೋ ಇಲಾಖೆಯ 2023-24 ಸಾಲಿನ ದರಪಟ್ಟಿ ಮತ್ತು ಅನುಮೋದಿತ ದರಗಳು
3.	ಲೆಕ್ಕ ಶೀರ್ಷಿಕೆ / ಅನುದಾನ ಬಿ.ಬಿ.ಎಂ.ಪಿಯ ಎಸ್ಕೋ ಅನುದಾನ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ 461 ಎಂ.ಎನ್.ವೈ 2023(ಇ) ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:12.01.2024
4.	ಕರಡು ಟೆಂಡರ್ ಅನುಮೋದನೆ ದಿನಾಂಕ: 29.01.2024 ಆಗಿರುತ್ತದೆ.
5.	ಟೆಂಡರ್‌ಗೆ ಇಟ್ಟ ಮೊತ್ತ ರೂ. 9651.61 ಲಕ್ಷಗಳು
6.	ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರಕಟಣೆ ಸಂಖ್ಯೆ No: EE/RI/YNK/TEND/03/call 02/ 2023-24, ದಿನಾಂಕ: 02.03.2024
7.	ದಿನಪತ್ರಿಕೆಗಳಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಣೆ ವಿಜಯವಾಣಿ ಹಾಗೂ "The Times of India", ದಿನಾಂಕ: 03.03.2024
8.	ಟೆಂಡರ್ ಸಲ್ಲಿಕೆ ಅಂತಿಮ ದಿನಾಂಕ ದಿನಾಂಕ: 19.03.2024
9.	ಟೆಂಡರ್ ಪದ್ಧತಿ ದ್ವಿ ಲಕೋಟಿ ಪದ್ಧತಿ
10.	ಉಪಯೋಗಿಸಿದ Standard Bid Document KTCP Standard Bid Document KW-04
11.	e – Procurement Indent No. BBMP/2023-24/RD/WORK_INDENT1974/CALL-2

ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರಕಟಣೆ ವಿವರವು ಮೇಲ್ಕಂಡ ಕೋಷ್ಟಕದಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತಿದ್ದು, ದ್ವಿ-ಲಕೋಟಿ ತಾಂತ್ರಿಕ ಟೆಂಡರ್‌ನಲ್ಲಿ ಏಕೈಕ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಿ ಭಾಗವಹಿಸಿದ್ದು, ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ದಾಖಲೆಗಳ ಅನ್ವಯ ದಿನಾಂಕ:17.04.2024ರ ತಾಂತ್ರಿಕ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿಯ ತೀರ್ಮಾನದಂತೆ

ಶಾಂತಿವಾಗಿ ಅರ್ಹಗೊಂಡ ಏಕೈಕ ಬಿಡ್ಡಾರರಾದ M/s JMC Constructions Pvt Ltd (Sri A Mohan Narasimhulu) ರವರ ಆರ್ಥಿಕ ಬಿಡ್ಡನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 22.04.2024 ರಂದು ತೆರೆಯಲಾಗಿದ್ದು, ವಿವರಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುತ್ತದೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ	ಶಾಂತಿಕ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನದಲ್ಲಿ ಅರ್ಹರಾದ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು	ಟೆಂಡರ್‌ಗೆ ಇಟ್ಟ ಮೊತ್ತ 2023-24ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೋ.ಇ. ದರಗಳಂತೆ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಟೆಂಡರ್‌ನಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಮೊತ್ತ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಟೆಂಡರ್‌ಗೆ ಇಟ್ಟ ಮೊತ್ತ 2023-24ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೋ.ಇ. ದರಗಳಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಶೇಕಡಾವಾರು	ಷರಾ
1	M/s JMC Constructions Pvt Ltd (Sri A Mohan Narasimhulu)	96,51,61,770.08	101,30,77,706.05	ಶೇಕಡ 4.96% ಹೆಚ್ಚು	L-1

ಕನಿಷ್ಠ ದರದ ಬಿಡ್ಡುದಾರರಾದ M/s JMC Constructions Pvt Ltd (Sri A Mohan Narasimhulu)ರವರು ನಮೂದಿಸಿರುವ ಮೊತ್ತ ರೂ.101,30,77,706.05ಗಳನ್ನು (ಜಿ.ಎಸ್.ಟಿ. ತೆರಿಗೆ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ) ಟೆಂಡರ್ ಗಿಟ್ಟ ಮೊತ್ತ ರೂ.96,51,61,770.08ಗಳಿಗೆ (ಮಂಜೂರಾದ ದರಗಳಿಗೆ) ಹಾಗೂ ಪ್ರಸ್ತುತ ಜಾರಿಯಲ್ಲಿರುವ ಬೆಂಗಳೂರು ವೃತ್ತದ 2023-24ನೇ ಸಾಲಿನ ದರಪಟ್ಟಿಗಳಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಶೇಕಡ4.96% ಹೆಚ್ಚಿನ ದರಗಳಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಅನುಮೋದನೆ ಬಗ್ಗೆ ತೀರ್ಮಾನ ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಸರ್ಕಾರದ ಮಟ್ಟದಲ್ಲಿ ರಚಿತವಾಗಿರುವ ಅಧಿಕಾರಯುಕ್ತ ಸಮಿತಿಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸುವುದು ಸೂಕ್ತವೆಂದು ನಿರ್ಣಯಿಸಿದೆ.

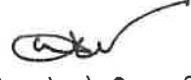

ಈ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಮಂಡಿಸುತ್ತಾ, ಕೆಳಕಂಡ ಅಂಶಗಳಿಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿದೆ.

1. ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯಾದ "Comprehensive Development of Selected 04 Arterial, Sub arterial and other major connecting Roads in Yelahanka Zone and Dasarahalli Zone by Providing White Topping Under Escrow Grants-Package - 7" ಅನ್ನು ಬ್ರ್ಯಾಂಡ್ ಬೆಂಗಳೂರು- ಸುಗಮ ಸಂಚಾರ ಶೀರ್ಷಿಕೆ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ತಯಾರಿಸಿರುವ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಯ ಮೊತ್ತ ರೂ.10500.00 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿದೆ.
2. ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ನಿರೀಕ್ಷಿಸಿ ಟೆಂಡರ್ ಆಹ್ವಾನಿಸಿರುವ ಕ್ರಮವನ್ನು ಸ್ಥಿರೀಕರಿಸಲು ಅನುಮೋದನೆ.
3. ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಟೆಂಡರ್ ಆಹ್ವಾನಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ಟೆಂಡರ್‌ನಲ್ಲಿ ಕನಿಷ್ಠ ದರದ ಬಿಡ್ಡುದಾರರಾದ M/s JMC Constructions Pvt Ltd (Sri A Mohan Narasimhulu)ರವರು ನಮೂದಿಸಿರುವ ಮೊತ್ತ ರೂ.101,30,77,706.05ಗಳನ್ನು (ಜಿ.ಎಸ್.ಟಿ. ತೆರಿಗೆ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ) ಟೆಂಡರ್ ಗಿಟ್ಟ ಮೊತ್ತ ರೂ.96,51,61,770.08ಗಳಿಗೆ (ಮಂಜೂರಾದ ದರಗಳಿಗೆ) ಹಾಗೂ ಪ್ರಸ್ತುತ ಜಾರಿಯಲ್ಲಿರುವ ಬೆಂಗಳೂರು ವೃತ್ತದ 2023-24ನೇ ಸಾಲಿನ ದರಪಟ್ಟಿಗಳಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಶೇಕಡ4.96% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚು ಇರುವ ಟೆಂಡರ್‌ಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿ ವಾರ್ಡ್ ಮಟ್ಟದ

ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಕಾಮಗಾರಿ, ನಗರ ಯೋಜನೆ ಹಾಗೂ ಮೂಲ ಸೌಕರ್ಯ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ತೀರ್ಮಾನಕ್ಕಾಗಿ ಆಡಳಿತಗಾರರ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿರುವ ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ಸಂಖ್ಯೆ:ಬಿಬಿಎಂಪಿ/ವಿಆ(ಯೋ)/ಪಿಆರ್/76/24-25 ದಿನಾಂಕ:18-06-2024ರ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ:61/2024-25

ತೀರ್ಮಾನ: ಸರ್ಕಾರದ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆಯುವ ಷರತ್ತಿಗೊಳಪಡಿಸಿ ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರು ಮಂಡಿಸಿರುವ ಸಂಖ್ಯೆ: ಬಿಬಿಎಂಪಿ/ವಿಆ(ಯೋ)/ಪಿಆರ್/76/2024-25 ದಿನಾಂಕ: 18-06-2024ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪಿದೆ.


(ಉಮಾಶಂಕರ್.ಎಸ್.ಆರ್)

ಆಡಳಿತಗಾರರು

**ಶಿಕ್ಷಣ ಮತ್ತು ಸಾಮಾಜಿಕ ನ್ಯಾಯ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು
ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ಆಡಳಿತಗಾರರ
ದಿನಾಂಕ: ೨೯ - ೦೬ - ೨೦೨೪ರ ನಡವಳಿಗಳು**

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ:37/2024-25

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ:

ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, ಮಾನ್ಯ ಮುಖ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅನುಮೋದನೆಯ ದಿನಾಂಕ: 29-05-2024 ರಂತೆ Involve Learning Solution Foundation ವತಿಯಿಂದ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ 02 ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಶಾಲೆಗಳಾದ ಚಿನ್ನಯನಪಾಳ್ಯ ಮತ್ತು ಲಕ್ಕಸಂದ್ರ ಶಾಲೆಗಳಲ್ಲಿ ಸಹಪಾಠಿಗಳ ಮುಖೇನ ಭೋಧನಾ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮವನ್ನು ಜಾರಿಗೆ ತರಲು ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು (ದಕ್ಷಿಣ) ರವರು ಮಾರ್ಚ್ 2026 ಕ್ಕೆ ಕೊನೆಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಒಡಂಬಡಿಕೆಯನ್ನು ನೀಡಿದ್ದು, ಅದರಂತೆ ಸಹಪಾಠಿಗಳ ಮೂಲಕ ಭೋಧನಾ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮವನ್ನು ಅನುಷ್ಠಾನ ಮಾಡಿ 02 ಶಾಲೆಗಳಲ್ಲಿ ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ವರ್ಷ ಆರಂಭದಲ್ಲಿಯೇ ಶಾಲೆಯ ಎಲ್ಲಾ ಶಿಕ್ಷಕರಿಗೆ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮದ ಪರಿಚಯ ಉದ್ದೇಶ ಮತ್ತು ಸಹಪಾಠಿ ಭೋಧನೆಯನ್ನು ತಮ್ಮ ತರಗತಿಗಳ ಅಗತ್ಯಕ್ಕೆ ತಕ್ಕಂತೆ ಬಳಸಲು ಸಂಸ್ಥೆಯ ವತಿಯಿಂದ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಒದಗಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಅಗತ್ಯ ಮಾಹಿತಿಗಳ ಕೈಪಿಡಿಯನ್ನು ಸಹ ಒದಗಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಪ್ರತಿ ಮಾಹೆ ಶಿಕ್ಷಕರೊಂದಿಗೆ ಸಮಾಲೋಚನಾ ಸಭೆ ನಡೆಸಿ ಸೂಕ್ತ ಸಲಹೆಗಳನ್ನು ಸಂಸ್ಥೆಯಿಂದ ಒದಗಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಮುಂದುವರೆದು ಕಲಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಉತ್ತಮ ಮಟ್ಟದಲ್ಲಿದ್ದ ಮಕ್ಕಳ ಮೂಲಕ ಹೆಚ್ಚಿನ ಮತ್ತು ನೇರ ಗಮನ ನೀಡಿ ಅವರ ಕಲಿಕಾ ಗುಣಮಟ್ಟದಲ್ಲಿ ಬದಲಾವಣೆ ತರಲು ಸಾಧ್ಯವಾಗುತ್ತದೆ ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಸಂಸ್ಥೆ ವತಿಯಿಂದ ಪರಿಚಯಿಸಿದ ಸರಳ ಇಂಗ್ಲೀಷ್ ಭಾಷಾ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮ ಮಕ್ಕಳಲ್ಲಿ ಇಂಗ್ಲೀಷ್ ಭಾಷೆಯ ಬಗ್ಗೆ ಆತ್ಮವಿಶ್ವಾಸ ಮತ್ತು ಉತ್ಸಾಹ ಮೂಡಿಸಿದೆ ಹಾಗೂ ಪರಸ್ಪರ ಸಹಕಾರ ಮನೋಭಾವ ಸಹ ಹೆಚ್ಚಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮವನ್ನು ತರಗತಿಯ ಸಮಯದಲ್ಲಿಯೇ ನಡೆಸುವುದರಿಂದ ಪ್ರತ್ಯೇಕ ಸಮಯದ ಅಗತ್ಯವಿರುವುದಿಲ್ಲ, ಸಹಪಾಠಿ ಭೋಧನೆಗೆ ಅಗತ್ಯ ಸಾಧನವಾಗಿ ಶಾಲೆಗಳಲ್ಲಿ ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವುದರಿಂದ ಶಾಲಾ ಸಂಸ್ಕೃತಿಯಲ್ಲಿ ಸಹ ಧನಾತ್ಮಕ ಪ್ರಭಾವ ಹಾಗೂ ಶಿಸ್ತು ಮತ್ತು ವೈಯಕ್ತಿಕ ನಾಯಕತ್ವದ ಗುಣಗಳ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆ ಬೆಳೆಸಿಕೊಳ್ಳುವುದರ ಜೊತೆಗೆ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿಕೊಂಡು ತಾನು ಕಲಿತು ತನ್ನ ಸಹಪಾಠಿಗೆ ಕಲಿಸಲು ಅವಶ್ಯಕವಾದ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮವಾಗಿದೆ.

ಪಾಲಿಕೆಯ 16 ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಶಾಲೆಗಳ ವಿವರಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಇದೆ

ಕ್ರ. ಸಂ	ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಶಾಲೆಗಳ ಹೆಸರು	ಹಾಲಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುವ ಶಿಕ್ಷಕರ ಸಂಖ್ಯಾಬಲ
1	ಅಕ್ಕಿಪೇಟೆ	03
2	ಆಸ್ಟಿನ್‌ಟೌನ್	04
3	ಬ್ರಾಡ್‌ವೇ	05
4	ಚಿನ್ನಯನಪಾಳ್ಯ	07
5	ಕಾಟನ್ ಪೇಟೆ	09
6	ದಿನ್ನೂರು	13


7	ಗೋವಿಂದರಾಜನಗರ	03
8	ಜೋಗುಪಾಳ್ಯ	05
9	ಕೋಡಂಡರಾಮಪುರ	09
10	ಲಕ್ಕಸಂದ್ರ	08
11	ಮಾರಪ್ಪನಪಾಳ್ಯ	05
12	ಮಾರುತಿ ಮಂದಿರ	20
13	ನಾರಾಯಣಪಿಳ್ಳೆ ಸ್ಟ್ರೀಟ್	07
14	ನೀಲಸಂದ್ರ	08
15	ಪಂಚಶೀಲನಗರ	16
16	ಟಾಸ್ಕರ್‌ಟೌನ್	04
	ಒಟ್ಟು	126

ಈ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮದ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಕಾನೂನು ಕೋಶದ ಮುಖ್ಯಸ್ಥರು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಪಾಲಿಕೆಯ 16 ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಶಾಲೆಗಳಲ್ಲಿ ಆಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಒಡಂಬಡಿಕೆಯಲ್ಲಿರುವ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಕಾನೂನಾತ್ಮಕವಾಗಿ ಸಮಂಜಸವಾಗಿರುವುದು ಕಂಡುಬಂದಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ತಿಳಿಸಿ ಒಡಂಬಡಿಕೆಯ ಅನುಷ್ಠಾನದ ಬಗ್ಗೆ ಸೂಕ್ತ ತೀರ್ಮಾನ ತೆಗೆದುಕೊಂಡು ನಂತರ ಮಾನ್ಯ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅನುಮತಿ ಹಾಗೂ ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳಲು ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಮುಂದುವರೆದು ಈ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಶಾಲೆಗಳಲ್ಲಿ Involve Learning Solution Foundation ಸಂಸ್ಥೆಯವರಿಂದ ಸಹಪಾಠಿಗಳ ಮೂಲಕ ಬೋಧನಾ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮವನ್ನು ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸುವ ಸಂಬಂಧ ಸದರಿ ಒಡಂಬಡಿಕೆಯ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆಯಲು ಒಡಂಬಡಿಕೆಯನ್ನು ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರುತ್ತಾ, ಶಿಕ್ಷಣ ಮತ್ತು ಸಾಮಾಜಿಕ ನ್ಯಾಯ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ತೀರ್ಮಾನಕ್ಕಾಗಿ ಆಡಳಿತಗಾರರ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿರುವ ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಶಿಕ್ಷಣ) ರವರ ದಿನಾಂಕ:12-06-2024ರ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ:37/2024-25

ತೀರ್ಮಾನ: ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಶಿಕ್ಷಣ)ರವರು ಮಂಡಿಸಿರುವ ಸಂಖ್ಯೆ: ವಿ.ಆ(ಶಿ)ಪಿಆರ್/741/2024-25, ದಿನಾಂಕ: 12-06-2024ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪಿದೆ


(ಉಮಾಶಂಕರ್.ಎಸ್.ಆರ್)
ಆಡಳಿತಗಾರರು